

ZARZĄDZENIE Nr 2 /2007
Burmistrza Wilamowic
z dnia 2 stycznia 2007r.

w sprawie: w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe i budynki stanowiące własność Gminy Wilamowice w 2007r.

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001r.Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), oraz § 15 ust. 5 zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych, ich wydzierżawiania lub najmu oraz zasad najmu komunalnych lokali użytkowych określonych uchwałą Rady Miejskiej Wilamowicach, nr XXVII/239/05 z dnia 23 marca 2005r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych, ich wydzierżawiania lub najmu oraz zasad najmu komunalnych lokali użytkowych opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 28 kwietnia 2005r. Nr 50, poz. 11

Zarządzam, co następuje :

§ 1.

Ustala się następujące stawki miesięczne czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu użytkowego:

Rodzaj lokalu	Wysokość stawki
lokale przeznaczone na cele prowadzenia aptek	13,80
pomieszczenia składowe przynależne do lokali przeznaczonych na cele prowadzenia aptek	5,36
lokale przeznaczone na cele prowadzenia usług pocztowych	13,80
lokale przeznaczone na cele prowadzenia zakładów fryzjerskich	12,49
lokale przeznaczone dla potrzeb policji	8,50
lokale przeznaczone na cele handlowe	7,34
pomieszczenia składowe przynależne do lokali przeznaczonych na cele handlowe	3,68
lokale przeznaczone na cele prowadzenia kawiarni	7,00
lokale przeznaczone na cele służby zdrowia ,w budynkach o dobrym standardzie, wyremontowanych	4,57
lokale przeznaczone na cele służby zdrowia w pozostałych budynkach	3,26
lokale przeznaczone na cele handlowe – sprzedaż książek	6,09
lokale przeznaczone na pozostałe cele gastronomiczne	4,00
lokale przeznaczone do składowania materiałów	3,91
garaże ogrzewane	2,75

§ 2.

Ustala się wysokość miesięcznej opłaty z tytułu centralnego ogrzewania w następującej wysokości za m² powierzchni grzewczej:

lokale użytkowe w budynkach Apteki i Urzędu Gminy w Wilamowicach	2,78
lokale użytkowe w pozostałych budynkach	2,52
garaże ogrzewane w Wilamowicach	1,75

§ 3.

Ustala się stawkę roczną czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej budynków wykorzystywanych na działalność sportową w wysokości 3,20 zł za m².

§ 4.

Stawki czynszu najmu podlegają zwiększeniu o należny podatek VAT.

§ 5.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Spraw Gospodarczych.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Informacja o wysokości stawek za lokale służby zdrowia w Bielsku Białej

Obsługę prowadzi Gospodarstwo Pomocnicze, ul. Mostowa 1

Stawki czynszu ustala Prezydent

Ostatnia stawka ustalona w 2002 r :

- opieka podstawowa 5 zł
- opieka specjalistyczna 7 zł
- wyremontowany budynek (opieka podstawowa było 14 zł, prezydent zmniejszył na 8 zł)

Do stawki dodawana jest corocznie inflacja – obecnie stawka dla opieki podstawowej wynosi 5, 29 zł
Media rozliczane są oddzielnie.

Podatek od nieruchomości niepubliczne zakłady opieki zdrowotnej płaca dodatkowo.

Informacja : P. Pająk tel. 811- 86 -75

