

**ZARZĄDZENIE Nr 57/2022  
Burmistrza Wilamowic  
z dnia 15.07.2022r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wilamowice, położonej w Wilamowicach przeznaczonej do oddania w najem.**

Na podstawie art. 13 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z Dz.U z 2021r. poz. 1899 ze zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z Dz.U.2022. poz. 559 ze zm.), w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Wilamowicach Nr XLVII/352/22 z dnia 25.05.2022r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowej położonej w Wilamowicach.

**Zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

1. Oddać w najem na czas nieoznaczony część nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako dz. nr 1871/9 o powierzchni 15 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Wilamowice, zapisanej w księdze wieczystej nr prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Bielsku – Białej VII Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Na nieruchomości opisanej w ust. 1 usytuowany jest garaż nr 17 stanowiący własność osoby fizycznej.

**§ 2.**

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem poprzez wywieszenie tego wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wilamowicach, Rynek 1 w terminie od 29 lipca 2022r do 19 sierpnia 2022r. (zał. nr 1 do niniejszego zarządzenia).

**§ 3.**

Podać do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej w części do oddania w najem poprzez zamieszczenie ogłoszenia w gazecie „Kronika Beskidzka” oraz poprzez zamieszczenie ogłoszeń na tablicach ogłoszeniowych na terenie Gminy Wilamowice (zał. nr 2 do niniejszego zarządzenia), jak również na stronie internetowej Gminy Wilamowice.

**§ 4.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu ds. Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA  
mgr inż. Stanisław Gawlik  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wilamowic Nr 57/2022 z dnia 15.07.2022r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM**

Lp.	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma rozdysponowania	Termin wniesienia opłaty	Wartość nieruchomości	Warunki Zmiany ceny
1		część dz. nr 1871/9	15	Wilamowice ul. Jana III Sobieskiego (teren za blokiem)	MW –teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Umowa na czas nieoznaczony	do 16 każdego miesiąca	Kwota czynszu najmu w wysokości <b>31,20 zł + obowiązujący podatek VAT</b>	Aktualizacji a czynszu nie częściej niż co rok

z up. BURMISTRZA  
mgr inż. ~~Stanisław~~ Gawlik  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Burmistrza Wilamowic Nr 57/2022 z dnia 15.07.2022r.

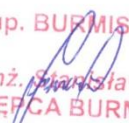
**BURMISTRZ WILAMOWIC**  
43-330 WILAMOWICE  
ul. Rynek 1  
tel.33 81 29 430 fax.33 81 29 431

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. 2021r. poz. 1899 ze zm.)

Burmistrz Wilamowic podaje do publicznej wiadomości, że w Urzędzie Gminy w Wilamowicach, Rynek 1, w terminie **od 29 lipca 2022 roku do 19 sierpnia 2022 roku** wywieszony zostanie wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Wilamowice, która w części została przeznaczona do oddania w najem.

Do oddania w najem na czas nieoznaczony przeznaczona została część nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka 1871/9, położonej w Wilamowicach.

z up. BURMISTRZA  
  
mgr inż. Stanisław Gawlik  
ZASTĘPCA BURMISTRZA