

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**  
**Urząd Gminy Wilamowice**  
**43 – 330 Wilamowice, ul. Rynek 1**  
**tel. 033/8129430, fax. 033/8129431**  
**mail: [przetargi@wilamowice.pl](mailto:przetargi@wilamowice.pl)**

zwany dalej Zamawiającym zaprasza do składania ofert w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie projektów budowlano – wykonawczych kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Wilamowice:

**Zadanie A:**

**Projekt budowlano-wykonawczy kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Pasieki w Pisarzowicach**

**Termin wykonania wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę: 31.07.2008r.**

W ramach zadania należy wykonać:

- a) aktualizacje podkładów geodezyjnych,
- b) kompletny projekt budowlano – wykonawczy ( 6 egzemplarzy, łącznie ze złożonymi do pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym),
- c) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (2 egzemplarze).  
Całość dokumentacji projektowej winna być wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych ( Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 r ).
- d) kosztorysów wraz z przedmiarami robót, obejmujących cały zakres robót ( po 2 egzemplarze ) sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 r. Nr 130, poz. 1389 ).
- e) Należy w ofercie uwzględnić budowę pompowni ścieków wraz z wykonaniem dokumentacji: elektrycznej zasilającej pompownie,
  - projekt drogowy dojazdu do pompowni
  - przygotowanie spraw związanych z wykupem gruntu pod lokalizację pompowni
- f) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w/w dokumentację wersji papierowej, a także w wersji elektronicznej.
- g) uzyskać pozwolenie na budowę.

Projektant ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem całego przedmiotu zamówienia ( punkty a – g ) w tym koszty uzyskania wszystkich wymaganych uzgodnień, pozwoleń, opinii, oraz koszty aktualizacji podkładów geodezyjnych.

**Zadanie B:**

**Projekt budowlano-wykonawczy kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Przeczniej w Pisarzowicach.**

**Termin wykonania wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę: 31.07.2008r.**

W ramach zadania należy wykonać:

- a) aktualizacje podkładów geodezyjnych
- b) kompletny projekt budowlano – wykonawczy ( 6 egzemplarzy, łącznie ze złożonymi do pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym),
- c) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (2 egzemplarze).  
Całość dokumentacji projektowej winna być wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie w sprawie szczegółowego zakresu i formy



dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych ( Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 r ).

- d) kosztorysów wraz z przedmiarami robót, obejmujących cały zakres robót ( po 2 egzemplarze ) sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 r. Nr 130, poz. 1389 ).
- e) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w/w dokumentację wersji papierowej, a także w wersji elektronicznej.
- f) uzyskać pozwolenie na budowę.

Projektant ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem całego przedmiotu zamówienia ( punkty a – f) w tym koszty uzyskania wszystkich wymaganych uzgodnień, pozwoleń, opinii, oraz koszty aktualizacji podkładów geodezyjnych.

#### **Zadanie C:**

**Projekt budowlano-wykonawczy kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Więźniów Oświęcimia w Wilamowicach.**

**Termin wykonania wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę: 31.07.2008r.**

W ramach zadań należy wykonać:

- a) aktualizację podkładów geodezyjnych o nowe budynki
- b) kompletny projekt budowlano – wykonawczy ( 6 egzemplarzy, łącznie ze złożonymi do pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym),
- c) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (2 egzemplarze).  
Całość dokumentacji projektowej winna być wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych ( Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 r ).
- d) kosztorysów wraz z przedmiarami robót, obejmujących cały zakres robót ( po 2 egzemplarze ) sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 r. Nr 130, poz. 1389 ).
- e) Należy w ofercie uwzględnić budowę pompowni ścieków wraz z wykonaniem dokumentacji: elektrycznej zasilającej pompownie,
  - projekt drogowy dojazdu do pompowni
  - przygotowanie spraw związanych z wykupem gruntu pod lokalizację pompowni
- f) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w/w dokumentację wersji papierowej, a także w wersji elektronicznej.
- g) uzyskać pozwolenie na budowę.
- h) Projektant będzie na etapie ogłoszenia przetargu na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych udzielał wyjaśnień na ewentualne pytania dotyczące opracowań będących przedmiotem niniejszego postępowania ( projekt, przedmiar, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych ),

Projektant ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem całego przedmiotu zamówienia ( punkty a – g ) w tym koszty uzyskania wszystkich wymaganych uzgodnień, pozwoleń, opinii, oraz koszty aktualizacji podkładów geodezyjnych.

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych  
Oferty można składać oddzielnie na każde z 3 w/w zadań.



Ponadto Zamawiający w załączniku graficznym dołączonym do SIWZ określił obszar, (osobno dla każdego z 3 zadań), jaki należy objąć dokumentacją projektową.

1. O zamówienie mogą ubiegać się Oferenci spełniający warunki określone w art. 22 ust. 1 pkt 1 – 3, oraz art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. 164 poz. 1163 z dnia 21.08.2006r. z późn. zm.).
2. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Oferentów zostanie dokonana w oparciu o następujące kryteria:
  - są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymogami ustawowymi i prowadzą działalność przez okres nie krótszy niż 3 lata tożsamą z niniejszym zamówieniem,
  - posiadają uprawnienia wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane i są wpisani na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,
  - Zrealizowali w ostatnich 3 latach co najmniej 1 zadanie o podobnym zakresie – potwierdzone wiarygodnymi referencjami,
  - Udzielią na wykonane projekty rękojmi 36 miesięcy licząc od daty odbioru robót budowlanych, jednak nie krócej, niż okres gwarancji i rękojmi wykonawcy robót budowlanych,
  - Zrealizują przedmiot zamówienia w terminach określonym w niniejszej specyfikacji.

Ocena spełniania powyższych warunków odbędzie się metodą spełnia/nie spełnia. Nie spełnienie chociażby jednego z warunków powodować będzie odrzuceniem badanej oferty.

3. Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę na każde zadanie.
4. Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
5. Oferta powinna być napisana w języku polskim na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Oferta musi być spięta w jedną całość. Każda strona zapisana oferty musi być ponumerowana kolejnymi numerami. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
6. Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do kontaktu z Oferentami są:
  - Pan Klemens Naglik tel. 033/8129459 w godzinach 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>
7. W szczególnie uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów składających się na specyfikację istotnych warunków zamówienia. O każdej ewentualnej zmianie Zamawiający powiadomi niezwłocznie każdego z uczestników postępowania. W przypadku, gdy zmiana powodować będzie konieczność modyfikacji oferty zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
8. Termin związania ofertą wynosi 30 dni licząc od daty otwarcia ofert.
9. Ofertę należy złożyć w dwóch kopertach w siedzibie Zamawiającego w siedzibie Zamawiającego – sekretariat do dnia 29.10.2007r. do godziny 8<sup>30</sup>.  
Kopertę zewnętrzną nie oznakowaną nazwą Oferenta należy zaadresować następująco:  
**„Urząd Gminy Wilamowice 43 – 330 Wilamowice, ul. Rynek 1. Oferta w postępowaniu na wykonanie projektów budowlano – wykonawczych kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Wilamowice. Nie otwierać przed dniem 29.10.2007 godzina 9<sup>00</sup>.”**  
Koperta wewnętrzna oprócz opisu j.w. winna zawierać nazwę i adres Oferenta. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z w/w opisem ponosi Oferent.
10. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Oferentowi bez otwierania.



11. Otwarcie ofert nastąpi dnia 29.10.2007 o godzinie 9<sup>00</sup> w siedzibie Zamawiającego ( pokój nr 1 ). Oferenci mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Oferenta przy otwarciu ofert, Zamawiający prześle Oferentowi informację z otwarcia ofert na pisemny wniosek Oferenta.
12. Oferta musi zawierać następujące dokumenty:
- wypełniony formularz ofertowy według załączonego załącznika nr 1,
  - aktualny wypis ( odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej ) potwierdzający dopuszczenie Oferenta do obrotu prawnego w zakresie objętym tym zamówieniem ( ważność dokumentu 6 miesiące ),
  - wykaz wszystkich zamówień podobnych do przedmiotu niniejszego zamówienia zrealizowanych przez Oferenta w okresie ostatnich 3 lat **potwierdzonych referencjami** według załącznika nr 2,
  - wykaz pracowników ( przewidzianych do wykonania zadania ) zawierający potwierdzenie posiadania wymaganych kwalifikacji i doświadczenia w wykonywaniu zamówień jak w niniejszym postępowaniu według załącznika nr 3 ( dołączyć kserokopie uprawnień , oraz kserokopię aktualnego potwierdzenia członkostwa w Izby Samorządu Zawodowego).
  - parafowany projekt umowy ( załącznik nr 4 ),

Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez pełnomocnego przedstawiciela Oferenta.

Brak jakiegokolwiek z wyżej wymienionych dokumentów lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie ( np. nie poświadczony przez Oferenta za zgodność z oryginałem odpisy lub kopie ) spowoduje wykluczenie Oferenta z postępowania przetargowego.

13. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium oceny:

Cena ofertowa – 100 %

Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez Oferentów w zakresie podanego wyżej kryterium oceny. Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określonego kryterium otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym Oferentom spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów wyliczona według niżej podanego wzoru:

$$\text{Cena} = \frac{\text{Cena najniższa}}{\text{Cena badana}} \times 100 \%$$

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która przy spełnieniu wszystkich wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia w sumie uzyska największą ilość punktów.

Ocena ofert dokonana będzie oddzielnie dla poszczególnych zadań cząstkowych.

14. O wyniku przetargu Oferenci zostaną poinformowani pisemnie.
15. Oferentom przysługują środki ochrony prawnej określone w art. 179 – 198 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29.01.2004r (tekst jednolity Dz. U. 164 poz. 1163 z dnia 21.08.2006r. z późn. zm.)
16. W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją mają zastosowanie przepisy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29.01.2004r (tekst jednolity Dz. U. 164 poz. 1163 z dnia 21.08.2006r. z późn. zm. ).

Zatwierdzam

**BURMISTRZ**

*mgr Marian Trela*

Wilamowice dnia 11.10.2007r.