

**Zarządzenie nr 139/2024
Burmistrza Wilamowic
z dnia 29.11.2024 r.**

**w sprawie ustalenia wzoru wniosku o najem lokalu i najem socjalny lokalu wchodzącego
w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wilamowice**

Na podstawie art. 30 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.) oraz w oparciu o Uchwałę nr XXXI/240/21 Rady Miejskiej w Wilamowicach z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wilamowice

zarządzam, co następuje:

§ 1

Wprowadza się wzór wniosku o najem lokalu i najem socjalny lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wilamowice, w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ
WILAMOWIC**

Kazimierz Cebrat

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 139/2024
z dnia 29.11.2024 r.

(imię i nazwisko)

(adres zamieszkania)

(telefon)

Urząd Gminy w Wilamowicach
ul. Rynek 1
43-330 Wilamowice

WNIOSEK O NAJEM LOKALU MIESZALNEGO

Zwracam się z prośbą o najem lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony / o najem socjalny lokalu mieszkalnego* wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wilamowice.

Uzasadnienie wniosku:

A. SYTUACJA RODZINNA WNIOSKODAWCY

W skład mojego gospodarstwa domowego wchodzi następujące osoby:

Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stosunek pokrewieństwa do wnioskodawcy
1			wnioskodawca
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

B. INFORMACJA O ZAMELDOWANIU/ZAMIESZKANIU NA POBYT STAŁY

1. Adres aktualnego miejsca zameldowania / zamieszkania* wnioskodawcy:

.....

C. SYTUACJA MIESZKANIOWA WNIOSKODAWCY

1. Właścicielem lokalu, w którym zamieszkuje wnioskodawca jest:

.....

2. Wnioskodawca zamieszkuje w lokalu na podstawie:

3. Liczba wszystkich osób zamieszkujących w lokalu wraz z wnioskodawcą:

4. Lokal składa się z następującej liczby pokoi:

5. Łączna powierzchnia użytkowa pokoi wynosi: m² z czego w przeliczeniu na jednego mieszkańca wynosi: m².

6. Lokal znajduje się na kondygnacji:

7. Lokal wyposażony jest w następujące instalacje i urządzenia:

.....

.....

.....

.....

D. WARUNKI MIESZKANIOWE ZAMIESZKIWANIA KWALIFIKUJĄCE WNIOSKODAWCĘ DO ICH POPRAWY¹⁾

1. Jest osobą zamieszkującą w lokalu nie nadającym się na stały pobyt ludzi lub jest osobą, która utraciła swoje miejsce zamieszkania w wyniku zdarzenia losowego (pożar, klęska żywiołowa, katastrofa budowlana):

TAK – NIE*

2. Jest osobą pełnoletnią opuszczającą dom dziecka, rodzinny domy dziecka, rodzinę zastępczą, w terminie do dwóch lat od dnia faktycznego ich opuszczenia:

TAK – NIE*

3. Jest osobą bezdomną w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1876 z późn. zm.):

TAK – NIE*

4. Jest osobą, która utraciła tytuł prawny do lokalu na skutek wypowiedzenia umowy najmu na podstawie art. 11 ust. 5 i ust. 7 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 611 z późn. zm.):

TAK – NIE*

5. Jest osobą, która została dotknięta przemocą w rodzinie, a tytuł prawny do lokalu przysługuje sprawcy przemocy:

TAK – NIE*

6. Jest osobą zamieszkującą w lokalu, który ze względu na położenie (kondygnację), wyposażenie techniczne, wielkość, nie jest odpowiedni dla wspólnie z nimi zamieszkujących osób niepełnosprawnych lub wymagających stałej opieki:

TAK – NIE*

E. INNE INFORMACJE¹⁾

1. Lokal przeznaczony jest do rozbiórki / remontu / modernizacji / sprzedaży*:

TAK – NIE*

2. W dotychczasowym miejscu zamieszkiwania w rodzinie występuje przemoc / ciężka choroba / uzależnienie członka rodziny*:

TAK – NIE*

3. Wnioskodawca otrzymał wyrok sądu o eksmisję z lokalu z uprawnieniem do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu:

TAK – NIE*

„Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis)

1) Do wniosku należy dołączyć niezbędne dokumenty poświadczające zaistnienie opisanych sytuacji.

*) niepotrzebne skreślić

.....
(miejscowość, data)

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres zamieszkania)

DEKLARACJA O DOCHODACH GOSPODARSTWA DOMOWEGO

Za okres
(pełnych 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko: wnioskodawca,
data urodzenia:
2. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa:
..... data urodzenia:
3. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa:
..... data urodzenia:
4. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa:
..... data urodzenia:
5. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa:
..... data urodzenia:
6. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa:
..... data urodzenia:
7. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa:
..... data urodzenia:
8. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa:
..... data urodzenia:

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp.	Miejsce pracy - nauki	Źródła dochodu ¹⁾	Wysokość dochodu w zł
1	2	3	4
Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosizł,

to jest miesięcznie zł.

„Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis składającego deklarację)

1) Wymienić oddzielnie każde źródło dochodów.

.....
(miejscowość, data)

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres zamieszkania)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE TYTUŁU PRAWNEGO DO LOKALU

Oświadczam, że posiadam/nie posiadam* tytułu prawnego¹⁾ do lokalu / domu* położonego na terenie Gminy Wilamowice lub pobliskiej miejscowości²⁾.

Oświadczam, że osoby ubiegające się wraz ze mną o zawarcie umowy najmu lokalu posiadają / nie posiadają* tytułu prawnego do lokalu / domu* położonego na terenie Gminy Wilamowice lub pobliskiej miejscowości.

Adres lokalu / domu*, do którego posiadam / osoby ubiegające się wraz ze mną o zawarcie umowy najmu lokalu posiadają* tytuł prawny i charakter uprawnienia:

.....
.....
.....
„Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”

.....
(podpis składającego oświadczenie)

1) Przez tytuł prawny należy rozumieć uprawnienie wynikające z prawa własności, udziału we współwłasności użytkowania, spółdzielczego, własnościowego lub lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego, najmu, podnajmu, dzierżawy, użyczenia, umowy o dożywocie, lub służebności domu lub lokalu mieszkalnego.

2) Przez pobliską miejscowość należy rozumieć miejscowość położoną w powiecie, w którym znajduje się lokal, lub powiecie graniczącym z tym powiatem.

*) niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM

Ja urodzony(-na)
(imię i nazwisko) (miejscowość i data)

oświadczam, że na stan majątkowy¹⁾ członków gospodarstwa domowego składają się:

I. Nieruchomości:

– mieszkanie – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– dom – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– gospodarstwo rolne – rodzaj, powierzchnia (w ha, w tym przeliczeniowych), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– inne nieruchomości (np. działki, grunty) – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

II. Składniki mienia ruchomego:

– pojazdy mechaniczne – marka, model, rok produkcji, data nabycia, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

– maszyny – rodzaj, rok produkcji, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

– inne przedmioty wartościowe – rodzaj, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

III. Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej/obcej:

.....
.....
.....

– papiery wartościowe – wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

IV. Inne dodatkowe informacje o stanie majątkowym:

.....
.....
.....

„Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis)