

**ZARZĄDZENIE Nr 108/2022  
Burmistrza Wilamowic  
z dnia 01.12.2022 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Wilamowice, który został przeznaczony do oddania w najem**

Na podstawie art. 13 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Wilamowicach Nr LV/410/22 z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego położonego w budynku Domu Ludowego w Zasolu Bielańskim przy ul. Pięknej 64.

**Zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

1. Oddać w najem na czas oznaczony od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2025 r. lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 100 m<sup>2</sup>, położony w Zasolu Bielańskim przy ul. Pięknej 64.
2. Lokal użytkowy opisany w ust. 1 składa się z następujących pomieszczeń: toalety – 11 m<sup>2</sup>, korytarz – 17 m<sup>2</sup>, kuchnia – 28 m<sup>2</sup>, pomieszczenie gospodarcze z chłodnią – 44 m<sup>2</sup>.

**§ 2.**

Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem poprzez wywieszenie tego wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wilamowicach, ul. Rynek 1 w terminie od 9 grudnia 2022 r. do 30 grudnia 2022 r. (zał. nr 1 do niniejszego zarządzenia).

**§ 3.**

Podać do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu wykazu obejmującego lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem poprzez zamieszczenie ogłoszenia w gazecie „Kronika Beskidzka” oraz poprzez zamieszczenie ogłoszeń na tablicach ogłoszeniowych na terenie Gminy Wilamowice (zał. nr 2 do niniejszego zarządzenia), jak również na stronie internetowej Gminy Wilamowice.

**§ 4.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu ds. Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA  
  
mgr inż. Stanisław Gawlik  
ZASTĘPCA BURMISTRZA



WYKAZ LOKALU UŻYTKOWEGO PRZEZNACZONEGO DO ODDANIA W NAJEM

Lp.	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia lokalu użytkowego	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Forma rozdysponowania	Termin wniesienia opłaty	Wartość nieruchomości	Warunki Zmiany ceny
1	BB1B/ 00092329/0	Dz. nr 1061 obręb 8	100 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy położony w budynku Domu Ludowego w Zasolu Bielańskim, ul. Piękna 64	Lokal użytkowy przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej	Umowa najmu na czas oznaczony od 1.01.2022 r. do 31.12.2025 r.	Do 16 dnia każdego miesiąca	Kwota czynszu najmu w wysokości 1 626,02 zł + obowiązujący podatek VAT	Aktualizacja a czynszu nie częściej niż co rok

Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem.

z up. BURMISTRZA  
  
mgr inż. Stanisław Gawlik  
ZASTĘPCA BURMISTRZA



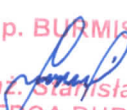
## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

Burmistrz Wilamowic podaje do publicznej wiadomości, że w Urzędzie Gminy w Wilamowicach, Rynek 1, w terminie **od 9 grudnia 2022 roku do 30 grudnia 2022 roku** wywieszony zostanie wykaz obejmujący lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Wilamowice, który został przeznaczony do oddania w najem.

Do oddania w najem na okres 3 lat przeznaczony zostaje lokal użytkowy położony w Zasolu Bielańskim przy ul. Pięknej 64.

z up. BURMISTRZA

  
mgr inż. Stanisław Gawlik  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

