

# **ZARZĄDZENIE Nr 290/2005**

## **Burmistrza Wilamowic z dnia 02 września 2005r.**

**w sprawie: sprzedaży nieruchomości położonych w Wilamowicach**

Na podstawie art. 13, art. 28, art.37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ), art.30 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U z 2001r.Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), oraz w wykonaniu uchwał Rady Miejskiej Wilamowicach Nr XXIX/263/05, XXIX/268/05 z dnia 30 maja 2005r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Wilamowicach, stanowiącego własność Gminy Wilamowice, Nr XXIII/209/02 z dnia 18.09.2001r w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych, ich wydzierżawiania lub najmu oraz zasad najmu komunalnych lokali użytkowych

**zarządzam, co następuje:**

### **§ 1**

Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wolny lokal mieszkalny nr 43 składający się z położonych na czwartym piętrze w klatce „c” dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju o łącznej powierzchni 46,69 m<sup>2</sup> oraz przynależnej, położonej w przyziemiu piwnicy nr 43 o powierzchni 4, 60 m<sup>2</sup>, zapisany w księdze wieczystej nr 91484

- udział wynoszący 24/1000 cz. w częściach i urządzeniach wspólnych budynku,
- udział wynoszący 24/1000 cz. w gruncie oznaczonym jako dz. nr 1871/1, 1871/8 o łącznej powierzchni 0,1327 ha , zapisanym w księdze wieczystej nr 91484, 94231

**cena wywoławcza 29. 748 zł – wysokość wadium 3.000 zł**

w tym:      cena lokalu:                      29.230 zł  
                  cena udziału w gruncie:        518 zł

### **§ 2**

Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wolny lokal mieszkalny nr 44 składający się z położonych na czwartym piętrze w klatce „c” jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju o łącznej powierzchni 33,41 m<sup>2</sup> oraz przynależnej, położonej w przyziemiu piwnicy nr 44 o powierzchni 5, 40 m<sup>2</sup>, zapisany w księdze wieczystej nr 91484

- udział wynoszący 18/1000 cz. w częściach i urządzeniach wspólnych budynku,
- udział wynoszący 18/1000 cz. w gruncie oznaczonym jako dz. nr 1871/1, 1871/8 o łącznej powierzchni 0,1327 ha, zapisanym w księdze wieczystej nr 91484, 94231

**cena wywoławcza 20.841 zł – wysokość wadium 2.100 zł**

w tym:      cena lokalu:                      20.451 zł  
                  cena udziału w gruncie:        390 zł

### **§ 3**

1. Wyznaczyć termin przetargów na dzień 12 października 2005r. od godz. 15<sup>30</sup> w sali nr 1 w Urzędzie Gminy w Wilamowicach.
2. Wyznaczyć termin wpłaty wadium do dnia 6 października 2005r.
3. Ustalić formę wnoszenia wadium w gotówce.

#### **§ 4**

Powołać Komisję Przetargową w składzie:

Przewodniczący Komisji - Prowadzący Przetarg - Edward Grzywa – adwokat

Członkowie Komisji:

Stanisław Nycz

- Przewodniczący Samorządu Mieszkańców w Wilamowicach,

Klemens Naglik

- Kierownik Wydziału Spraw Gospodarczych

Maria Markiel

- inspektor w Wydziale Spraw Gospodarczych w Urzędzie Gminy Wilamowice

#### **§ 5**

1. Ogłoszenie o przetargu podać do publicznej wiadomości poprzez:

1) rozplakatowanie ogłoszenia na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy (Wilamowice, Rynek 1),

2) rozplakatowanie ogłoszenia na tablicach ogłoszeń w miejscach publicznych na terenie Gminy, zamieszczenie ogłoszenia w lokalnej gazecie Dziennik Zachodni dodatek „W Beskidach”, „Wilamowice i Okolice”.

#### **§ 6**

Ogłoszenia o przetargach stanowią integralną część niniejszego zarządzenia.

#### **§ 7**

1. Nieruchomości wymienione w § 1 i § 2 niniejszego zarządzenia były objęte wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszony był w siedzibie Urzędu Gminy w Wilamowicach, ul. Rynek 1 w terminie od 01 sierpnia 2005r. do 22 sierpnia 2005r.

#### **§ 8**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Spraw Gospodarczych.

#### **§ 9**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Wilamowic

mgr Marian Trela