

**ZARZĄDZENIE Nr 61/2025
Burmistrza Wilamowic
z dnia 04.07.2025r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wilamowice, położonej w Wilamowicach, przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie § 4 uchwały Rady Miejskiej w Wilamowicach Nr XXV/232/12 z dnia 30 października 2012r., opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego w 2012 roku, poz. 5821 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Wilamowicach Nr XVII/96/25 z dnia 28 maja 2025r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Wilamowicach na czas nieokreślony.

Zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Oddać w dzierżawę na czas nieokreślony na rzecz Spółdzielni Produkcji i Usług Rolniczych w Wilamowicach nieruchomość gruntową, oznaczoną jako działka nr 2508 o pow. 0,4190 ha, położoną w Wilamowicach, stanowiącą własność Gminy Wilamowice, zapisaną w księdze wieczystej nr BB1B/00102877/0, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej VII Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Nieruchomość opisana w ust. 1 dzierżawiona będzie z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

§ 2.

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie tego wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wilamowicach, Rynek 1 w terminie od 18.07.2025 roku do 08.08.2025 roku (zał. nr 1 do niniejszego zarządzenia).

§ 3.

Podać do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę poprzez zamieszczenie ogłoszenia w gazecie „Kronika Beskidzka” oraz poprzez zamieszczenie ogłoszeń na tablicach ogłoszeniowych na terenie Gminy Wilamowice (zał. nr 2 do niniejszego zarządzenia), jak również na stronie internetowej Gminy Wilamowice.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu ds. Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wilamowic Nr 61/2025 z dnia 04.07.2025r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Lp.	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma rozdysponowania	Termin wniesienia opłaty	Wartość nieruchomości	Warunki Zmiany ceny
1	BB1B/00102877/0	2508	0,4190	Wilamowice ul. Starowiejska	W/2.KDZ - Tereny dróg publicznych zbiorniczych - (ok. 111 m²) W/16.R - Tereny rolne (ok. 4144 m²) Strefa ochrony pośredniej ujęcia "Zasole" (3246 m²)	Dzierżawa na czas nieokreślony	Do 30 września każdego roku	209,50 zł rocznie	Aktualizacja czynszu nie częściej niż co rok

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Burmistrz Wilamowic podaje do publicznej wiadomości, że w Urzędzie Gminy w Wilamowicach, Rynek 1, w terminie **od 18.07.2025r. do 08.08.2025r.** wywieszony zostanie wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Wilamowice, która została przeznaczona do oddania w dzierżawę.

Do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony przeznaczona została nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka nr 2508 o powierzchni 0,4190 ha, położona w Wilamowicach.

**BURMISTRZ
WILAMOWIC**

Kazimierz Cebrat