

**ZARZĄDZENIE NR 118/23  
Burmistrza Wilamowic  
z dnia 23.08.2023r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wilamowice, położonej w Wilamowicach, przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie § 4 uchwały Rady Miejskiej w Wilamowicach Nr XXV/232/12 z dnia 30 października 2012r., opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego w 2012 roku, poz. 5821 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w związku z uchwałą Nr LXIII/488/23 z dnia 26 lipca 2023r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej położonej w Wilamowicach na czas nieokreślony.

**Zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Oddać w dzierżawę na rzecz KUPIEC GE-ES Sp. z o.o. w Wilamowicach na czas nieokreślony części nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 2972/7 o powierzchni dzierżawy 10 m<sup>2</sup>, położonej w Wilamowicach, stanowiącej własność Gminy Wilamowice, zapisanej w księdze wieczystej nr BB1B/00093095/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej VII Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2.**

Na nieruchomości opisanej w §1 usytuowany będzie mobilny punkt sprzedaży.

**§ 3.**

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie tego wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wilamowicach, Rynek 1 w terminie od 01.09.2023 roku do 22.09.2023 roku (zał. nr 1 do niniejszego zarządzenia).

**§ 4.**

Podać do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę poprzez zamieszczenie ogłoszenia w gazecie „Kronika Beskidzka” oraz poprzez zamieszczenie ogłoszeń na tablicach ogłoszeniowych na terenie Gminy Wilamowice (zał. nr 2 do niniejszego zarządzenia), jak również na stronie internetowej Gminy Wilamowice.

**§ 5.**

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu ds. Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego.

**§ 6.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
*mgr Marian Treła*

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wilamowic Nr 118/2023 z dnia 23.08.2023r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Lp.	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma rozdysponowania	Termin wniesienia opłaty	Wartość nieruchomości	Warunki zmiany ceny
1	BB1B/ 00093095/7	część dz. nr 2972/7	10	Wilamowice rejon ul. Paderewskiego i LKS - u Wilamowi- czanka	"W/9.U – tereny zabudowy usług" "W/1.KDZ – tereny dróg publicznych zbiorniczych" Zapisy dodatkowe: Nieprzekraczalna linia zabudowy Zasięg stupieńdziesięciu metrów od terenów oznaczonych symbolem przeznaczenia podstawowego ZC Trasy rowerowe Śląskiej Sieci Tras Rowerowych PTTK Strefa ochrony pośredniej ujęcia "Zasole"	Dzierżawa na czas nieokreślony	Opłata miesięczna do 21 dni od daty wystawienia faktury	Kwota czynszu dzierżawnego ustalona jest w wysokości <b>83,40 zł + obowiązujący podatek VAT</b>	Aktualizacja czynszu nie częściej niż co rok

**BURMISTRZ**

*mgr Marian Trela*

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.)

Burmistrz Wilamowic podaje do publicznej wiadomości, że w Urzędzie Gminy w Wilamowicach, Rynek 1, w terminie **od 01.09.2023r. do 22.09.2023r.** wywieszony zostanie wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Wilamowice, która w części została przeznaczona do oddania w dzierżawę.

Do oddania w dzierżawę na czas nieokreślony przeznaczona została część nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka 2972/7, położonej w Wilamowicach.

**BURMISTRZ**  
*mgr Marian Treła*