

ZARZĄDZENIE Nr 254/2005

Burmistrza Wilamowic

z dnia 10 marca 2005r.

w sprawie: sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Pisarzowicach

Na podstawie art. 13, art.28, art.37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603), art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001r.Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), oraz w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej Wilamowicach, nr XXIV/214/04 z dnia 3 grudnia 2004r. Nr XXIII/209/02 z dnia 18.09.2001r w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych, ich wydzierżawiania lub najmu oraz zasad najmu komunalnych lokali użytkowych,

Zarządzam, co następuje:

§ 1

Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następującą nieruchomość gruntową, nie zabudowaną, położoną w Pisarzowicach przy ul. Bielskiej i ul. Szkolnej, zapisaną w księdze wieczystej nr 94818 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej VII Wydział Ksiąg Wieczystych:

działka nr 59/4 o powierzchni 1,6564 ha – cena wywoławcza 415.503 zł – wysokość wadium: 42.000 zł

Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Gminy Wilamowice obejmującym miejscowość Pisarzowice położona jest w terenach oznaczonych symbolem „PU – tereny wytwórczości i usług”, „ZL – tereny lasów i do zalesienia (jako obudowa cieków wodnych Słonica”.

Nieruchomość jest położona przy drogach powiatowych Bielsko – Biała – Oświęcim oraz Pisarzowice – Kęty, teren płaski bardzo dogodny pod realizację inwestycji, uzbrojony w sieć: energetyczną, wodociagową, gazową, telekomunikacyjną. Nieruchomość graniczy z nową oczyszczalnią ścieków. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

§ 2

1. Wyznaczyć termin przetargu na dzień 25 maja 2005r. o godz. 15³⁰ w sali nr 1 w Urzędzie Gminy w Wilamowicach.
2. Wyznaczyć termin wpłaty wadium do dnia 18 maja 2005r.
3. Ustalić formę wnoszenia wadium w przelewem.

§ 3

Powołać Komisję Przetargową w składzie:

Przewodniczący Komisji - Prowadzący Przetarg - Edward Grzywa - adwokat

Członkowie Komisji:

dr Eugeniusz Bilczewski - Zastępca Burmistrza Wilamowic

Stanisław Peszel	-	sołtys Pisarzowic, Zastępca Przewodniczącego Rady Miejskiej
Klemens Naglik	-	Kierownik Wydziału Spraw Gospodarczych
Maria Markiel	-	inspektor w Wydziale Spraw Gospodarczych w Urzędzie Gminy Wilamowice

§ 4

1. Ogłoszenie o przetargach podać do publicznej wiadomości poprzez:
 - 1) rozplakatowanie ogłoszenia na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy (Wilamowice, Rynek 1),
 - 2) rozplakatowanie ogłoszenia na tablicach ogłoszeń w miejscach publicznych na terenie Gminy,
 - 3) zamieszczenie ogłoszenia w gazecie codziennej, ogólnopolskiej „Gazeta Wyborcza”,
2. Ogłoszenie o przetargu stanowi integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 5

1. Nieruchomość wymieniona w § 1 niniejszym zarządzeniu były objęte wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszony był w siedzibie Urzędu Gminy w Wilamowicach, ul. Rynek 1 w terminie od 17 stycznia 2005r. do 07 lutego 2005r.

§ 7

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Spraw Gospodarczych i Komisji Przetargowej.

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Wilamowic
mgr Marian Trela