

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Wilamowic ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości gruntowej, nie zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Wilamowice:

nieruchomość gruntowa położona w Pisarzowicach przy ul. Bielskiej i ul. Szkolnej, zapisana w księdze wieczystej nr 94818 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej VII Wydział Ksiąg Wieczystych:

działka nr 59/4 o powierzchni 1,6564 ha - cena wywoławcza 415.503 zł - wysokość wadium: 42.000 zł

Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Gminy Wilamowice obejmującym miejscowość Pisarzowice położona jest w terenach oznaczonych symbolem „PU – tereny wytwórczości i usług”, „ZL – tereny lasów i do zalesienia (jako obudowa cieków wodnych Słonica”.

Nieruchomość położona jest przy drogach powiatowych Bielsko – Biała – Oświęcim oraz Pisarzowice – Kęty, teren płaski bardzo dogodny pod realizację inwestycji, uzbrojony w sieci: energetyczną, wodociagową, gazową, telekomunikacyjną. Nieruchomość graniczy z nową oczyszczalnią ścieków. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

1. Przetarg odbędzie się w dniu **25 maja 2005r. o godz.15³⁰ w Urzędzie Gminy w Wilamowicach, Rynek 1 (sala nr 1).**
2. **Do ceny ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.**
3. Wadium należy wpłacić nie później niż do dnia **18 maja 2005r.** przelewem na konto Urzędu Gminy w Wilamowicach 57 8134 0002 0000 0101 2000 0050 Bank Spółdzielczy w Wilamowicach. **Potwierdzeniem wpłaty wadium jest wpływ pieniędzy na konto Urzędu Gminy w Wilamowicach w wyżej podanym terminie.**
4. Wadium zwraca się przelewem w terminie do 3 dni od daty przetargu a wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
5. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości.
6. Ustaloną w wyniku przetargu cenę sprzedaży należy wpłacić w całości przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.
7. Koszty i opłaty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca.
8. Przystępujący do przetargu jest zobowiązany przedstawić komisji przetargowej:
 - dowód wpłaty wadium,
 - dowód tożsamości,
 - w przypadku podmiotów gospodarczych:
oryginał lub kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez uczestnika przetargu następujących dokumentów:
aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed datą przetargu.
 - cudzoziemcy zezwolenie wydane przez Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji,
 - w przypadku reprezentowania uczestnika przetargu przez pełnomocnika, pełnomocnictwo winno być udzielone na piśmie, a podpis mocodawcy uwierzytelniony przez notariusza, radcę prawnego lub adwokata.
9. Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy (pok. nr 21 i 22, tel. (0 33) 8457-346 wew. 21, 24).
10. Burmistrz Wilamowic może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.