

Zarządzenie Nr 21/2008
Burmistrza Wilamowic
z dnia 21 lutego 2008 roku

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych położonych w Wilamowicach stanowiących własność Gminy Wilamowice przeznaczone do sprzedaży.

Na podstawie art. 13, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), art. 30 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Wilamowicach nr XV/135/08 z dnia 15 lutego w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych, zabudowanych, położonych w Wilamowicach, stanowiących własność Gminy Wilamowice, Nr XXVII/239/05 z dnia 23 marca 2005r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych, ich wdzierżawiania lub najmu oraz zasad najmu komunalnych lokali użytkowych

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe, zabudowane budynkiem użytkowym, położone w Wilamowicach, stanowiące własność Gminy Wilamowice, oznaczone w ewidencji gruntów jako działka nr 1895/1 o pow. 0,0168 ha, powstała w wyniku podziału działki nr 1895, zapisanej w księdze wieczystej nr BB1B/00093486/5 oraz działka nr 1898/3 o pow. 0,0051 ha, powstała w wyniku podziału działki nr 1898/1, zapisanej w księdze wieczystej nr BB1B/00093541/9, prowadzone przez Sąd Rejonowy w Bielsku – Białej VII Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Ustalić cenę działek o których mowa w ust. 1 tj. dz. nr 1895/1 i dz. nr 1898/3 wraz z budynkiem użytkowym na kwotę 97.496,40 zł

§ 2

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży poprzez wywieszenie wykazu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wilamowice Rynek 1 w terminie od 29 lutego 2008r. (zał. nr 1 do niniejszego zarządzenia)

§ 3

Podać do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży poprzez zamieszczenie ogłoszenia w gazecie “Kronika Beskidzka”, na stronie internetowej Urzędu Gminy Wilamowice oraz poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeniowych na terenie Gminy Wilamowice (zał. nr 2 do niniejszego zarządzenia).

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Spraw Gospodarczych.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Wilamowic
Marian Trela

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 21/2008
Burmistrza Wilamowic
z dnia 21 lutego 2008r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Nr księgi wieczystej	Nr działki (parceli)	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Zagospodarowania przestrzennego	Forma rozdysonowania	Cena nieruchomości (wysokość czynszu)	Termin wniesienia opłaty	Warunki Zmiany ceny	Uwagi
1.	93486 93541	1895/1, 1898/3	168 51	Nieruchomości gruntowe zabudowane budynkiem użytkowym w Wilamowicach, przy ul. Paderewskiego	MU – tereny zabudowy wielofunkcyjnej	Przetarg ustny nieograniczony	97.496,40 zł	Jednorazowo do dnia umowy notarialnej	Jeżeli nieruchomość nie zostanie sprzedana aktualizacja ceny w 2009r. oraz w latach następnych	

Byłym właścicielom nieruchomości, ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej powołanej ustawy lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni tj. do dnia 14 kwietnia 2008r.

Burmistrz Wilamowic
Marian Trela

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

Burmistrz Wilamowic podaje do publicznej wiadomości, że w Urzędzie Gminy w Wilamowicach, Rynek 1 od 29 lutego 2008r. wywieszony zostanie wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Wilamowice, które zostały przeznaczone do sprzedaży:

Do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego przeznaczone zostały:

1/ nieruchomości gruntowe zabudowane budynkiem użytkowym o łącznej pow. 219 m² położone w Wilamowicach przy ul. Paderewskiego. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w/w nieruchomości położone są w terenach oznaczonych symbolem MU – tereny zabudowy wielofunkcyjnej

Burmistrz Wilamowic
Marian Trela