

Rada Sołecka
Sołectwa Hecznarowice

RADA SOŁECKA
w HECZNAROWICACH
43-330 HECZNAROWICE
ul. Stawowa 2

Komitet Starych
RM
Hecznarowice, 15 stycznia roku

Urząd Gminy Wilamowice
wpłynęło dnia:

15. 01. 2021

MM7 010+GM
nrwydział:

Szanowny Pan

Marian Trela

Burmistrz Miasta i Gminy Wilamowice

Dotyczy: przejęcia przez gminę działki nr _____ i części działek nr _____ na cele
wykonania drogi publicznej

Sołtys i Rada Sołecka Hecznarowic przekazuje w załączeniu Petycję mieszkańców Hecznarowic w sprawie przejęcia położonych w Gminie Wilamowice, w Hecznarowicach oznaczonych w ewidencji gruntów działki nr _____ i części działek nr _____ o łącznej powierzchni 3,2 ara w celu wykonania drogi publicznej umożliwiającej dojazd do położonych przy niej działek oraz wielu działek znajdujących się wzdłuż wytyczonej drogi nr _____ będącej przedłużeniem istniejącej już ul. _____

Rada Sołecka po dokonaniu wizji w terenie stwierdza, że wykupienie i urządzenie tego krótkiego odcinka drogi będzie bardziej praktyczne od urządzenia długiego i na ten moment niespełniającego norm i przepisów odcinka drogi nr _____. Dlatego opiniuje pozytywnie załączoną prośbę.

SOŁTYS SOŁECTWA
HECZNAROWICE

Beata Nycz

Z poważaniem,

Sołtys i Rada Sołecka
Hecznarowic

Załączniki:

1. Petycja mieszkańców Hecznarowic.
2. Podpisy zainteresowanych mieszkańców.
3. 2 oświadczenia zgody na odsprzedaż działek.
4. Plan proponowanej drogi.

Pani Beata Nycz
Sołtys Hecznarowic

Petycja mieszkańców

My wymienieni i podpisani w załączeniu do niniejszej petycji właściciele działek o numerach _____ w Hecznarowicach zwracamy się o wykupienie fragmentu gruntu działek o numerach _____ od _____ oraz działki numer _____ od _____ na cele wykonania drogi publicznej gminnej dla mieszkańców. Prosimy Panią Sołtys jak również Radę Gminy oraz Burmistrza Gminy Wilamowice o pomoc w powyższej sprawie tj. wykupu przez Gminę Wilamowice pod drogę gminy, gruntu opisanego w uzasadnieniu niniejszego pisma.

Uzasadnienie

Wspomniany fragment gruntu to trójkąt o długości ok 64 metry i szerokość w granicach działki od 0 do 5 metrów stanowi on element działek nr _____ której właścicielem jest _____ oraz działkę numer _____ której właścicielem jest _____. Pomimo wielu rozmów prowadzonych z _____ nie wyraża on zgody na odsprzedaż swoich gruntów pod wykonanie drogi prywatnej jak również wykonanie służebności. W/w zgadza się jednak na odsprzedaż tylko i wyłącznie Gminie Wilamowice części swojej ziemi na drogę gminną, na co również wyrażą zgodę _____. Należy tutaj zaznaczyć, iż w minionym roku podczas modernizacji drogi powiatowej w Hecznarowicach przy ul. Krakowskiej _____ oddała część swojej ziemi w celu możliwości wykonania pobocza drogi (chodnika) nie sprawiając Burmistrzowi Gminy Wilamowice żadnego problemu. Mamy nadzieję, że tym razem to Urząd Gminy pomoże nam.

Wydzielenie pod drogę publiczną gminną i wykup tego fragmentu nie stanowiłoby nadmiernego wydatku dla Gminy gdyż jest to zaledwie 3,2 ara. Również przyszłe koszty utrzymania drogi nie były by nadmierne. Najbardziej istotny jest jednak fakt, iż jest to jedyna możliwość stworzenia dojazdu do wielu posesji a nie zrobienie tej drogi odetnie nas

jako mieszkańców działek od dostępu do drogi publicznej i pozbawi możliwości stworzenia swojego domu w którym moglibyśmy zamieszkać. Nie mamy absolutnie żadnej innej możliwości przejazdu do swoich działek i drogi publicznej. Co prawda w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy istnieje wytyczona droga numer _____ dla w/w działek jednakże nie spełnia ona żadnych norm i przepisów ponieważ w najwęższym punkcie ma zaledwie 1 m.

Reasumując zwracamy się z wnioskiem o podjęcie działań prawnych, które zwieńczone zostaną wykupem fragmentu opisanych wyżej działek gruntu przez Gminę Wilamowice.

Również prosimy o pomoc Radę Gminy która może przede wszystkim podjąć uchwałę wyrażającą zgodę na odpłatne nabycie przez Burmistrza w imieniu gminy wspomnianego fragmentu gruntu.

Dodatkowo prosimy aby Państwo Radni udali się w ramach sesji wyjazdowej w rejon opisywanych gruntów. Aby w drodze wizji lokalnej przekonać się o randze opisywanego przez nas problemu

Za pomoc w niniejszej sprawie z góry dziękujemy.

Z poważaniem

Mieszkańcy Heczmarowic

Załączniki:

1. Podpisy mieszkańców
2. Zgoda na odsprzedaż Gminie fragmentu działki 2 szt.
3. Plan proponowanej trasy budowanej drogi