

Uczestnicy Postępowania przetargowego

Dotyczy: Przetargu na „wykonanie projektów drogowo – mostowych na terenie Gminy Wilamowice”.

W związku z zadanymi pytaniami dotyczącym w/w postępowania przetargowego w załączeniu przesyłamy treść pytań wraz z odpowiedziami dla wszystkich uczestników postępowania:

I. Zapytanie do specyfikacji technicznych do przetargu

Zadanie 3 – Wykonanie projektu odbudowy mostu o konstrukcji żelbetowej w ciągu ul. Pasieki na potoku Pisarzówka w Pisarzowicach (w ramach szkód powodziowych).

W związku z prowadzonym postępowaniem przetargowym wnosimy zapytanie do SIWZ a mianowicie:
Czy termin wykonania projektu 30.09.2010r. jest obciążony błędem redakcyjnym?

Naszym zdaniem termin nierealny biorąc pod uwagę konieczność zyskania określonych prawem uzgodnień. Zapytanie o decyzję środowiskową, uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego, ustalenie właścicieli gruntów, aktualizacja mapy zasadniczej, itd. W tej problematyce szkody powodziowe nie uzyskały żadnych priorytetów. Realny termin to 30.03.2011r.

Nowy termin wykonania całości zadania: 31.10.2010r.

W tym termin przygotowania wszystkich niezbędnych materiałów do przeprowadzenia przetargu: 30.09.2010r.

II. Zapytanie do specyfikacji technicznych do przetargu

Zadanie 4 – Wykonanie projektu odbudowy mostu o konstrukcji stalowej na potoku Czerwinka w ciągu ul. Prostej w Pisarzowicach (w ramach szkód powodziowych).

W związku z prowadzonym postępowaniem przetargowym wnosimy zapytanie do SIWZ a mianowicie:
Czy konieczne jest zastosowanie mostu stalowego z blach falistych skręcanych za pomocą śrub sprężonych?

Naszym zdaniem o wielkości otworu mostowego zadecyduje operat wodnoprawny plus wnioski z powodzi maj 2010r. Wpływ na rozwiązania konstrukcyjne będą miały również badania geologiczne.

Naszym zdaniem przedwczesne jest wyrokowanie o konieczności zastosowania mostu z blach falistych.

Zgodnie z sugestią konstrukcja mostu będzie uzgodniona w toku prac projektowych (Inwestor nie przesądza o wyborze konstrukcji mostu).

III. Czy dla zadania 6 oraz 7 nie zaszła pomyłka w podanym terminie realizacji: 30.09.2010r., lub w podanym zakresie zadania? – uzyskanie pozwolenia na budowę oraz wykonanie wznowienia granic w takim terminie jest niemożliwe.

Dla zadania 1 i 2 jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę.

Natomiast zadania nr 3,4,5,6,7 realizowane są w ramach usuwania skutków powodzi – z zastosowaniem Ustawy z dnia 11 sierpnia 2001 roku o szczególnych zasadach odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu.

IV. Czy dla zadania 1,2,5,6 oraz 7, gdzie należy wykonać wznowienie granic wraz z przygotowaniem materiałów do wykupu terenu pod inwestycję należy równolegle uzyskać zgodę obecnych właścicieli na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane, czy też złożenie wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę (lub zgłoszenie rozpoczęcia robót) nastąpi dopiero po wykupieniu terenu przez Inwestora?

1. Jeżeli należy uzyskać zgody właścicieli to co w przypadku niewyrażenia zgody?

2. Jeżeli dopiero po wykupieniu terenów to co z terminem realizacji zadania jeżeli procedura wykupu nie pozwoli na złożenie materiałów do uzyskania pozwolenia na budowę (lub zgłoszenia rozpoczęcia robót) w terminie?

Dla zadania 1 i 2 należy wykonać wznowienie granic wraz z projektami podziału terenu pod inwestycje i równocześnie uzyskać zgodę obecnych właścicieli na dysponowanie nieruchomością na celu budowlane (bez wykupu terenu przed złożeniem wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę) . Z uwagi na fakt, iż projekt wykonuje się na wniosek mieszkańców, nie przewiduje się braku zgód właścicieli.

V. Czy można całość zadania poprowadzić zgodnie z ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych? – uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zamiennie do decyzji pozwolenia na budowę?

Gmina Wilamowice posiada plan przestrzennego zagospodarowania i inwestycja będzie prowadzona na podstawie decyzji pozwolenia na budowę – dotyczy zadania 1 i 2.

W pozostałych zadaniach (3,4,5,6 i 7) wymagane jest zgłoszenie.

VI. Czy dla zadań 1,2,5,6 oraz 7 gdzie należy wykonać wznowienie granic Zamawiający może podać ile dla każdego z zadań jest granic do wznowienia lub działek do podziału?

Gmina Wilamowice nie dysponuje aktualnymi podkładami, na podstawie których można określić ilość działek do podziału, dlatego też po stronie Projektanta leży ich określenie.

VII. Czy w razie ewentualnej kolizji z sieciami podziemnymi lub naziemnymi projekt obejmować ma również wykonanie zabezpieczeń lub przekładek (w zależności od warunków technicznych wydanych przez gestora tych sieci)?

Gmina Wilamowice nie dysponuje aktualnymi podkładami, na podstawie których można określić właścicieli sieci, dlatego też po stronie Projektanta leży ich określenie i uwzględnienie ewentualnych projektów zabezpieczeń lub przekładek.

VIII. Czy dla wszystkich zadań należy wykonać:

1. projekt docelowej organizacji ruchu.
2. projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót?

Projekt docelowej organizacji ruchu i projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót należy wykonać dla zadania nr. 1 i 2, w pozostałych zadaniach nie ma takiego wymogu (wymóg po stronie wykonawcy robót budowlanych).

IX. Prosimy o sprecyzowanie: jaką kanalizację należy odbudować wraz z odbudową drogi w zadaniu 6 (ul. Stawowa)?

Wzdłuż ulicy Stawowej znajduje się kanalizacja deszczowa.

UZUPEŁNIENIE I MODYFIKACJA OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ZAWARTEGO W SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA:

Zadanie 1

Wykonanie projektu budowlano – wykonawczego na budowę chodnika wraz z zatoką autobusową w Zasolu Bielańskim (wzdłuż drogi powiatowej ul. Pięknej na odcinku od skrzyżowania z ul. Zaciszną do skrzyżowania z ul. Stawową.

Długość chodnika: około 800 mb.

Szerokość chodnika: 2,0 m.

Zadanie 2

Wykonanie projektu budowlano – wykonawczego na budowę chodnika wzdłuż drogi powiatowej ul. Piłsudskiego w Wilamowicach – na odcinku od ul. Rynek do skrzyżowania z ul. Pańską – strona lewa

Długość chodnika: około 1200 mb.

Szerokość chodnika 1,5 m.

Należy zaprojektować chodnik z kostki betonowej w formie ciągu pieszo – jezdni oddzielony od jezdni ściekiem z kostki.

Zadanie 3

Wykonanie projektu odbudowy mostu żelbetowego w ciągu drogi gminnej ul. Pasieki na potoku Pisarzówka w Pisarzowicach (w ramach szkód powodziowych)

Nowy termin wykonania całości zadania: 31.10.2010r.

W tym termin przygotowania wszystkich niezbędnych materiałów do przeprowadzenia przetargu: 30.09.2010r.

Zadanie 4

Wykonanie projektu odbudowy mostu o konstrukcji stalowej na potoku Czerwonka w ciągu ul. Prostej w Pisarzowicach (w ramach szkód powodziowych)

Konstrukcja mostu będzie uzgodniona w toku prac projektowych (Inwestor nie przesądza o wyborze konstrukcji mostu).

Zadanie 5

Wykonanie projektu odbudowy drogi ul. Czernichowskiej w Pisarzowicach – na odcinku 1,5 km od skrzyżowania z ul. Jastrzębią do skrzyżowania z ul. Pisarzowicką (w ramach szkód powodziowych).

Należy wykonać projekt odbudowy drogi ul. Czernichowskiej jw. wraz z projektem odbudowy skrzyżowania ul. Czernichowskiej z ul. Pisarzowicką.

Zadanie 6

Wykonanie projektu odbudowy drogi ul. Stawowej w Wilamowicach wraz z kanalizacją – na długości 940 mb (w ramach szkód powodziowych).

Nowy termin wykonania całości zadania: 31.10.2010r.

W tym termin przygotowania wszystkich niezbędnych materiałów do przeprowadzenia przetargu: 30.09.2010r.

Zadanie 7

Wykonanie projektu odbudowy drogi ul. Solnej w Zasolu Bielańskim na długości 580 mb (w ramach szkód powodziowych) wraz z remontem mostu (stanowiącym oddzielne opracowanie)

Nowy termin wykonania całości zadania: 31.10.2010r.

W tym termin przygotowania wszystkich niezbędnych materiałów do przeprowadzenia przetargu: 30.09.2010r.

Zadania 3,4,5,6,7 realizowane są z zastosowaniem Ustawy z dnia 11 sierpnia 2001 roku o szczególnych zasadach odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu.

Otrzymują:
1 x Adresat
1 x SG a/a

Z poważaniem

BURMISTRZ

mgr Marian Trela