

**ZARZĄDZENIE Nr 20/2024  
Burmistrza Wilamowic  
z dnia 08.02.2024r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wilamowice, położonej w Dankowicach, przeznaczonej do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie § 4 uchwały Rady Miejskiej w Wilamowicach Nr XXV/232/12 z dnia 30 października 2012r., opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego w 2012 roku, poz. 5821 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Wilamowicach Nr LXX/541/24 z dnia 24 stycznia 2024r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Dankowicach na czas określony.

**Zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

1. Oddać w dzierżawę na rzecz osoby fizycznej, na czas określony 15 lat, nieruchomość gruntową, oznaczoną jako działka nr 40 o pow. 0,3515 ha, położoną w Dankowicach, stanowiącą własność Gminy Wilamowice, zapisaną w księdze wieczystej nr BB1B/00092950/2, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej VII Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Nieruchomość opisana w ust. 1 dzierżawiona będzie z przeznaczeniem na cele rolne.

**§ 2.**

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie tego wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wilamowicach, Rynek 1 w terminie od 23.02.2024r. do 15.03.2024r. (zał. nr 1 do niniejszego zarządzenia).

**§ 3.**

Podać do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę poprzez zamieszczenie ogłoszenia w gazecie „Kronika Beskidzka” oraz poprzez zamieszczenie ogłoszeń na tablicach ogłoszeniowych na terenie Gminy Wilamowice (zał. nr 2 do niniejszego zarządzenia), jak również na stronie internetowej Gminy Wilamowice.

**§ 4.**

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu ds. Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*mgr Marian Treła*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Lp.	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma rozdysponowania	Termin wniesienia opłaty	Wartość nieruchomości	Warunki Zmiany ceny
1	BB1B/00092950/2	dz. nr 40	3515	Dankowice obr. 1 rejon ul. Wiślanej	<b>D/2.ZN</b> Tereny zieleni przywodnej i nieurządzonej  <b>D/4.ZL</b> Tereny lasów  Teren górniczy Czechowice II na złożu "SILESIA" Złoże węgla kamiennego "Dankowice" - złożo rozpoznane szczegółowo Złoże "Dankowice"	Umowa na czas oznaczony 15 lat	Do 30 września każdego roku	Kwota czynszu dzierżawnego w wysokości  <b>140,60 zł rocznie</b>	Aktualizacja czynszu nie częściej niż co rok

**BURMISTRZ**  
*mgr Marian Trala*

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.)

Burmistrz Wilamowic podaje do publicznej wiadomości, że w Urzędzie Gminy w Wilamowicach, Rynek 1, w terminie **od 23.02.2024r. do 15.03.2024r.** wywieszony zostanie wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Wilamowice, która została przeznaczona do oddania w dzierżawę.

Do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 15 lat przeznaczona została nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka nr 40 o pow. 0,3515 ha, położona w Dankowicach obr. 1.

**BURMISTRZ**  
*mgr Marian Trzela*