

## Plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości w 2006 roku

### § 1

1. Gminny zasób nieruchomości będzie wykorzystywany zgodnie z wiążącymi organ wykonawczy gminy ustaleniami zawartymi w uchwale budżetowej Rady Miejskiej w Wilamowicach z dnia 29 grudnia 2005r. Nr XXXVI/316/05.
2. W 2006 r planuje się tytułem gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości zrealizować następujące wydatki:
  - gospodarka mieszkaniowa - gospodarka gruntami i nieruchomościami – 373.301,- w tym:
    - wydatki bieżące - 223.301,-
    - wydatki majątkowe - 150.000,-
3. Dochody z gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości planowane są w następującej wysokości:
  - dochody z majątku gminy: - 165.800,-
  - w tym:
    - opłaty gruntami zarząd, użytkowanie wieczyste - 4.300,-
    - dochody z najmu gruntami dzierżawy - 161.500,-

### § 2

1. Organ wykonawczy zamierza nabyć następujące nieruchomości:
  - w Dankowicach: w celu uregulowania stanu prawnego cmentarza komunalnego,
  - w Dankowicach : w celu uregulowania stanu prawnego terenu pod szkolnym boiskiem sportowym
  - w Pisarzowicach : w celu uregulowania stanu prawnego ul. BłękitnejNabycie nastąpi po uprzednim przeznaczeniu na ten cel środków finansowych w uchwale budżetowej.
2. Organ wykonawczy zamierza przyjąć darowizny nieruchomości zajętych pod drogi stosownie do wpływających wniosków osób fizycznych, odpowiednio do wysokości środków finansowych przeznaczonych na koszty geodezyjne, opłaty notarialne i sądowe.
3. Organ wykonawczy zamierza wystąpić z wnioskiem do Wojewody Śląskiego o stwierdzenie nabycia własności przez Gminę Wilamowice odnośnie dróg gminnych:
  - w Dankowicach : ul. Podlesie,
  - w Starej Wsi : ul. Zielona (część ulicy)

### § 3

- Organ wykonawczy zamierza w roku 2006 sprzedać:
- nieruchomości nie zabudowaną w Pisarzowicach (przetarg)
- Uzyskane ze sprzedaży dochody zostaną wprowadzone do budżetu Gminy Wilamowice na podstawie uchwały budżetowej.

### § 4

Organ wykonawczy zamierza w 2006r. rozdysponować następujące nieruchomości:

- obiekt „Ochotnicza Straż Pożarna w Heczmarowicach”
- obiekt „Kółko Rolnicze w Pisarzowicach”
- obiekt „Kółko Rolnicze w Starej Wsi”
- obiekt „Kółko Rolnicze w Dankowicach”
- dom drewniany jednorodzinny w Wilamowicach przy ul. Prusa
- Stawy „Leżaje” w Wilamowicach ( 35 ha);

## **§ 5**

Organ wykonawczy będzie gospodarował gminnym zasobem nieruchomości uwzględniając następujące postanowienia:

- zawarte w uchwale Rady Miejskiej w Wilamowicach nr XXVII/239/05 z dnia 23.03.2005r.) w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych, ich wydzierżawiania lub najmu oraz zasad najmu komunalnych lokali użytkowych opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 50, poz. 1333,
- Strategii Gminy Wilamowice,
- Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilamowice.