

**ZARZĄDZENIE Nr 3/2024
Burmistrza Wilamowic
z dnia 04.01.2024r.**

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wilamowice, położonej w Wilamowicach przeznaczonej do oddania w najem.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z Dz.U. 2023 poz. 344 ze zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z Dz.U. 2023 poz. 40 ze zm.)

Zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Oddać w najem na okres do 3 lat, część nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako dz. nr 1871/9 o powierzchni 11 m², stanowiącej własność Gminy Wilamowice, zapisanej w księdze wieczystej nr BB1B/00089606/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Bielsku – Białej VII Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Na nieruchomości opisanej w ust. 1 usytuowany jest garaż nr 9 stanowiący własność osoby fizycznej (przyszłego najemcy).

§ 2.

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem poprzez wywieszenie tego wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wilamowicach, Rynek 1 w terminie od 19.01.2024r. do 09.02.2024r. (zał. nr 1 do niniejszego zarządzenia).

§ 3.

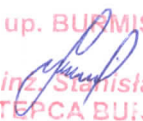
Podać do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej w części do oddania w najem poprzez zamieszczenie ogłoszenia w gazecie „Kronika Beskidzka” oraz poprzez zamieszczenie ogłoszeń na tablicach ogłoszeniowych na terenie Gminy Wilamowice (zał. nr 2 do niniejszego zarządzenia), jak również na stronie internetowej Gminy Wilamowice.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu ds. Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego.

§ 5.


Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA

mgr inż. Stanisław Gawlik
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wilamowic Nr 3/2024 z dnia 04.01.2024r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

Lp.	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma rozdysponowania	Termin wniesienia opłaty	Wartość nieruchomości	Warunki Zmiany ceny
1	BB1B/00089606/2	część dz. nr 1871/9	11	Wilamowice ul. Jana III Sobieskiego (teren za blokiem)	MW –teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Strefa ochrony kompozycji układu osadniczego Strefa ochrony pośredniej ujęcia "Zasole"	Umowa na czas oznaczony do 3 lat	do 16 każdego miesiąca	Kwota czynszu najmu w wysokości 29,70 zł + obowiązujący podatek VAT	Aktualizacja czynszu nie częściej niż co rok


ZDZISŁAW BURMISTRZA
mgr inż. Stanisław Gawlik
ZASTĘPCA BURMISTRZA

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.)

Burmistrz Wilamowic podaje do publicznej wiadomości, że w Urzędzie Gminy w Wilamowicach, Rynek 1, w terminie **od 19.01.2024r. do 09.02.2024r.** wywieszony zostanie wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Wilamowice, która w części została przeznaczona do oddania w najem.

Do oddania w najem na czas oznaczony do 3 lat przeznaczona została część nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka 1871/9, położonej w Wilamowicach.

z up. BURMISTRZA

[Podpis]
mgr inż. Stanisław Gawlik
ZASTĘPCA BURMISTRZA