

**Zarządzenie nr 103/2022
Burmistrza Wilamowic
z dnia 22.11.2022 r.**

w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe i budynki stanowiące własność Gminy Wilamowice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustala się następujące stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu użytkowego:

Rodzaj lokalu	Wysokość stawki [zł]
Lokale przeznaczone na cele prowadzenia aptek	22,62
Pomieszczenia składowe przynależne do lokali przeznaczonych na cele prowadzenia aptek	8,80
Lokale przeznaczone na cele prowadzenia usług pocztowych	22,62
Lokale przeznaczone na cele gastronomiczne	11,77
Lokale przeznaczone na cele handlowe	12,04
Pomieszczenia składowe przynależne do lokali przeznaczonych na cele handlowe	6,02
Lokale przeznaczone na cele służby zdrowia	7,68
Lokale przeznaczone na cele pogotowia	1,63
Lokale przeznaczone do składowania materiałów	6,40

§ 2

Ustala się następujące stawki opłaty z tytułu centralnego ogrzewania za 1m² powierzchni grzewczej:

Rodzaj lokalu	Wysokość stawki [zł]
Lokale użytkowe w budynkach Apteki i Urzędu Gminy	5,62
Lokale użytkowe w pozostałych budynkach	5,62

§ 3

Ustala się stawkę roczną czynszu dzierżawy za 1m² powierzchni użytkowej budynków wykorzystywanych na działalność sportową w wysokości 3,66 zł.

§ 4

Stawki czynszu najmu podlegają zwiększeniu o należny podatek VAT.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu ds. Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego, Kierownikowi Zakładu Obsługi Szkół i Przedszkoli, Dyrektorom szkół i przedszkoli, Sołtysom Sołectw, Zarządowi Osiedla Wilamowice.

§ 6

Traci moc zarządzenie nr 100/2021 Burmistrza Wilamowic z dnia 27.12.2021 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe i budynki stanowiące własność Gminy Wilamowice.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Marian Treła