

UCHWAŁA Nr XIX/185/08
Rady Miejskiej w Wilamowicach
z dnia 24 września 2008 roku

**w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w drodze
bezpłatnej lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców**

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), Rada Miejska w Wilamowicach uchwala, co następuje :

§ 1.

Wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych przy sprzedaży w drodze bezpłatnej na rzecz ich najemców:

- I. 1. Dla lokalu nr 2 znajdującego się w budynku wielomieszkaniowym w Wilamowicach przy ul. Jana III Sobieskiego 2:
 - 1) 79% należnej ceny, w przypadku zapłaty pozostałych 21% ceny, najpóźniej do dnia zawarcia umowy sprzedaży,
 - 2) 50% należnej ceny, w przypadku zapłaty pozostałych 50% ceny, w okresie nie dłuższym niż 10 lat od dnia zawarcia umowy sprzedaży, wg zasad ustalonych w § 4 Uchwały Nr XXI/181/01 Rady Miejskiej w Wilamowicach z dnia 22.03.2001r.
2. Jeżeli nabywca lokalu mieszkalnego, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 i pkt 2, sprzeda lokal przed upływem 5 lat licząc od dnia jego nabycia, Gminie przysługuje roszczenie o zwrot kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji.
- II. 2. Dla lokalu nr 16 znajdującego się w budynku wielomieszkaniowym w Wilamowicach przy ul. Jana III Sobieskiego 2:
 - 1) 79% należnej ceny, w przypadku zapłaty pozostałych 21% ceny, najpóźniej do dnia zawarcia umowy sprzedaży,
 - 2) 50% należnej ceny, w przypadku zapłaty pozostałych 50% ceny, w okresie nie dłuższym niż 10 lat od dnia zawarcia umowy sprzedaży, wg zasad ustalonych w § 4 Uchwały Nr XXI/181/01 Rady Miejskiej w Wilamowicach z dnia 22.03.2001r.
2. Jeżeli nabywca lokalu mieszkalnego, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 i pkt 2, sprzeda lokal przed upływem 5 lat licząc od dnia jego nabycia, Gminie przysługuje roszczenie o zwrot kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wilamowic.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy oraz w miejscach publicznych na terenie Gminy.