

Załącznik nr 1 do uchwały Nr XXVI/228/05
Rady Miejskiej w Wilamowicach
z dnia 23 lutego 2005 roku

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

Dankowice

SPIS ZAWARTOŚCI

- I. Opis stanu istniejącego i wybranych kierunków rozwoju wsi:**
 - 1. Krótka charakterystyka wsi,**
 - 2. Inwentaryzacja istniejących zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego,**
 - 3. Ocena mocnych i słabych stron wsi,**
 - 4. Wizja rozwoju wsi,**
 - 5. Program rozwoju wsi,**
- II. Opis planowanego przedsięwzięcia.**
- III. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia.**
- IV. Harmonogram planowanego przedsięwzięcia.**

I. Opis stanu istniejącego i wybranych kierunków rozwoju wsi.

1. Krótka charakterystyka wsi

Sołectwo Dankowice jest typową wsią pogranicza małopolsko-śląskiego liczącą koło 2600 mieszkańców co stanowi 17,8% ludności gminy. Powierzchnia gruntów wynosi 1153 ha, co stanowi 20,8% obszaru gminy Wilamowice. Gęstość zaludnienia 233 osoby /1km².

Oddalone jest od starostwa w Bielsku Białej o 17 km w kierunku północno-wschodnim.

W odległości 50 km od Katowic i 70km do Krakowa. W promieniu 12 km znajdują się miasta Kęty, Brzeszcze, Pszczyna i Czechowice-Dziedzice oraz ok. 15 km Oświęcim. W odległości około 50 km znajduje się przejście graniczne w Cieszynie. Przez wieś przebiega linia kolejowa z Krakowa do Czechowic-Dziedzic. Planowana jest budowa drogi ekspresowej jako przedłużenie autostrady północ-południe w kierunku nowego przejścia granicznego na Słowację wraz ze zjazdami w Dankowicach do Oświęcim i Czechowice-Dziedzice.

Wieś położona jest na prawym brzegu Wisły (3 ha gruntów znajduje się lewym brzegu Wisły) wzdłuż potoku Dankówka wpadającego do Wisły. Wschodnią granicę stanowi potok Dolina Faracka a zachodnią potok Młynówka.

Źródła cieków wodnych znajdujących się na Wysoczyźnie Wilamowickiej oraz naturalny spływ wody opadowej poprzez liczne ciek w kierunku Wisły sprzyjają hodowli karpia w rozlicznych stawach. Te naturalne zasoby wodne zajmujące około 150 hektarów stanowią wraz z podmokłymi użytkami zielonymi tzw. łęgami jak również torfowiskami, naturalne siedliska dla fauny i flory. Obecność zbiorników wodnych i cieków powoduje występowanie tu stanowisk łęgowych: płazów, ryb, ptactwa wodnego oraz ssaków nadwodnych szczególnie duża populacja pizmarka. W okolicach stawów obserwować można łabędzie, czaple oraz kormorany. Żyje tu także liczna grupa stawonogów. Rozległe tereny łąkowe porośnięte zaroślami i zagajnikami sprzyjają populacji różnorodnych owadów, zwierzyny leśnej i polnej oraz wielu gatunków ptaków. Występują tu między innymi ssaki: sarny, lisy, zające, tchórze wiewiórki, jeże, ryjówki, kuny, łasice, oraz ptaki: bażanty, wilgi, sikory, dzięcioły, zięby, kowaliki, sójki, wrona siwa, krogulce, szpaki i kosy. We wsi znajduje się siedem gniazd bocianich regularnie zasiedlanych. W potoku Dankówka można łowić: karpie, szczupaki, klenie, liny, okonie i płocie.

W związku z poszerzaniem się terenów nieuprawianych rolniczo wracają na te tereny wydry, bobry, borsuki oraz jenoty i kuropatwy a co z tym idzie wzrasta ilość jastrzębiowatych i lisa. W zagajnikach i nielicznych terenach leśnych występuje naturalnie drzewostan liściasty głównie: dąb, kruszyna, olcha, brzoza, akacjowate, jawor, klon, jarzębina, wierzba, czeremcha, bez, lipa, i cierniste zarośla łęgowe oraz nieliczne stanowiska sosny. Z nasadzenia spotkać można zagajniki świerkowe i modrzewiowe. Na uwagę zasługują wieloletnie lipy szczególnie w okolicy kościoła oraz aleja lipowa za dworem w Dankowicach uznana przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jako pomnik przyrody. Na odcinku 1,5 km znajduje się 145 okazów lipy, jaworu, dębu szypułkowego, klonu i grabu. Ponadto w obszarze dawnych dworów występują pojedyncze okazy starodrzewu o charakterze parkowym. W okolicy dworku w Dziadowiznie rośnie buk brunatnolistny o 365 cm obwodu oraz lipa drobnolistna o 360 cm obwodu

W Dankowicach działa Koło Łowieckie „Żbik” prowadzące gospodarkę hodowlano-łowiecką i zadrzewieniową w obwodzie o powierzchni 3500 ha (w części na terenie Wilamowic i Jowiszowic) w tym 107 ha obszaru leśnego i 210 ha akwenów wodnych.

Na terenie wsi jest 15 małych pasiek posiadających łącznie ok. 150 rodzin pszczelich, w których można zaopatrzyć się w miód ze zbioru lipy i rzepaku, z domieszkami maliny mniszka lekarskiego i akacji.

Społeczność Dankowic wykazuje od wielu lat dużą aktywność przejawiającą się w podejmowaniu realizacji zadań poprawiających infrastrukturę i warunki życia. Wykorzystując dobre warunki hydrogeologiczne na bazie własnych studni głębinowych zbudowano wodociągi

zaopatrujące wszystkie budynki w dobrej jakości wodę. W dużej części wieś jest skanalizowana i odprowadza ścieki do własnej oczyszczalni.

Na terenie sołectwa nie ma zlokalizowanych zakładów przemysłowych. Istnieją tu kilka zakładów rzemieślniczych głównie kamieniarskich i ogólnousługowych oraz firmy świadczące usługi w zakresie budownictwa. Dobrze rozbudowana sieć sklepów, barów oraz hurtowni spożywczych i materiałów budowlanych stwarza wystarczające warunki zaopatrzeniowe zarówno dla mieszkańców jak i funkcjonujących tu zakładów rzemieślniczych.

Mieszkańcy Dankowic (ok.50%) znajdują zatrudnienie głównie w ośrodkach przemysłowych w: Brzeszczach, Oświęcimiu, Bielsku-Białej i Czechowicach-Dziedzicach. Spora część ludności ok. 20% utrzymuje się z działalności rolniczej znajdując dodatkowe zatrudnienie w miejscowych zakładach rzemieślniczych oraz w Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej i Kółku Rolniczym. Głównymi gałęziami produkcji rolniczej na terenie Dankowic są: hodowla karpia, uprawa rzepaku i zbóż oraz truskawek.

Na terenie sołectwa jest gimnazjum i szkoła podstawowa oraz przedszkole wraz z klasą zerową. W ramach gimnazjum funkcjonuje klasa sportowa. W obu szkołach duży nacisk kładzie się na naukę informatyki poszerzając podstawowy program o kursy komputerowe na bazie dobrze wyposażonych pracowni.

Ochronę zdrowia zapewnia Niepubliczny Ośrodek Zdrowia z gabinetami: ogólnym, pediatrycznym, laryngologicznym, stomatologicznym i fizykoterapią. Obok Ośrodka zdrowia czynna jest apteka zapewniająca podstawowe środki lecznicze.

Przy parafii istnieje oddział Akcji Katolickiej, który w ramach grupy charytatywnej organizuje pomoc dla rodzin ubogich, wielodzietnych i wymagających wsparcia społecznego.

Zainteresowania sportowe można realizować w Ludowym klubie Sportowym „Pasjonat”, który dysponuje trzema boiskami do piłki nożnej oraz kortami tenisowymi i boiskiem do siatkówki plażowej, krytą trybuną na około 600 miejsc siedzących oraz zapleczem socjalnym. W klubie prowadzone są sekcje: piłki nożnej, szachów, tenisa, brydża sportowego i jeździecka. Nabór do sekcji piłki nożnej prowadzony jest poprzez klasę sportową miejscowego gimnazjum. Zapewnia to wysoki poziom rozgrywek zarówno sekcji młodzieżowych jak i seniorów. Parametry techniczne stadionu pozwalają na organizację meczów o dużej randze włącznie z rangą międzynarodową. Ponadto przy miejscowej plebani można rekreacyjnie uprawiać siatkówkę i tenisa stołowego.

Bogate tradycje ruchu artystycznego i działań kulturalnych realizują Towarzystwo Miłośników Dankowic, Stowarzyszenie Przyjaciół Kaniówka wraz z Kołem Gospodyń Wiejskich i Stowarzyszenie Kobiet Dankowic wraz z Kołem Gospodyń Wiejskich oraz Ochotnicza Straż Pożarna.

OSP posiada własną remizę wraz z obszernym zapleczem do organizacji imprez o charakterze kulturalno-widowiskowym umożliwiającym także możliwość organizacji przyjęć i bankietów okolicznościowych. Obok podstawowych zadań ratowniczo-prewencyjnych OSP prowadzi własną działalność gospodarczą oraz zespół orkiestry dętej, który od dziesięciu lat kwalifikuje się do finału Ogólnopolskiego Przeglądu Strażackich Orkiestr Dętych.

Budynek OSP pełni rolę Wiejskiego Domu Kultury, mieści się tu ponadto Urząd Pocztowy, gabinet fryzjerski, sklep oraz świetlica GOK.

W ramach Koła Gospodyń Wiejskich działa wokalnie-taneczny zespół regionalny „Dankowianie” oraz zespół dziecięcy „Mali Dankowianie” kontynuujący wieloletnie tradycje amatorskiego ruchu artystycznego w Dankowicach. W swoich programach i organizowanych imprezach przedstawia miejscowy folklor i zwyczaje. Koło Gospodyń Wiejskich w Kaniówku prowadzi świetlice dla dzieci i młodzieży.

Powołane w 2000 roku Towarzystwo Miłośników Dankowic koordynuje działalność wszystkich grup w zakresie kultywowania tradycji i patriotyzmu. W szczególności zajmuje się gromadzeniem i archiwizacją przedmiotów i dokumentów świadczących o przeszłości jak również wspiera działania na rzecz zachowania istniejących pomników historycznych. opracowano i

wydano: historię straży pożarnej, historię parafii, historię szkolnictwa oraz historię amatorskiego ruchu artystycznego w Dankowicach. Ponadto opracowywany jest słownik gwary dankowskiej.

Historycznie wieś jako posiadłość szlachecka należała do księstwa oświęcimsko-zatorskiego. Założona na przełomie XIII i XIV wieku. Parafia w Dankowicach uważana jest powszechnie wraz z pobliską Bestwią za najstarszą na tych ziemiach.

Już za panowania Kazimierza Jagiellończyka wieś otrzymała przywilej na tzw. rybniki. Od tego czasu słynie z hodowli karpia. Na początku dwudziestego wieku działała tu filia Krakowskiej Akademii Nauk prowadząca badania nad intensyfikacją hodowli karpia.

Kościół parafialny pod wezwaniem św. Wojciecha wybudowany w końcu XIX wieku w stylu neogotyckim charakteryzuje się dbałością w utrzymaniu jednolitego stylu architektonicznego zarówno w obejściu jak szczególnie w wyposażeniu. Przy drogach wiejskich znajdują się trzy kapliczki z połowy XIX wieku z figurami świętych wykonanych w tym okresie. Również w wyposażeniu kościoła znajdują się elementy z tego okresu noszące ślady pożaru poprzedniego kościoła, który spłonął w 1896 roku.

W pobliżu zabudowań dworskich z ciekawą architektonicznie stodołą znajduje się piętnastowieczny gródek stożkowy. Ciekawostką historyczną jest kamień graniczny z okresu III rozbioru Polski usytuowany nad Rzeką Wisłą.

Dobre usytuowanie Dankowic pod względem komunikacyjnym, brak przemysłowego zanieczyszczenia środowiska, różnorodne środowisko przyrodnicze, posiadanie terenów i zaplecza dla rekreacji i wypoczynku stwarza doskonałe warunki do rozwoju agroturystyki. Dodatkowym walorem jest bliskość ośrodków kultury (Pszczyna, Oświęcim, Bielsko) i ośrodków aktywnego wypoczynku (Szczyrk).

2. Inwentaryzacja istniejących zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego

- a) wolne tereny pod budownictwo mieszkaniowe przewidziane w planie zagospodarowania przestrzennego,
- b) tereny pod budownictwo działalności przemysłowej i usługowej przewidziane w planie zagospodarowania przestrzennego,
- c) wolne tereny przeznaczone pod działalność rekreacyjno-wypoczynkową,
- d) atrakcyjne tereny, mogące służyć rozwijaniu różnego rodzaju form działalności rekreacyjno- wypoczynkowej, agroturystyki bardzo szerokim zakresie,
- e) rozbudowana, obejmująca całą lub znaczną część miejscowości infrastruktura techniczna (wodociągi z własnymi ujęciami wody głębinowej, kanalizacja, energetyka, telefonizacja, gazyfikacja),
- f) wolne atrakcyjne tereny pod działalność sportową i rekreacyjno-wypoczynkową,
- g) sieć dróg umożliwiająca dobre połączenie z okolicznymi miejscowościami jak i aglomeracjami miejskimi,
- h) obiekty użyteczności publicznej:
 - obiekt OSP z salą i sceną, oraz innymi funkcjonalnymi pomieszczeniami pełniący funkcję lokalnego Domu Kultury,
 - rozbudowany obiekt stadionu sportowego spełniający wysokie wymagania obiektu sportowego wraz z prężnie działającym klubem LKS „Pasjonat”,
 - obiekty oświatowe Szkoły Podstawowej, Gimnazjum i Przedszkola oraz Świetlice Środowiskowych
 - Zakład Opieki Zdrowotnej, apteka
- i) aktywnie działające organizacje:
 - LKS „Pasjonat”,
 - orkiestra dęta,
 - Zespół Regionalny „Dankowianie” i „Mali Dankowianie”,

- Grupa teatralna,
 - Stowarzyszenie Kobiet,
 - Stowarzyszenie Miłośników Dankowic,
 - Stowarzyszenie Przyjaciół Kaniówka;
- j) przebiegająca przez Dankowice linia kolejowa z przystankiem PKP,
- k) gospodarstwa rolne wraz z zasobami gruntów, dające możliwość zorganizowania agroturystyki.

3. Ocena mocnych i słabych stron wsi

Mocne strony wsi:

- a) wysoka aktywność społeczna mieszkańców w zakresie działalności kulturalnej, troski i upowszechnianiu własnej tożsamości;
- b) wysoka aktywność społeczna w zakresie działań na rzecz pozyskiwania i współtworzenia infrastruktury (gazyfikacja, wodociągi, telefonizacja, kanalizacja);
- c) duże zaangażowanie społeczeństwa w zakresie ochrony środowiska;
- d) duże zaawansowanie infrastruktury w zakresie ochrony środowiska naturalnego (np. kanalizacja znacznej części wsi, dalsza rozbudowa sieci kanalizacyjnej);
- e) zaangażowanie i wysokie osiągnięcia działających grup:
 - ◆ LKS „Pasjonat”,
 - ◆ orkiestra dęta,
 - ◆ Zespół Regionalny „Dankowianie „ i „Mali Dankowianie”,
 - ◆ Grupa teatralna,
 - ◆ Stowarzyszenie Kobiet,
 - ◆ Stowarzyszenie Miłośników Dankowic,
 - ◆ Stowarzyszenie Przyjaciół Kaniówka.
- f) duże zaangażowanie w propagowanie dziedzictwa kulturowego i lokalnej tożsamości;
- g) dobrze rozbudowana infrastruktura (elektryfikacja, wodociągi, kanalizacja, telefony, gaz i inne);
- h) planowany przebieg trasy ekspresowej, zjazd z tejże trasy na granicy wsi;
- i) położenie wsi pośród aglomeracji miejskich;
- j) przebiegająca przez Dankowice linia kolejowa z przystankiem PKP;
- k) gospodarstwa rolne wraz z zasobami gruntów, dające możliwość zorganizowania agroturystyki;

Słabe strony wsi:

- a) rozproszenie przysiółków,
- b) położenie nizinne (częściowe zagrożenia powodziowe),
- c) brak uporządkowania stanu sieci dróg lokalnych oraz własności gruntów,
- d) brak terenów rekreacyjno-wypoczynkowych,
- e) brak zagospodarowania terenów wokół obiektów użyteczności publicznej (centrum miejscowości, szkoła, świetlica na Kaniówku),
- f) brak środków finansowych na archiwizowanie i przechowywanie zarówno eksponatów jak i faktów i wydarzeń historycznych związanych z miejscowością oraz promocję wsi,
- g) brak oznakowania dróg dojazdu do miejscowości.

4. Wizja rozwoju wsi

Zmiany gospodarcze jakie w ostatnich latach zaistniały w naszym kraju powodują a wręcz wymuszają zmianę dotychczasowego oblicza i organizacji niemal każdej z wsi.

W minionych latach źródłem utrzymania mieszkańców Dankowic były miejsca pracy w zakładach przemysłowych i kopalniach okolicznych ośrodków przemysłowych oraz własne gospodarstwa rolne.

W obecnej sytuacji koniecznym jest przeobrażenie wsi Dankowice pod kątem jej uatrakcyjnienia i zainteresowania dla podmiotów zewnętrznych oraz ewentualnych „agroturystów”. Należy nastawić się na wykorzystanie posiadanych zasobów i walorów naszej miejscowości pod kątem tworzenia nowych miejsc pracy w formie powstawania małych i średnich firm produkcyjno-usługowych, powstawania na bazie dotychczasowych gospodarstw rolnych gospodarstw agroturystycznych, zawiązywania związków i spółek gospodarstw rolnych z tworzeniem własnych niewielkich przetwórci i sieci handlowych, oferowania dla zewnętrznych podmiotów atrakcyjnych terenów dla uruchomienia firm lub zakładów usługowo-produkcyjnych generujących nowe miejsca pracy.

Istotne znaczenie w tym zakresie ma tutaj planowany przebieg przez Dankowice trasy ekspresowej oraz przewidziana na obrzeżach Dankowic lokalizacja zjazdu z tej trasy w raz z obiektami obsługi tejże trasy.

Ważnym kierunkiem działań jaki musi być nadal realizowany jest sprawa rozbudowy i porządkowania sieci dróg lokalnych, ich układ i stan.

5. Program rozwoju wsi

- 1) Wykonanie zagospodarowania terenu i obiektów centrum wsi:
 - **budowa i zagospodarowanie parkingu wraz z terenem zabudowy parkowej centru** (pomiędzy kościołem i budynkiem Ośrodka Zdrowia),
 - modernizacja elewacji obiektu Ośrodka Zdrowia i Przedszkola,
 - remont pokrycia dachu na budynku OSP w części pełniącej funkcję wiejskiego domu kultury,
 - budowa parkingu wzdłuż ul. Św. Wojciecha w kierunku RSP.
- 2) Budowa odcinka drogi łączącej aleję Młyńską z ul. Kaniowską, co umożliwi połączenie linią prostą centrum Dankowic z miejscowościami Kaniów i Czechowice-Dziedzice, oraz przysiółkami „Dziadowizna” i „Kaniówek”, a ponadto przebieg tejże drogi przez atrakcyjny widokowo teren, który w przyszłości mógłby zostać z powodzeniem wykorzystany jako rekreacyjno-wypoczynkowy;
- 3) Wykup i zagospodarowanie terenu w centrum Dankowic (obok obiektów OSP i stadionu LKS) na cel rekreacyjno-wypoczynkowy z odtworzonymi elementami tradycji i historii wsi Dankowice;
- 4) Budowa chodników wzdłuż głównych dróg oraz ścieżek i tras rowerowych w miejsca szczególnie atrakcyjne (np. pomnik przyrody – aleja Lipowa, ustronne i malownicze miejsca wioski);
- 5) Wspieranie i propagowanie działań w kierunku tworzenia i rozwoju przedsiębiorczości, tworzenia gospodarstw agroturystycznych oraz wszelkiej działalności generującej nowe miejsca pracy;
- 6) Dalsza budowa sieci kanalizacyjnych;
- 7) Działania zmierzające do uporządkowania i rozbudowy sieci dróg lokalnych;

II. Opis planowanego przedsięwzięcia.

Przedmiotowy teren od zachodu przylega do ul. Św. Wojciecha, a od wschodu do rzeki Dankówka. Teren jest płaski, lekko opadający w kierunku skarp przy rzece Dankówka.

Na terenie placu zaprojektowano 18 miejsc parkingowych dla samochodów osobowych i jedno miejsce parkingowe dla samochodów osób niepełnosprawnych. Parking i dojazdy do parkingów zaprojektowano w ten sposób, aby zachować istniejący podjazd do zaplecza przedszkola. Zaprojektowano również plac, na kontenery na śmieci dla Ośrodka Zdrowia i Przedszkola. Układ urbanistyczny został zaprojektowany w ten sposób, aby nie naruszyć istniejących: enklaw zieleni, podjazdów, ciągów pieszych. Doprojektowało miejsca postojowe dla samochodów osobowych oraz ciągi pieszce. Istniejący plac zabaw dla dzieci pozostawiono w tym samym miejscu, wzbogacając jego wyposażenie o: huśtawki, karuzele, ławki, przelotnie, zjeżdżalnie. Istniejącą altanę i piaskownicę pozostawiono bez zmian. Ogółem teren przeznaczony pod zieleni i trawniki wynosi 62 % terenu netto.

Dla odpowiedniego odwodnienia parkingu i chodników zaprojektowano kanalizację deszczową. Wody opadowe za pośrednictwem kanalizacji deszczowej odprowadzane będą do potoku Dankówka.

Nawierzchnia:

parkingi, podjazdy, podjazd dla niepełnosprawnych	- kostka brukowa
placyk na kontenery na śmieci, chodniki i ciągi pieszce	- kostka brukowa

Bilans terenu:

Powierzchnia dróg	- 381 m ²
Powierzchnia parkingów	- 224 m ²
<u>Powierzchnia parkingów</u>	<u>- 272 m²</u>
Razem:	877 m²

III. Szacowany kosztorys planowanego przedsięwzięcia

<i>Lp.</i>	<i>Etap realizacji</i>	<i>Wartość brutto</i>
1	Kanalizacja deszczowa	69.033,00 zł
2	Drogi, parkingi, chodniki, plac zabaw	150.309,15 zł
3	Zieleń	40.438,12 zł
	Razem	259.780,27 zł

IV. Harmonogram planowanego przedsięwzięcia

- 1) Kanalizacja deszczowa
- 2) Drogi, parkingi, chodniki
- 3) Zieleń

Przewodniczący Rady Miejskiej

inż. Jerzy Królicki