

ZARZĄDZENIE NR 24/2008
Burmistrza Wilamowic
z dnia 28 lutego 2008 roku

w sprawie: sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Hecznarowicach, stanowiącej własność Gminy Wilamowice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.) oraz § 8 Zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych, ich wydzierżawiania lub najmu oraz zasad najmu komunalnych lokali użytkowych określonych w załączniku nr 1 do uchwały nr XVII/239/05 Rady Miejskiej w Wilamowicach z dnia 23 marca 2005 r. w sprawie określenia zasad nabycia, opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2005r Nr 50, poz. 11

Zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej na rzecz Pani Genowefy Formas zam. Hecznarowice ul. Szkolna 28, nieruchomość gruntową położoną w Hecznarowicach przy ul. Szkolnej, stanowiącą własność Gminy Wilamowice, oznaczoną jako pgr 1691/1 o powierzchni 206 m², powstała w wyniku podziału działki nr 1691, zapisanej w księdze wieczystej nr BB1B/00093842/9, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej VII Wydział Ksiąg Wieczystych, za cenę nie niższą niż wartość ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego mgr inż. Jana Bieguna w operacie szacunkowym z dnia 17.08.2007 r. która stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do działki stanowiącej przedmiot zbycia.

§ 2

1. Koszty związane z wyceną nieruchomości oraz z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca.
2. Pozostałe warunki sprzedaży zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 3

1. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wilamowice, Rynek 1 w terminie od 07.03.2008r. do 25.04.2008r. (zał. nr 1 do niniejszego zarządzenia).
2. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ogłoszenia w gazecie "Kronika Beskidzka", a także ogłoszeniu poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wilamowice w terminie od 07.03.2008r. do 25.04.2008r., w miejscach publicznych na terenie Gminy, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy (zał. nr 2 do niniejszego zarządzenia)

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Spraw Gospodarczych.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Wilamowic
Marian Trela

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

L p.	Nr księgi wieczystej	Nr działki (parceli)	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma rozdysponowania	Cena nieruchomości
1.	93842	1691/1	206	Hecznarowice, ul. Szkolna	M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami” oraz wsch. część pgr dolega do drogi oznaczonej jako „KL – droga klasy L” w liniach rozgraniczających min. 15m.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Genowefy Formas	4.126,00 zł

Byłym właścicielom nieruchomości, ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt.2 wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni tj. do dnia 25 kwietnia 2008r.

Burmistrz Wilamowic
Marian Trela

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn zm.)

Burmistrz Gminy Wilamowice podaje do publicznej wiadomości, że w siedzibie Urzędu Gminy w Wilamowicach, Rynek 1 w dniach od **07.03.2008r.** wywieszony zostanie wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Wilamowice, która została przeznaczona do sprzedaży.

Wykaz obejmuje nieruchomość gruntową położoną w Heczmarowicach, przy ul. Szkolnej przeznaczoną do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków gospodarowania nieruchomości przyległej.

Burmistrz Wilamowic
Marian Treła