

ZARZĄDZENIE Nr 11/2008
Burmistrza Wilamowic
z dnia 16 stycznia 2008 roku

w sprawie: ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe i budynki stanowiące własność Gminy Wilamowice

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), oraz § 15 ust. 5 zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych, ich wydzierżawiania lub najmu oraz zasad najmu komunalnych lokali użytkowych określonych uchwałą Rady Miejskiej Wilamowicach, nr XXVII/239/05 z dnia 23 marca 2005r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych, ich wydzierżawiania lub najmu oraz zasad najmu komunalnych lokali użytkowych opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 28 kwietnia 2005r. Nr 50, poz. 11

Zarządzam, co następuje :

§ 1

Ustala się następujące stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu użytkowego:

Rodzaj lokalu	Wysokość stawki
lokale przeznaczone na cele prowadzenia aptek	13,80
pomieszczenia składowe przynależne do lokali przeznaczonych na cele prowadzenia aptek	5,36
lokale przeznaczone na cele prowadzenia usług pocztowych	13,80
lokale przeznaczone na cele prowadzenia zakładów fryzjerskich	12,49
lokale przeznaczone dla potrzeb policji	8,50
lokale przeznaczone na cele handlowe	7,34
pomieszczenia składowe przynależne do lokali przeznaczonych na cele handlowe	3,68
lokale przeznaczone na cele prowadzenia kawiarni	7,18
lokale przeznaczone na cele służby zdrowia ,w budynkach o dobrym standardzie, wyremontowanych	4,68
lokale przeznaczone na cele służby zdrowia w pozostałych budynkach	3,34
lokale przeznaczone na potrzeby pogotowia	1,00
lokale przeznaczone na pozostałe cele gastronomiczne	4,00
garaże ogrzewane	2,75

§ 2

Ustala się wysokość opłaty z tytułu centralnego ogrzewania w następującej wysokości za m² powierzchni grzewczej:

lokale użytkowe w budynkach Apteki i Urzędu Gminy w Wilamowicach	2,78
lokale użytkowe w pozostałych budynkach	2,52
garaże ogrzewane w Wilamowicach	1,75

§ 3

Ustala się stawkę roczną czynszu najmu za 1m² powierzchni użytkowej budynków wykorzystywanych na działalność sportową w wysokości 3,20zł za m²

§ 4

Stawki czynszu najmu podlegają zwiększeniu o należny podatek VAT.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Spraw Gospodarczych.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Wilamowic
Marian Trela