

UMOWA nr .....

Zawarta w dniu ..... pomiędzy Gminą Wilamowice, ul. Rynek 1, 43-330 Wilamowice  
zwaną dalej Zamawiającym w imieniu, której występuje:

mgr Marian Trela – Burmistrz Wilamowic  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Wilamowice

a

.....  
NIP: ..... REGON: .....  
zwaną /ym/ w dalszej części umowy Wykonawcą, którego reprezentuje:

1. ....
2. ....

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu  
nieograniczonego, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji świadczenie usług określonych jako  
zadanie: Świadczenie usługi związanej ze sprzątaniem przystanków komunikacyjnych na terenie  
Gminy Wilamowice.
2. Wszystkie usługi wynikające z niniejszej umowy i dokumentów stanowiących jej załączniki  
Wykonawca będzie wykonywał w terminie od **01.01.2021r. do 31.12.2021 r.**

§ 2

Obowiązki Wykonawcy:

1. Sprzątanie przystanków komunikacyjnych:
  - 1) opróżnianie pojemników na odpady (średnia pojemność pojemników 50l),
  - 2) wyposażenie pojemników po ich opróżnieniu w worki na śmieci,
  - 3) sprzątanie powierzchni przystanków poprzez usuwanie: błota, piasku, liści, gałęzi,  
niedopałków, zerwanych ogłoszeń i reklam, szkła, papierów, tworzyw sztucznych, metali,  
odpadów powstałych w wyniku uszkodzenia lub dewastacji przystanków, innych odpadów  
i zanieczyszczeń,
  - 4) usuwanie odpadów i innych zanieczyszczeń znajdujących się na ławkach przystankowych
  - 5) wykonywać prace sprzątania przystanków na powierzchni:
    - a) w przypadku przystanków z wiatą – od krawężnika zatoki autobusowej (na całej długości  
przystanku) w głąb całej zatoki wraz z chodnikiem na całej długości (jeżeli występuje),  
teren objęty wiatą i teren wokół wiaty o szerokości nie mniejszej niż 2 metry,
    - b) w przypadku przystanków bez wiaty - od krawężnika zatoki autobusowej (na całej długości  
przystanku) w głąb całej zatoki wraz z chodnikiem na całej długości (jeżeli występuje)  
i teren wokół słupka przystankowego o szerokości nie mniejszej niż 2 metry.
2. Interwencyjne sprzątanie przystanków komunikacyjnych na wezwanie Zamawiającego  
w zakresie wskazanym w § 2 ust. 1.

### § 3

1. Wykaz przystanków, na których Wykonawca zobowiązany jest realizować usługę, o której mowa w § 2 stanowi załącznik nr 1 do umowy.
2. Zamawiający ma prawo do zwiększenia lub zmniejszenia ilości sprzątanых przystanków (nowo wybudowane lub demontaż istniejących) w okresie realizacji przedmiotu zamówienia, o nie więcej niż 2 sztuki do ilości wskazanej w ust. 1, bez zmiany wysokości wynagrodzenia.

### § 4

1. Prace, o których mowa § 2 ust. 1 wykonane będą w każdy drugi i czwarty czwartek miesiąca – dla przystanków oznaczonych numerami od 1 do 45 w załączniku nr 1 do umowy oraz w każdy czwartek tygodnia – dla przystanków oznaczonych numerami: 1, 2, 3, 4, 8, 19, 21, 22, 26, 27, 32, 36, 38 w załączniku nr 1 do umowy.  
W przypadku, gdy w dzień wykonania przedmiotu zamówienia przypada święto, usługa zostanie wykonana w następnym dniu roboczym.

2. Prace, o których mowa w § 2 ust. 2 wykonane będą do ..... dni roboczych, licząc od dnia złożenia zgłoszenia przez Zamawiającego w formie maila na adres .....

### § 5

Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) przekazywania odebranych odpadów bezpośrednio do instalacji w sposób zgodny z przepisami prawa powszechnie obowiązującymi, a w szczególności :
  - ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. z 2020r, poz. 797, z późn. zm.),
  - ustawą z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2020r, poz. 1439).

### § 6

1. Zamawiający będzie dokonywał kontroli w terenie i stwierdzał zgodność wykonania usługi z umową. Kontrole sposobu realizacji przedmiotu umowy przez upoważnionych pracowników Zamawiającego będą się odbywać w sposób doraźny. Przewiduje się możliwość uczestniczenia w kontroli przedstawiciela Wykonawcy na jego wniosek, bądź na zaproszenie Zamawiającego. Kontrole będą dokonywane najpóźniej w następnym dniu roboczym po terminie, o którym mowa w § 4 ust. 1 i 2.

2. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu prac, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w ciągu następnego dnia roboczego od daty otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego mailem na adres .....

### § 7

Osobami zobowiązanymi do kontaktu i stałego nadzoru nad realizacją niniejszej umowy są:

- 1) Ze strony Wykonawcy: .....,  
tel. ...., e-mail .....
- 2) Ze strony Zamawiającego: .....,  
tel. ...., e-mail .....

## § 8

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia odpowiednich umów z tytułu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności (szczególnie za wyrządzone szkody, uszkodzenia mienia oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi pracami związanymi z realizacją zamówienia).

2. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość wykonanych prac i ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia mienia oraz za szkody wyrządzone w trakcie wykonywania prac osobom trzecim. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek zniszczeń Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do usunięcia szkody bez zbędnej zwłoki.

## § 9

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:

- 1) Oferta Wykonawcy.
- 2) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

## § 10

1. Za wykonanie prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, zgodnie z ofertą, w wysokości: ..... zł netto, ..... zł brutto (słownie brutto : .....)

2. Ze względu na wydłużony okres realizacji, zakłada się fakturowanie zapłaty za wykonane prace w okresach miesięcznych w wysokości brutto ..... zł (słownie: .....)

3. Należność z tytułu realizacji usługi regulowana będzie po zakończeniu miesiąca kalendarzowego przelewem z konta Urzędu Gminy w Wilamowicach na rachunek Wykonawcy nr ..... w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury wystawionej przez Wykonawcę w sposób prawidłowy oraz zgodny z umową.

4. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT, a rachunek bankowy o którym mowa w ust. 3 znajduje się w wykazie podatników VAT udostępnionym na stronie Ministerstwa Finansów i jest właściwy dla dokonywania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności.

5. Koszt zagospodarowania odpadów powstałych w wyniku sprzątania przystanków i opróżniania pojemników jest kosztem Wykonawcy.

## § 11

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona samodzielnie (własnymi siłami) za wyjątkiem niżej wymienionych prac (części zamówienia), które wykona przy udziale Podwykonawców:

- |    |             |                    |
|----|-------------|--------------------|
| a) | .....,      | .....              |
| b) | .....,      | .....              |
|    | zakres prac | nazwa Podwykonawcy |

2. Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę lub wprowadzenie nowych części przedmiotu umowy, które będą realizowane przy udziale Podwykonawcy.

3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na zasoby którego Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

4. Zlecenie wykonania części robót Podwykonawcom nie zmienia zasad odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jak za własne działania, uchybienia i zaniedbania.

## § 12

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób, które w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia wykonywać będą następujące czynności:

- bezpośrednio prace związane ze sprzątaniem przystanków komunikacyjnych.

Wykonawca zobowiązany jest, aby osoby wykonujące w/w prace były zatrudnione do ich realizacji na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r - Kodeks pracy.

Powyższy warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już u Wykonawcy lub Podwykonawcy pracowników.

2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów i dokonywania ich oceny,

2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów,

3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1) czynności w trakcie realizacji zamówienia:

a) Oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.

W przypadku powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości co do danych zawartych w w/w oświadczeniu, Zamawiający może zażądać przedłożenia do wglądu potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii umów o pracę, zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami wskazanymi w oświadczeniu.

Kopie umów o pracę winny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z aktualnymi przepisami, tj. rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.) oraz ustawą z dnia 10 maja 2018r o ochronie danych osobowych.

Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt. 6) umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

### § 13

1. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn powstałych z winy Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy.

2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy.

3) Za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu całego przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości 100 zł brutto. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia należnych kar z faktur za wykonaną pracę. Podstawą naliczenia kary jest protokół spisany przez Zamawiającego i przekazany do Wykonawcy.

4) Za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu części przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości 20 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek braku wykonania prac, o których mowa w § 2 na przystanku z wykazu, o którym mowa w § 3 ust. 1. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia należnych kar z faktur za wykonaną pracę. Podstawą naliczenia kary jest protokół spisany przez Zamawiającego i przekazany do Wykonawcy.

5) Za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 4 ust. 2 Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości 100 zł brutto. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia należnych kar z faktur za wykonaną pracę. Podstawą naliczenia kary jest protokół spisany przez Zamawiającego i przekazany do Wykonawcy.

6) Za każdy dzień opóźnienia w usunięciu nieprawidłowości, o których mowa w § 6 ust. 2 Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości 50 zł brutto za każdą stwierdzoną nieprawidłowość w wykonaniu usługi. Podstawą naliczenia kary jest protokół spisany przez Zamawiającego i przekazany do Wykonawcy.

7) Za niewywiązanie się z obowiązku, o którym mowa w § 12 ust. 3 umowy, w zakresie przedłożenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę – w wysokości 50 zł za każdy dzień opóźnienia,

2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.

## § 14

1. Dopuszcza się możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy, w okolicznościach podanych poniżej:

1) Zmiana terminu wykonania umowy może nastąpić w przypadku:

a) wystąpienia siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenie bądź połączenie zdarzeń zewnętrznych, obiektywnie niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które zasadniczo i istotnie uniemożliwiają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z Umowy, których nie można było przewidzieć i którym Zamawiający i/lub Wykonawca nie mogli zapobiec ani ich przewyżżyć i im przeciwdziałać,

b) działania osób trzecich albo innych zdarzeń, które uniemożliwiają wykonanie części lub całości zobowiązań wynikających z Umowy w terminie lub mogących negatywnie wpływać na jakość wykonywanych prac,

2) Zmiana zakresu rzeczowego usługi może nastąpić w przypadku likwidacji lub rozwiązania firmy Wykonawcy,

3) Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy może nastąpić w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług. W takim przypadku pozostałe do końca realizacji umowy wynagrodzenie netto należne Wykonawcy zostanie przeliczone z uwzględnieniem nowej stawki podatku VAT,

4) Zmiany dotyczące podwykonawstwa w zakresie:

a) zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy,

b) zmiany lub wprowadzenia nowego zakresu części zamówienia, które Wykonawca będzie wykonywał przy pomocy Podwykonawców.

2. Zmiana umowy może nastąpić także w przypadkach, o których mowa w art. 144 ust.1 pkt 2-6 ustawy Pzp oraz w razie zaistnienia okoliczności/przesłanek, o których mowa w art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID -19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych .

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnie sporządzonego aneksu podpisanego przez obie strony umowy.

## § 15

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.

## § 16

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r, poz. 1843, ze zm.).

## § 17

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**Wykonawca:**

.....

**Zamawiający:**

.....