

**Zarządzenie nr 100/2021  
Burmistrza Wilamowic  
z dnia 27.12.2021 r.**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe i budynki stanowiące własność Gminy Wilamowice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Ustala się następujące stawki czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu użytkowego:

<b>Rodzaj lokalu</b>	<b>Wysokość stawki [zł]</b>
Lokale przeznaczone na cele prowadzenia aptek	17,40
Pomieszczenia składowe przynależne do lokali przeznaczonych na cele prowadzenia aptek	6,77
Lokale przeznaczone na cele prowadzenia usług pocztowych	17,40
Lokale przeznaczone dla potrzeb policji	10,73
Lokale przeznaczone na cele handlowe	9,26
Pomieszczenia składowe przynależne do lokali przeznaczonych na cele handlowe	4,63
Lokale przeznaczone na cele prowadzenia kawiarni	9,05
Lokale przeznaczone na cele służby zdrowia w budynkach o dobrym standardzie	5,91
Lokale przeznaczone na cele pogotowia	1,25
Lokale przeznaczone na pozostałe cele gastronomiczne	5,05
Lokale przeznaczone do składowania materiałów	4,92

**§ 2**

Ustala się następujące stawki opłaty z tytułu centralnego ogrzewania za 1m<sup>2</sup> powierzchni grzewczej:

<b>Rodzaj lokalu</b>	<b>Wysokość stawki [zł]</b>
Lokale użytkowe w budynkach Apteki i Urzędu Gminy	5,62
Lokale użytkowe w pozostałych budynkach	5,62

**§ 3**

Ustala się stawkę roczną czynszu dzierżawy za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków wykorzystywanych na działalność sportową w wysokości 3,66 zł.

**§ 4**

Ustala się stawkę miesięczną czynszu najmu za lokale użytkowe położone w domach ludowych:

Rodzaj lokalu	Wysokość stawki [zł]
Lokal użytkowy w budynku Domu Ludowego w Hecznarowicach	800,00 zł
Lokal użytkowy w budynku Domu Ludowego w Zasolu Bielańskim	1 626,02 zł

§ 5

Stawki czynszu najmu podlegają zwiększeniu o należny podatek VAT.

§ 6

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu ds. Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego, Kierownikowi Zakładu Obsługi Szkół i Przedszkoli, Dyrektorom szkół i przedszkoli, Sołtysom Sołectw, Zarządowi Osiedla Wilamowice.

§ 7

Traci moc zarządzenie nr 70/2014 Burmistrza Wilamowic z dnia 26.11.2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe i budynki stanowiące własność Gminy Wilamowice.

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
mgr *Marian Trela*