**PROTOKÓŁ NR XLVII/17**

**z sesji Rady Miejskiej w Wilamowicach**

**z dnia 28 marca 2018 roku**

**XLVII sesja Rady Miejskiej w Wilamowicach odbyła się w Gminnym Centrum Zachowania Dziedzictwa Kulturowego, Informacji i Edukacji w Wilamowicach, ul. Paderewskiego 3 (I piętro, sala konferencyjna).**

**Obradom przewodniczył:**

**Pan Stanisław Nycz – Przewodniczący Rady Miejskiej w Wilamowicach**

**Czas trwania:** od godz. 14.30 do godz. 17.30

**Obecni:** 12 radnych na stan 15

Oraz zaproszeni goście wg listy obecności załączonej do protokołu.

**PRZEBIEG OBRAD:**

**Punkt 1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.**

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Wilamowicach Stanisław Nycz** otworzył XLVII po wyborach sesję Rady Miejskiej w Wilamowicach, powitał radnych oraz zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności Pan Przewodniczący stwierdził, że w sesji uczestniczy 12 radnych na stan 15, co stanowi o prawomocności obrad.

**Punkt 2. Zatwierdzenie porządku obrad.**

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu obrad XLV sesji Rady Miejskiej w Wilamowicach z dnia 28 lutego 2018 r. oraz z obrad XLVI sesji Rady Miejskiej w Wilamowicach z dnia 12 marca 2018 r.
4. Zapytania, wnioski, interpelacje radnych.
5. Wystąpienia zaproszonych gości.
6. Podjęcie uchwał w sprawie:
7. uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminy Wilamowice obejmującego miasto Wilamowice,
8. wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Pisarzowicach przy ulicy Bielskiej, stanowiącej własność Gminy Wilamowice,
9. zaciągnięcia w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach długoterminowej pożyczki na częściowe sfinansowanie zadania pt.: „Realizacja Programu Ograniczenia Niskiej Emisji – etap II rok 2018” w wysokości 200.000,00 zł,
10. przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wilamowice,
11. zmiany uchwały Nr X/66/15 Rady Miejskiej w Wilamowicach z dnia 24 czerwca 2015 roku w sprawie nadania Statutu Zakładowi Obsługi Szkół i Przedszkoli Gminy Wilamowice,
12. podziału Gminy Wilamowice na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu,
13. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wilamowice,
14. wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetowych na rok 2018.
15. Odpowiedzi na zapytania, wnioski, interpelacje.
16. Sprawy bieżące Rady – wolne wnioski.
17. Zakończenie sesji.

**Pan Przewodniczący RM Stanisław Nycz** zaproponował wprowadzenie dodatkowego punktu do porządku obrad, który brzmi: ***Informacja Komisji Rewizyjnej o kontroli przeprowadzonej w Radzie Sołeckiej w Starej Wsi, dn. 7 marca 2018 r.*** Dodał, że będzie on omawiany jako punkt 6 a pozostałe tematy przesuną się o jeden numer w dół.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Kto jest „za” wprowadzeniem dodatkowego punktu do obrad dzisiejszej sesji?

**„za” – 12 głosów**

**Nowy porządek obrad:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu obrad XLV sesji Rady Miejskiej w Wilamowicach z dnia 28 lutego 2018 r. oraz z obrad XLVI sesji Rady Miejskiej w Wilamowicach z dnia 12 marca 2018 r.
4. Zapytania, wnioski, interpelacje radnych.
5. Wystąpienia zaproszonych gości.
6. **Informacja Komisji Rewizyjnej o kontroli przeprowadzonej w Radzie Sołeckiej w Starej Wsi, dn. 7 marca 2018 r.**
7. Podjęcie uchwał w sprawie:
8. uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminy Wilamowice obejmującego miasto Wilamowice,
9. wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Pisarzowicach przy ulicy Bielskiej, stanowiącej własność Gminy Wilamowice,
10. zaciągnięcia w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach długoterminowej pożyczki na częściowe sfinansowanie zadania pt.: „Realizacja Programu Ograniczenia Niskiej Emisji – etap II rok 2018” w wysokości 200.000,00 zł,
11. przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wilamowice,
12. zmiany uchwały Nr X/66/15 Rady Miejskiej w Wilamowicach z dnia 24 czerwca 2015 roku w sprawie nadania Statutu Zakładowi Obsługi Szkół i Przedszkoli Gminy Wilamowice,
13. podziału Gminy Wilamowice na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu,
14. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wilamowice,
15. wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetowych na rok 2018.
16. Odpowiedzi na zapytania, wnioski, interpelacje.
17. Sprawy bieżące Rady – wolne wnioski.
18. Zakończenie sesji.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz**: Kto jest „za” przyjęciem nowego porządku obrad?

„za” – 12 głosów.

**3.Przyjęcie protokołu z XLV sesji Rady Miejskiej w Wilamowicach z dnia 28 lutego 2018 r. oraz z obrad XLVI sesji Rady Miejskiej w Wilamowicach z dnia 12 marca 2018 r.**

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz**: Protokoły z obrad **XLV sesji Rady Miejskiej w Wilamowicach z dnia 28 lutego 2018 r. oraz z obrad XLVI sesji Rady Miejskiej w Wilamowicach z dnia 12 marca 2018 r,** zostały wyłożone do wglądu w Biurze Rady Miejskiej a obecnie znajdują się na sali obrad. Radni nie zgłosili do protokołów pisemnych poprawek ani uzupełnień. Protokoły zostały podpisane przez Przewodniczącego Rady Miejskiej i podlegają opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

**4.Zapytania, wnioski, interpelacje radnych.**

**Radny Władysław Carbol:** Zgłosili się do mnie mieszkańcy ulicy Piwnej, Szkolnej, że na skrzyżowaniu tych ulic jest ciągle nieczynna latarnia. Prosiłbym o skuteczną interwencję.

**Radny Andrzej Nycz:** W 2016 roku radni z Pisarzowic oraz pan burmistrz napisaliśmy list do mieszkańców, w którym pisaliśmy, że zrobimy ulicę Szkolną. Mieszkańcy pytają kiedy to będzie zrobione, jak stoimy z projektami ulicy Szkolnej tego chodnika.

**Radna Stanisława Kudłacik:** Mam zapytanie odnośnie Orlika w Zasolu Bielańskim, gdzie mieszkańcy proszą o kamery a druga sprawa to toalety. Nie ma w pobliżu żadnego budynku, gdzie można by skorzystać z toalet.

**Radny Maciej Derbin:** W Pisarzowicach stoimy przed podjęciem decyzji czy budować nowe przedszkole czy rozbudowywać istniejące. Chciałbym zapytać, czy otrzymał pan już dwa kosztorysy.

**Radny Jerzy Norymberczyk:** Do końca miesiąca marca miał być dokończony projekt budowy chodnika przy ulicy Dolnej w Starej Wsi. Czy projekt już jest ?

**Radny Jan Sztafiński**: Chciałem odnieść się do tematu, który poruszył nie tak dawno radny pan Andrzej Sadlok w sprawie wynagrodzenia dla pracowników obsługi szkół i przedszkoli. Czy są jakieś możliwości i rozmowy prowadzone w tym kierunku. Chciałem także zapytać, czy wysługa lat to jest dodatkowe wynagrodzenie do wypłaty, czy to wchodzi w podstawowy wymiar wypłaty?

**5.Wystąpienia zaproszonych gości - brak.**

**6.Informacja Komisji Rewizyjnej o kontroli przeprowadzonej w Radzie Sołeckiej w Starej Wsi, dn. 7 marca 2018 r.**

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Jerzy Norymberczyk:** Kontrolę przeprowadzono, realizując zadanie zlecone Komisji Rewizyjnej przez Radę Miejską w Wilamowicach w planie pracy Komisji, przyjętym uchwałą nr XLII/348/17 Rady Miejskiej w Wilamowicach z dnia 28 grudnia 2017 roku. Kontrola odbyła się dnia 7 marca 2018 r., o godz.14.30 w Biurze Rady Miejskiej w Wilamowicach.

Kontrolą objęto gospodarkę finansową (fundusz sołecki, inne dochody) oraz pozostałą działalność pod względem zgodności ze statutem Sołectwa Stara Wieś. Kontrolujący wysłuchali wyjaśnień Sołtysa odnośnie prowadzonej gospodarki finansowej w 2017 r. oraz bieżącej działalności Rady Sołeckiej.

Komisja zapoznała się z dokumentami przedstawionymi przez Sołtysa tj. plan wydatków Sołectwa z funduszu sołeckiego, zestawienie dokumentów księgowych potwierdzających poniesienie wydatków wykonanych w ramach funduszu sołeckiego za 2017 r. oraz z protokołami z zebrań Rady Sołeckiej.

**Komisja nie wniosła żadnych zastrzeżeń, w związku z czym Komisja Rewizyjna wydała opinie pozytywną.**

**8.Podjęcie uchwał w sprawie:**

1) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminy Wilamowice obejmującego miasto Wilamowice.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Na podstawie art. 20 ust. 1  ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073) Rada Miejska w Wilamowicach stwierdza, że w ustalonym terminie do wyłożonego do pierwszego publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminy Wilamowice obejmującego miasto Wilamowice wpłynęły 22 uwagi, a następnie do wyłożonego ponownie do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminy Wilamowice obejmującego miasto Wilamowice wpłynęło 10 uwag. Teraz będziemy rozmawiać o tych uwagach z drugiego wyłożenia i nad nimi będziemy głosować.

**Projektant PA. N.O.V.A Sławomir Tront**: Ten pierwszy plan, który był uchwalany we wrześniu 2017 r. i był przedmiotem dyskusji i głosowań, zawierał te uwagi z pierwszego wyłożenia. Nad uwagami z pierwszego wyłożenia państwo radni już głosowaliście. Jeżeli państwo radni utrzymujecie to rozstrzygnięcie to ono w procedurze jest ważne. Jeśli uważacie, że tamta procedura powinna być przedmiotem ponownego przedyskutowania to należy wrócić do pierwszego wyłożenia. Jeśli jednak podtrzymują państwo stanowisko wyrażone we wrześniu to głosowanie musi się odbyć wyłącznie nad uwagami z drugiego wyłożenia. To wymaga jednak formalnego potwierdzenia przez radnych.

**Adwokat Edward Grzywa:** Z jakiego przepisu to wprost wynika, że tak rada może się zachować.

**Projektant PA. N.O.V.A Sławomir Tront**: Rada podejmuje uchwałę z jednoczesnym rozstrzygnięciem uwag. Może w ramach procedury utrzymać swoje stanowisko wyrażone na wcześniejszych sesjach o ile dotyczy to tej samej uchwały. Jeżeli chcecie państwo przegłosować od początku całość to też nie widzę w tym problemu.

**Adwokat Edward Grzywa:** Być może najbezpieczniej byłoby przegłosować każdą uwagę od początku.

*Salę narad opuszcza radny Marian Rozner*

**Burmistrz Marian Trela:** Myślę, że powinniśmy wszystkie uwagi od początku przegłosować jeszcze raz. Poprzednia uchwała została unieważniona i trzeba by było głosować jeszcze raz.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Rada Miejska w Wilamowicach rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag nieuwzględnionych przez Burmistrza Wilamowic (oznaczonych numeracją zgodnie z rozstrzygnięciem Burmistrza Wilamowic w sprawie rozstrzygnięcia uwag według wykazów z pierwszego i drugiego wyłożenia) w następujący sposób:

**1)**  złożonej do **pierwszego publicznego wglądu** projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminy Wilamowice obejmującego miasto Wilamowice:

**Uwaga oznaczona nr 1** w wykazie uwag, dotyczącej zmiany przeznaczenia działki nr 2820 z terenów rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami -  **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Uwzględnienie uwagi naruszyłoby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilamowice, w którym nieruchomość przeznaczona jest na tereny rolne.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W chwili głosowania na sali było obecnych 11 radnych.

„za” – 11 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.

**Uwaga oznaczona nr 2** w wykazie uwag, dotyczącej zmiany przeznaczenia działki nr 2129 z terenów rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami -  **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Część nieruchomości przeznaczona jest na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Uwzględnienie uwagi naruszyłoby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilamowice, w którym pozostała część nieruchomości przeznaczona jest na tereny rolne.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W chwili głosowania na sali było obecnych 11 radnych.

„za” – 11 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwaga oznaczona nr 3** w wykazie uwag, dotyczącej przeznaczenia działki nr 1085 na tereny zabudowy -  **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Część nieruchomości przeznaczona jest na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Uwzględnienie uwagi naruszyłoby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilamowice, w którym pozostała część nieruchomości przeznaczona jest na tereny rolne.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W chwili głosowania na sali było obecnych 11 radnych.

„za” – 11 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwaga oznaczona nr 4** w wykazie uwag, dotyczącej zmiany przeznaczenia działki nr 1004/2 z terenów zabudowy usług na tereny zabudowy mieszkaniowej -  **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Nieruchomość położona jest bezpośrednio przy granicy terenu produkcyjno-usługowego. Zmiana przeznaczenia nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej prowadziłaby do konfliktu przestrzennego między tymi przeznaczeniami, czym naruszało by zasadę zachowania ładu przestrzennego.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W chwili głosowania na sali było obecnych 11 radnych

„za” – 11 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

*Na salę wraca radny Marian Rozner.*

**Uwaga oznaczona nr 5.1** w wykazie uwag, dotyczącej zmiany przeznaczenia działki nr 1179/1 na tereny zabudowy mieszkaniowej -  **nie uwzględnia się częściowo.**

**Uzasadnienie:** Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami został w niewielkim stopniu poszerzony. Dalsze poszerzenie terenu naruszyłoby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilamowice, w którym pozostała część nieruchomości przeznaczona jest na tereny zieleni nieurządzonej.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwaga oznaczona nr 5.2** w wykazie uwag, dotyczącej zmiany przeznaczenia całych działek nr 760, 761 na tereny zabudowy mieszkaniowej -  **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Przeważająca część nieruchomości przeznaczona jest na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Uwzględnienie uwagi naruszyłoby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilamowice, w którym pozostała część nieruchomości przeznaczona jest na tereny rolne.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwaga oznaczona nr 7** w wykazie uwag, dotyczącej zmiany przeznaczenia działki nr 724 z terenów rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej -  **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Uwzględnienie uwagi naruszyłoby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilamowice, w którym nieruchomość przeznaczona jest na tereny rolne.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwaga oznaczona nr 9.3** w wykazie uwag, dotyczącej wprowadzenia drogi w terenie W/11.PU, w tym na działkach drogowych nr 401, 439, 446, zgodnie z zał. nr 2 do pisma z uwagą -  **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Wskazane działki drogowe nie posiadają minimalnej wymaganej dla dróg publicznych szerokości 10 m. Uwzględnienie uwagi wiązałoby się z wyznaczeniem terenu komunikacji drogowej również na działkach osób prywatnych.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwaga oznaczona nr 9.4** w wykazie uwag, dotyczącej przedłużenia publicznego ciągu pieszo-jezdnego W/42.KDX do połączenia z drogą W/9.KDL, zgodnie z zał. nr 3 do pisma z uwagą -  **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Wskazana działka drogowa nie posiada założonej dla publicznych ciągów pieszo-jezdnych minimalnej szerokości 5,5 m. Uwzględnienie uwagi wiązało by się z wyznaczeniem terenu publicznego ciągu pieszo-jezdnego na działkach osób prywatnych.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Czy ktoś ma jakieś pytanie? - Nie widzę.

Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwaga oznaczona nr 9.5** w wykazie uwag, dotyczącej wprowadzenia dopuszczenia terenów turystyczno-rekreacyjnych zgodnie z zał. 4 do pisma z uwagą -  **nie uwzględnia się częściowo.**

**Uzasadnienie:** Uwaga uwzględniona częściowo, poprzez dopuszczenie w terenie 4.ZN urządzeń i obiektów sportowo-rekreacyjnych niekubaturowych.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Czy ktoś ma jakieś pytanie?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwaga oznaczona nr 9.7** w wykazie uwag, dotyczącej przedłużenia publicznych dróg gminnych do końca terenów budowlanych np. ul. Chopina, ul. Jana Pawła II, ul. Kochanowskiego, ul. 1 Maja -  **nie uwzględnia się częściowo.**

**Uzasadnienie:** Uwaga uwzględniona częściowo, poprzez wprowadzenie terenów KDX na przedłużeniu ul. 1 Maja oraz ul. Jana Pawła II. Działki drogowe na przedłużeniu ul. Chopina i ul. Kochanowskiego nie posiadają minimalnej szerokości 5,5 m, założonej dla publicznych ciągów pieszo-jezdnych, a ich wyznaczenie wpływało by na zagospodarowanie prywatnych działek sąsiednich. Uwzględnienie uwagi dla tych ulic wiązało by się z wyznaczeniem terenu publicznego ciągu pieszo-jezdnego na działkach osób prywatnych.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwaga oznaczona nr 10.2** w wykazie uwag, dotyczącej zmiany przeznaczenia działki nr 2219/2 na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami -  **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Uwzględnienie uwagi naruszyłoby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilamowice, w którym nieruchomość przeznaczona jest na tereny zieleni.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwaga oznaczona nr 11** w wykazie uwag, dotyczącej zmiany parametrów szerokości drogi z W/4.KDD na KDX -  **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Klasa drogi została zaprojektowana w dostosowaniu do potrzeb – droga zapewnia dojazd do kilkudziesięciu działek budowlanych. Zmniejszenie klasy drogi, a tym samym jej parametrów może spowodować, że po realizacji zabudowy na wszystkich działkach układ drogowy stałby się niewydolny.

**Projektant P.A N.O.V.A:** Jest to droga o tyle istotna, że gdybyśmy ją zawęzili to tak naprawdę cały ten duży obszar mieszkaniowy zostałby pozbawiony jakiegokolwiek układupublicznego.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwaga oznaczona nr 12** w wykazie uwag, dotyczącej prośby o szczegółowe przedstawienie sposobu realizacji odcinka nowej drogi W/17.KDX w sąsiedztwie działki nr 2080: przedstawienie odcinka drogi w większym powiększeniu, aby można było wyraźnie ustalić odległość względem granicy oraz udzielenie informacji na temat wykonania poboczy i odwodnienia (informacja o terenie zalewowym) -  **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Rysunek projektu planu został wykonany w szczegółowości skali 1:2000, zgodnie z art. 16 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i w takiej skali obowiązują jego oznaczenia. Plan nie określa szczegółowego sposobu realizacji samej drogi, w tym sposobu wykonania poboczy i odwodnienia.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwaga oznaczona nr 13** w wykazie uwag, dotyczącej przeznaczenia działki nr 2472 na tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej -  **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Uwzględnienie uwagi naruszyłoby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilamowice, w którym nieruchomość przeznaczona jest na tereny rolne.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Czy ktoś ma jakieś pytanie?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymał się” – 0 głosów

**Uwaga oznaczona nr 14** w wykazie uwag, dotyczącej zwiększenia części działki nr 756 przeznaczonej na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami do 50% jej powierzchni (informacja, że obecna powierzchnia uniemożliwia wykorzystanie działki na cele budowy domu jednorodzinnego) -  **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Obszar działki przeznaczony na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami ma powierzchnię ponad 700 m2 i umożliwia realizację obiektu mieszkalnego. Uwzględnienie uwagi naruszyłoby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilamowice, w którym pozostała część nieruchomości przeznaczona jest na tereny rolne.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Czy ktoś ma jeszcze jakieś pytanie?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Teraz przechodzimy do procedowania uwag z drugiego wyłożenia planu.

**Uwagi oznaczonej nr 1.1** w wykazie uwag, dotyczącej zmiany przeznaczenia działki nr 2129 na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami -  **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Część nieruchomości przeznaczona jest na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Uwzględnienie uwagi naruszyłoby ustalenia studium, w którym pozostała część nieruchomości przeznaczona jest na tereny rolne.

**Radny Marian Rozner**: Jaki to jest rejon?

**Projektant PA. N.O.V.A Sławomir Tront:** To jest praktycznie na granicy z Zasolem Bielańskim.

**Pracownik SG Aleksandra Carbol:** To jest ulica Widok.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Czy ktoś ma jakieś pytanie?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymał się” – 0 głosów**.**

**Uwagi oznaczonej nr 1.2** w wykazie uwag, dotyczącej zmiany przeznaczenia działki nr 2129 na tereny inwestycyjne pod budowę hali przemysłowych i magazynów, w celu rozwoju działalności rolniczej i poszerzeniu obszaru działania o przetwórstwo produktów rolniczych -  **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Uwzględnienie uwagi poprzez przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy produkcyjnej lub tereny produkcji rolniczej naruszyłoby ustalenia studium, w którym nieruchomość przeznaczona jest na tereny rolne. W terenie W/12.R dopuszcza się natomiast zabudowę związaną z prowadzoną działalnością rolniczą zgodnie z przepisami ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Mam pytanie – czy obora może być a magazyn już nie ?

**Projektant PA. N.O.V.A Sławomir Tront:** Zarówno magazyn jaki i obora mogą być pod warunkiem, że będą to obiekty związane z działalnością rolniczą, będą elementami gospodarstwa rolnego. Gdyby dane obiekty wybudowane i zrealizowane jako przedsięwzięcia komercyjne i byłyby terenami produkcyjnymi, magazynowymi, ale nie służącymi prowadzeniu gospodarki rolnej to tego typu przedsięwzięcia nie mogą się pojawić. Składający uwagę będzie chciał jako rolnik wybudować magazyn, stodołę, obiekt gospodarczy to będzie mógł to zrobić.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** To my teraz głosujemy przeciw.

**Projektant PA. N.O.V.A Sławomir Tront:** Na teren inwestycyjny nie może być to przeznaczone, ale na rozwój działalności rolniczej może być. Natomiast nie jest to poszerzenie obszaru przetwórstwa produktów rolniczych, bo też to jest niezgodne z ustaleniami studium.Teren ten w studium został wskazany jako teren rolniczy z dopuszczeniem działalności rolniczej zgodnie z przepisami ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego. Jeżeli ktoś wykaże, że prowadzi samodzielnie gospodarstwo rolne, w którym chce zrealizować obiekt magazynowy lub gospodarczy, w którym będzie prowadził działalność rolniczą to może to zrobić. Natomiast jeżeli będzie chciał wykonać halę przemysłową, magazynową służącą działalności inwestycyjnej to nie będzie mógł tej działalności w tym obiekcie prowadzić.

**Radny Andrzej Nycz:** Generalnie on jest teraz rolnikiem a jeśli wybuduje te hale i powiedzmy magazyny a za pięć lat nie będzie już rolnikiem, to on tam wtedy nie może mieć innej działalności.

**Projektant PA. N.O.V.A Sławomir Tront:** On tej hali nie podnajmie, chyba, że innemu rolnikowi. Jeżeli będzie chciał, czy inna firma będzie chciała się tam zarejestrować z działalnością produkcyjną to tego nie zrobi. Jeśli nie będzie rolnikiem to te hale będą stały puste. Jeżeli te hale zostaną wybudowane, później opuszczone i właściciel złoży wniosek o zmianę studium a potem zmianę planu i będziecie mogli państwo podjąć decyzję, czy te hale można wskazać na produkcję, czy dalej utrzymać poprzednią decyzje.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Czy ktoś ma jakieś pytanie?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymał się” – 0 głosów**.**

**Uwagi oznaczonej nr 2.1** w wykazie uwag, dotyczącej zmiany przeznaczenia działki nr 2820 na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami -  **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Uwzględnienie uwagi naruszyłoby ustalenia studium, w którym nieruchomość przeznaczona jest na tereny rolne.

**Projektant PA. N.O.V.A Sławomir Tront:** Ta nieruchomość jest poza układem komunikacyjnym, zabudowy. W studium jest wskazana pod tereny rolnicze w związku z tym każde rozstrzygnięcie inne niż proponowane naruszałoby ustalenia studium.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Czy ktoś ma jakieś pytanie?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymał się” – 0 głosów**.**

**Uwagi oznaczonej nr 2.2** w wykazie uwag, dotyczącej zmiany przeznaczenia działki nr 2820 na tereny inwestycyjne pod budowę hali przemysłowych i magazynów, w celu rozwoju działalności rolniczej i poszerzeniu obszaru działania o przetwórstwo produktów rolniczych -  **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Uwzględnienie uwagi poprzez przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy produkcyjnej lub tereny produkcji rolniczej naruszyłoby ustalenia studium, w którym nieruchomość przeznaczona jest na tereny rolne. W terenie W/12.R dopuszcza się natomiast zabudowę związaną z prowadzoną działalnością rolniczą zgodnie z przepisami ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.

**Projektant PA. N.O.V.A Sławomir Tront:** To jest dokładnie taka sama sytuacja jak w uwadze oznaczonej nr 1.2

**Adwokat Edward Grzywa:** Rozumiem to tak, że rozwój działalności rolniczej nie jest zakazany, ale nie jest dopuszczony rozwój działalności rolniczej polegającej na działaniu na rzecz przetwórstwa produktów rolniczych.

**Projektant PA. N.O.V.A Sławomir Tront:** Jeżeli mówimy, żew celu rozwoju działalności rolniczej i poszerzeniu obszaru działania o przetwórstwo produktów rolniczych to mówimy, że mają być to tereny inwestycyjne. Jak gdyby trzeba to wiązać ponieważ przeznaczenie terenu jest na teren inwestycyjny. Jeżeli teren inwestycyjny to nie są to obszary rolne. Gdybyśmy rozważali tylko i wyłącznie tą część mówiącą o rozwoju działalności rolniczej i poszerzenia obszaru dziania przetwórstwa produktów rolniczych to uwaga powinna być uwzględniona. Natomiast sytuacja jest tego typu, że ktoś wnioskuje o pewne dzianie inwestycyjne związane z budową hali przemysłowych i magazynów. Domniemana działalność w hali przemysłowej może być zrealizowana na tym zapisie, który jest. Natomiast nie możemy domniemać, że jeżeli przeznaczenie, które zostanie tutaj wskazane będzie przeznaczeniem produkcyjnym lub będzie przeznaczeniem magazynowym lub produkcyjno – usługowym po przyjęciu planu miejscowego nie naruszy ustaleń studium w momencie, w którym ten teren wskażemy jako RU lub jako produkcyjo – usługowy.

**Adwokat Edward Grzywa:** A gdyby rolnik chciał rozwijać swoją działalność rolniczą w ten sposób, że chciałby wybudować jakieś obiekty służące do przetwórstwa produktów rolniczych**.**

**Projektant PA. N.O.V.A Sławomir Tront:** To zrobi to.

**Adwokat Edward Grzywa:** Jak ja to czytam to mam wrażenie, że może temu człowiekowi o to chodzi.

**Projektant PA. N.O.V.A Sławomir Tront**: Ja wiem, tylko, że po pierwsze nie jesteśmy władni do weryfikacji wniosku. To osoba we wniosku powinna wskazać, że jest rolnikiem.

**Adwokat Edward Grzywa:** Zawsze można dopytać tej osoby, która formuje wniosek o co tak naprawdę chodzi.

**Projektant PA. N.O.V.A Sławomir Tront**: Ustawa nam nie pozwala na zastosowanie kpa. Jeśli byśmy przyjęli, że pisał to rolnik to uwaga jest uwzględniona.

**Adwokat Edward Grzywa:** Ten wniosek złożyła konkretna osoba, to wiem kto to jest.

**Projektant PA. N.O.V.A Sławomir Tront**: Nie wolno nam tego weryfikować.

**Adwokat Edward Grzywa:** Ja to rozumie w ten sposób, że człowiek złożył wniosek, że chce rozwijać działalność rolniczą i chce wybudować jakieś magazyny i chce robić tam przetwórstwo produktów rolniczych. To według mnie jego wniosek powinien być uwzględniony.

**Projektant PA. N.O.V.A Sławomir Tront:** Nie możemy tego domniemać. Ja to konstruuje w kontekście ustaleń studium. Studium mówi, że są tereny rolnicze, w których dopuszcza się zabudowę związaną z prowadzoną działalnością rolniczą zgodnie z przepisami ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego. Ta ustawa wskazuje, że gospodarstwo rolne jeżeli jest prowadzone przez rolnika może jak gdyby realizować zabudowę zagrodową, siedliskową. W ramach tego gospodarstwa mogę zrealizować obiekty magazynowe, chlewnie, różne inne obiekty.

**Za – ca Burmistrza Stanisław Gawlik**: Teraz ten człowiek, który złożył tą uwagę występuje o pozwolenie na budowę w tym terenie hali jako rolnik, starostwo wydając mu pozwolenie czyta czy on jest rolnikiem czy może budować tą halę czy nie.

**Projektant PA. N.O.V.A Sławomir Tront:** Tak.

**Za – ca Burmistrza Stanisław Gawlik**: Opis jest taki bo my nie wiemy czy on jest rolnikiem czy nie.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Jest rolnik i będzie się tworzyła jakaś grupa producencka bo do tego idzie gospodarka. I wtedy on będzie do jakiejś firmy należał.

**Projektant PA. N.O.V.A Sławomir Tront:** Jeżeli to będzie grupa producencka to grupa nadal jest rolnikiem, którzy są w pewnym stowarzyszeniu. Jeżeli on zarejestruje firmę, która będzie chciała postawić obiekty hal przemysłowych czy magazynowych, wspierających jak gdyby działalność rolniczą i wspierające przetwórstwo produktów rolniczych to nie uzyska tej zgody.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Czy ktoś ma jakieś pytanie?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymał się” – 0 głosów**.**

**Uwagi oznaczonej nr 3**w wykazie uwag, dotyczącej zmiany przeznaczenia działek nr 2655, 3031 na tereny zabudowy mieszkaniowej -  **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Uwzględnienie uwagi naruszyłoby ustalenia studium, w którym nieruchomość przeznaczona jest na tereny rolne oraz częściowo na teren zieleni nieurządzonej.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Czy ktoś ma jakieś pytanie?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymał się” – 0 głosów**.**

**Uwagi oznaczonej nr 4**w wykazie uwag, dotyczącej zmiany przeznaczenia działki nr 2938 na tereny zabudowy mieszkaniowej -  **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Uwzględnienie uwagi naruszyłoby ustalenia studium, w którym nieruchomość przeznaczona jest na tereny produkcji rolnej, hodowlanej i ogrodniczej. W ramach terenu W/1.RU dopuszcza się zabudowę związaną z prowadzoną działalnością rolniczą zgodnie z przepisami ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.

**Projektant PA. N.O.V.A Sławomir Tront:** Tu chodzi o ulicę Latosińskiego. Można domniemywać, że wnioskujący chce tam wybudować dom mieszkalny przy swoim gospodarstwie rolnym. Natomiast nie może tego zrobić z ustawy planowania zagospodarowania przestrzennego, ale jeżeli będzie prowadził gospodarstwo rolne w ramach rodzinnego gospodarstwa będzie mógł zrealizować zabudowę zagrodową.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Czy ktoś ma jakieś pytanie?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymał się” – 0 głosów**.**

**Uwagi oznaczonej nr 5**w wykazie uwag, dotyczącej zmiany przeznaczenia całej działki nr 1179/5 na teren w całości przeznaczony pod zabudowę mieszkalną z usługami (część działki przeznaczona jest na teren zieleni przywodnej i nieurządzonej) -  **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Nieruchomość w przeważającej części przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami i umożliwia zagospodarowanie terenu pod zabudowę mieszkaniową. Dalsze powiększenie terenu MNU naruszyłoby ustalenia studium, w którym wnioskowana część nieruchomości przeznaczona jest na tereny zieleni nieurządzonej.

**Projektant PA. N.O.V.A Sławomir Tront:** Sytuacja w każdym przypadku jest taka sama. Działka oznaczona nr 5 jest prawie w 80, 90% przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową. Wniosek dotyczy tego aby ten teren powiększyć. Nie można poszerzyć tych terenów ponad to co zostało udostępnione w ramach studium i planu miejscowego. Te działki z nr 5, 6, 7 są udziałem tej samej grupy.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Czy ktoś ma jakieś pytanie?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymał się” – 0 głosów**.**

**Uwagi oznaczonej nr 6**w wykazie uwag, dotyczącej zmiany przeznaczenia części działki nr 1179/1 z terenu zieleni przywodnej i nieurządzonej na teren w całości przeznaczony pod zabudowę mieszkalną z usługami -  **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Nieruchomość w części przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, na którym możliwa jest realizacja zabudowy mieszkaniowej. Dalsze poszerzenie terenu W/105.MNU naruszyłoby ustalenia studium, w którym wnioskowana część nieruchomości przeznaczona jest na tereny zieleni nieurządzonej.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Czy ktoś ma jakieś pytanie?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymał się” – 0 głosów**.**

**Uwagi oznaczonej nr 7**w wykazie uwag, dotyczącej zmiany przeznaczenia całej działki nr 1179/4 na teren w całości przeznaczony pod zabudowę mieszkalną z usługami (część działki przeznaczona jest na teren zieleni przywodnej i nieurządzonej) -  **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Nieruchomość w przeważającej części przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami i umożliwia zagospodarowanie terenu pod zabudowę mieszkaniową. Dalsze powiększenie terenu MNU naruszyłoby ustalenia studium, w którym wnioskowana część nieruchomości przeznaczona jest na tereny zieleni nieurządzonej.

*Salę narad opuścił radny Maciej Derbin*

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Czy ktoś ma jakieś pytanie?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W chwili głosowania na sali było obecnych 11 radnych.

„za” – 11 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymał się” – 0 głosów**.**

**Uwagi oznaczonej nr 8**w wykazie uwag, dotyczącej zwiększenia terenu przeznaczonego na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami do 50% powierzchni nieruchomości (informacja, że obecna powierzchnia uniemożliwia wykorzystanie działki na cele budowy domu jednorodzinnego) -  **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Obszar przeznaczony na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami ma powierzchnię ponad 700 m2 i umożliwia realizację obiektu mieszkalnego. Uwzględnienie uwagi naruszyłoby ustalenia studium, w którym pozostała część nieruchomości przeznaczona jest na tereny rolne.

*Na salę wraca radny Maciej Derbin*

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Czy ktoś ma jakieś pytanie?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymał się” – 0 głosów**.**

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz** odczytał projekt uchwały, dodał, że był on pozytywnie zaopiniowany przez wszystkie komisje.

Czy są jeszcze pytania lub uwagi? – Nie widzę.

- Kto jest „za” podjęciem uchwały?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

**UCHWAŁA NR XLVII/379/17**

**RADY MIEJSKIEJ W WILAMOWICACH**

**z dnia 28 marca 2018 roku**

**w sprawie**

**uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminy Wilamowice obejmującego miasto Wilamowice.**

**Burmistrz Marian Trela:** Chciałem podziękować firmie, że po pięciu latach udało nam się uchwalić plan zagospodarowania przestrzennego dla miasta Wilamowice.

2) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Pisarzowicach przy ulicy Bielskiej, stanowiącej własność Gminy Wilamowice

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz** odczytał projekt uchwały, dodał, że był on pozytywnie zaopiniowany przez wszystkie komisje.

Czy są jeszcze pytania lub uwagi? – Nie widzę.

- Kto jest „za” podjęciem uchwały?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

**UCHWAŁA NR XLVII/380/17**

**RADY MIEJSKIEJ W WILAMOWICACH**

**z dnia 28 marca 2018 roku**

**w sprawie**

**wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Pisarzowicach przy ulicy Bielskiej, stanowiącej własność Gminy Wilamowice**

3) zaciągnięcia w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach długoterminowej pożyczki na częściowe sfinansowanie zadania pt.: „Realizacja Programu Ograniczenia Niskiej Emisji – etap II rok 2018” w wysokości 200.000,00 zł

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz** odczytał projekt uchwały, dodał, że był on pozytywnie zaopiniowany przez wszystkie komisje.

Czy są jeszcze pytania lub uwagi? – Nie widzę.

- Kto jest „za” podjęciem uchwały?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

**UCHWAŁA NR XLVII/381/17**

**RADY MIEJSKIEJ W WILAMOWICACH**

**z dnia 28 marca 2018 roku**

**w sprawie**

**zaciągnięcia w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach długoterminowej pożyczki na częściowe sfinansowanie zadania pt.: „Realizacja Programu Ograniczenia Niskiej Emisji – etap II rok 2018” w wysokości 200.000,00 zł**

4) przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wilamowice

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz** odczytał projekt uchwały, dodał, że był on pozytywnie zaopiniowany przez wszystkie komisje.

Czy są jeszcze pytania lub uwagi? – Nie widzę.

- Kto jest „za” podjęciem uchwały?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

**UCHWAŁA NR XLVII/382/17**

**RADY MIEJSKIEJ W WILAMOWICACH**

**z dnia 28 marca 2018 roku**

**w sprawie**

**przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wilamowice**

5) zmiany uchwały Nr X/66/15 Rady Miejskiej w Wilamowicach z dnia 24 czerwca 2015 roku w sprawie nadania Statutu Zakładowi Obsługi Szkół i Przedszkoli Gminy Wilamowice

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz** odczytał projekt uchwały, dodał, że był on pozytywnie zaopiniowany przez wszystkie komisje.

Czy są jeszcze pytania lub uwagi? – Nie widzę.

- Kto jest „za” podjęciem uchwały?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

**UCHWAŁA NR XLVII/383/17**

**RADY MIEJSKIEJ W WILAMOWICACH**

**z dnia 28 marca 2018 roku**

**w sprawie**

**przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wilamowice**

6) podziału Gminy Wilamowice na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz** odczytał projekt uchwały, dodał, że był on pozytywnie zaopiniowany przez wszystkie komisje.

Czy są jeszcze pytania lub uwagi? – Nie widzę.

- Kto jest „za” podjęciem uchwały?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

**UCHWAŁA NR XLVII/384/17**

**RADY MIEJSKIEJ W WILAMOWICACH**

**z dnia 28 marca 2018 roku**

**w sprawie**

**podziału Gminy Wilamowice na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu**

7)zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wilamowice,

**Skarbnik Gmin Anna Gajda** odczytała projekt uchwały.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz** dodał, że był on pozytywnie zaopiniowany przez wszystkie komisje.

Czy są jeszcze pytania lub uwagi? – Nie widzę.

- Kto jest „za” podjęciem uchwały?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

**UCHWAŁA NR XLVII/385/17**

**RADY MIEJSKIEJ W WILAMOWICACH**

**z dnia 28 marca 2018 roku**

**w sprawie**

**zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wilamowice**

8**)** wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetowych na rok 2018

**Skarbnik Gmin Anna Gajda** odczytała projekt uchwały.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz** dodał, że był on pozytywnie zaopiniowany przez wszystkie komisje.

Czy są jeszcze pytania lub uwagi? – Nie widzę.

- Kto jest „za” podjęciem uchwały?

W głosowaniu brało udział 12 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

**UCHWAŁA NR XLVII/386/17**

**RADY MIEJSKIEJ W WILAMOWICACH**

**z dnia 28 marca 2018 roku**

**w sprawie**

**wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetowych na rok 2018**

**8.Odpowiedzi na zapytania, wnioski, interpelacje.**

**Burmistrz Marian Trela:** Odnośnie interpelacji pana Carbola w sprawie oświetlenia na ul. Piwnej i Szkolnej – skontaktujemy się z wykonawcą.

**Odnośnie zapytania pana Andrzeja Nycza:** Na dzień dzisiejszy wniosek został przesłany do starostwa o pozwolenie na budowę. Wartość kosztorysowa poszerzenie plus chodnik 4 mln 361 tys. zł. I etap od oczyszczalni do ulicy Krakowskiej II etap od ronda do granicy z Kozami. W budżecie mamy tylko 750 tys. zł na realizację tego zadnia. Starosta jest otwarty na rozmowę w stosunku do ul. Szkolnej w Pisarzowicach, tylko chciał wiedzieć jaka jest wartość kosztorysowa i wrócimy do rozmów z panem starostą. Są również wstępne uzgodnienia ze starostwem odnośnie ulicy Bilczewskiego, że będzie ona dofinansowana w wysokości 50% wartości tego zadania, a kosztorys jest na 2 mln 400 tys. zł, ale ustalono, że będzie to inną technologią obsługiwane. Jeżeli będziemy chcieli uruchomić tą inwestycje to musimy mieć podpisane porozumienie z powiatem.

**Radny Andrzej Nycz:** Czy mamy rozdzielone ile będzie kosztować poszerzenie a ile chodnik ?

**Burmistrz Marian Trela:** To zależy co się weźmie pod uwagę. Jeżeli weźmiemy opcję poszerzenie drogi plus kanalizacja no to na pewno koszty będą wyższe niż budowa chodnika. Jak już jestem przy chodnikach to chciałabym poruszyć jeszcze temat chodnika w Starej Wsi. Nie ma na razie kosztorysu i pozwolenia wodno – prawnego.

**Odnośnie zapytania pani Stanisławy Kudłacik:** Musimy się zastanowić nad kamerami i toaletami.

**Radna Stanisława Kudłacik:** Chodzi o bezpieczeństwo bo dzieci przebiegają tam przez drogę do zagajników.

**Burmistrz Marian Trela:** Można by postawić tam toaletę przenośną.

**Odnośnie zapytania pana Macieja Derbina:** Taka koncepcja została przez pana Andrzeja Nycza zaproponowana na terenie między LKS- em a szkołą. Kosztorys dostałem wczoraj na 6mln 721 tys. zł, ale tam troszeczkę brakuje.

**Radny Andrzej Nycz:** To był tylko taki wstępny projekt.

**Burmistrz Marian Trela:** Koncepcja odnośnie dobudowy do przedszkola została zlecona. Musimy jeszcze szczegółowo przedyskutować sytuacje oświaty w naszych placówkach. Prosiłem panią Sobocińską, żeby przygotowała wystąpienie burmistrza do pani Minister Oświaty jakie mamy problemy w związku z wprowadzoną reformą oświaty. Na dzień dzisiejszy najgorsza sytuacja jest w Pisarzowicach i w Hecznarowicach. Jesteśmy po rekrutacji do przedszkoli w całej gminie:

przedszkole w Dankowicach – przyjęto 49 dzieci w sumie uczęszcza 180 dzieci i wszystkie miejsca są już zajęte,

przedszkole w Hecznarowicach – przyjęto 20 dzieci w sumie jest 75 dzieci, nie przyjęto 14 dzieci, przedszkole w Pisarzowicach - przyjęto 63 dzieci, w sumie jest 9 oddziałów, nie przyjęto 30 dzieci, przedszkole w Wilamowicach – przyjęto 69 dzieci, jeden oddział jest więcej, w sumie jest 150 dzieci. Razem do przedszkoli na terenie całej gminy uczęszcza 611 dzieci, nie przyjętych zostały 44 dzieci.

Odnośnie zapytania **pana Jana Sztafińskiego** – mamy podstawowe wynagrodzenie i dodatek za staż pracy.

**Radny Jan Sztafiński:** Mnie chodzi o to, że np. osoba nowoprzyjęta a druga osoba ma 35 lat przepracowane i one na wypłatę dostają tyle samo. Nie widzę tego dodatku.

**Burmistrz Marian Trela:** A robią tą samą pracę? Dodatek jest od pensji zasadniczej.

**Kierownik Bożena Sobocińska:** Wynagrodzenie składa się z kilku składników. Minimalna pensja to jest suma wszystkich dochodów, które ktoś otrzymuje. To co mówi pan radny Sztafiński to jest fakt, że są tacy pracownicy, którzy przychodzą do pracy i oni nie mają dodatku za staż i ich płaca zasadnicza musi wynosić tyle ile minimum.

**Radny Jan Sztafiński:** Jeżeli obie zarabiają najniższą to ja nie widzę tej wysługi lat.

**Burmistrz Marian Trela:** Stawka osoby, która pracuje i ma 20 lat przepracowane, czyli staż pracy 20%, i stawka ta zasadnicza jest mniejsza w stosunku do osoby, którą przyjmujemy**.**

**Kierownik Bożena Sobocińska:** Mówił pan Burmistrz miesiąc temu, że jak uruchomi waloryzację to wtedy do tego tematu przystąpimy w taki sposób, że te wynagrodzenia zasadnicze będą na takim poziomie aby co najmniej wynosiły 2150 zł.

**Burmistrz Marian Trela:** Chodzi o to, że osoby które zostały przyjęte ze stawką 2100 zł żeby taka sama stawka była dla osoby, która pracuje już 20 lat, czyli 2100 zł plus wysługa lat. Spotkam się z dyrektorami placówek i omówimy te kwestie.

**Radny Andrzej Nycz**: Chciałem dopytać jeszcze o przedszkole. Na spotkaniach z mieszkańcami mówi pan tylko o rozbudowie przedszkola a nie wspomina nawet o budowie.

**Burmistrz Marian Trela:** Ja się ostatnio nie spotykałem z mieszkańcami. Ostatnio spotkałem się jedynie z paniami z Koła GospodyńWiejskich i powiedziałem tam, że są dwie koncepcje.

**Radny Andrzej Nycz**: Mój teść przyszedł ze spotkania Kółka Rolniczego i powiedział, że mówił pan tylko o rozbudowie.

**Burmistrz Marian Trela:** To być może źle zrozumiał. Zebrania wiejskiego nie było w tym roku.

**Radny Andrzej Nycz**: Na zebraniu LKS- u też pan mówił tylko o rozbudowie. Dlatego dopytuje bo ludzie mnie o to pytają, dlaczego mówimy tylko o rozbudowie a co z nowym przedszkolem ?

**Burmistrz Marian Trela:** Nie zapadła jeszcze żadna decyzja. Na pewno w najbliższym czasie musimy się spotkać i chciałbym wtedy przedstawić państwu obie koncepcje oraz problemy oświaty w naszych placówkach. To samo jest w Hecznarowicach, gdzie mamy bardzo trudną sytuacje. Proszę państwa stajemy przed bardzo trudnymi problemami, bo jeżeli mówimy o budowie chodników i mówimy o budowie szkoły czy przedszkola to musimy wybrać szkoła czy chodniki. Chodniki nie są zadaniem własnym gminy przy drogach powiatowych.

**Burmistrz Marian Trela:** Było spotkanie z GDDKiA odnośnie budowy drogi S1, która na dzień dzisiejszy jest w jakiś sposób zagrożona ze względu na studnie głębinowe w Dankowicach. Z tych studni pobieramy i uzdatniamy wodę dla mieszkańców Dankowic i Starej Wsi. W 2017 roku została określona nowa strefa ujęcia wód w Dankowicach i w tej chwili droga S1 przebiega przez tą strefę ochronną studni głębinowych. Uzgodniliśmy, że będziemy chcieli tą strefę ograniczyć, ale niestety nie ma takiej możliwości. Stanęło na tym, że jeżeli GDDKiA wybuduje nam nową wcinkę z rurociągu, który przebiega przez Dankowice niedaleko naszej hydroforni i stacji uzdatniani wody tj. 150 metrów, to my wyłączymy studnie głębinowe. Okazało się, że ta woda jest surowa i na dzień dzisiejszy nie ma możliwości podłączenia się do sieci. Spotkałem się z panem prezesem Szemlą – Górnośląskie Zakłady Wodociągów i Kanalizacji i z Dyrekcją GDDKiA i omawialiśmy zaistniałą sytuację. Na dzień dzisiejszy istnieje możliwość podłączenia nowej sieci ze strony Wilamowic i stamtąd można podłączyć Dankowice i Starą Wieś. Ta inwestycja miałaby zostać pokryta ze środków GDDKiA – oni wybudują hydrofornię, wodociąg i później oddadzą nam to nieodpłatnie na majątek gminy. To trzeba też zaprojektować, trzeba wejść w działki prywatne, trzeba znaleźć miejsce pod hydrofornię

.

**Radny Michał Sztafiński**: Wtedy całkowicie byłyby wyłączone studnie w Dankowicach?

**Burmistrz Marian Trela:** Tak. Ja muszę z tym zapoznać mieszkańców Dankowic, bo wiemy, że to było budowane w czynie społecznym.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz**: Pamiętam słowa pana przewodniczącego Bronisława Chrobaka, gdzie była dyskusja na temat studni w Dankowicach , który powiedział, że wody w tych studniach jest tyle ile jest wody w stawach w Dankowicach. Jak zniknie woda w stawach to nie będzie wody w studniach. Po prostu powierzchniowa woda. Nie ma żadnej głębinowej wody w tych studniach, to są wszystko wody powierzchniowe. Może być opór społeczny bo tak jak powiedział pan burmistrz, ludzie to budowali, ale jeżeli mówimy o skali inwestycji drogowej i z powodu dwóch studni i 5 tys. ludzi, których zaopatrujemy w wodę z tych studni nie można by przeprowadzić tej inwestycji.

**9.Sprawy bieżące Rady – wolne wnioski.**

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz** – odczytuje pismo od koła pszczelarskiego „Bartnik” w Pisarzowicach – jako załącznik do protokołu – odnośnie odkomarzania terenu gminy Wilamowice.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** My to robimy 3 razy w roku i robimy to w takich punktach jak cieki wodne. Wiemy kiedy to robimy. Jeżeli tutaj jest mowa o chemii to my nie wiemy ile chemii idzie i kiedy na zboża, ale żebym nie został źle odebrany.

**Radny Michał Sztafiński:** Pan mówi, że dużo się teraz pryska. Są nawozy RSM, które rozprowadza się opryskiwaczem i musi być pogoda, rośliny muszą być suche. Ochronę roślin robi się wieczorem lub w nocy na rzepakach.

**Za- ca Burmistrza Stanisław Gawlik:** A jak pan ma do wyboru zasilanie dolistnie i ma pan jednocześnie wykonać zabieg na choroby czy pan jedzie dwa razy, czy za jednym razem można to zrobić ?

**Radny Michał Sztafiński:** Nie może pan RSM-u mieszać ze środkami grzybobójczymi**.**

**Sołtys Zasola Bielańskiego Tadeusz Dziubek**: Jeżeli chodzi o komary, to te środki nie są szkodliwe dla pszczół.

**Kierownik SG Kazimiera Gabryś**: Nie robimy oprysków komarów tylko larwy, są wtedy ogłoszenia i wszystkie koła pszczelarskie są o tym informowane. Mieszkańcy też pytają dlaczego nie odkleszczamy.

**Sołtys Starej Wsi Edyta Nycz:** Jeżeli chodzi o odkomarzanie, które u nas jest robione koło muszli, obok szkoły i gdyby tego nie robili nie byłoby możliwości wejścia na plac zabaw czy boisko.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Ja mam propozycje pani kierownik, żeby odpisać do koła pszczelarskiego i opisać sytuacje jakie to środki stosujemy, że to jest na larwy, robione w odpowiednim czasie.

**Radny Michał Sztafiński:** Każdy kto opryskuje musi być uprawniony do obsługi opryskiwacza, musi mieć założoną książkę, każdy zabieg jest wpisywany o której godzinie, jakimi środkami. Są kontrole.

**Radny Andrzej Nycz** poinformował, że był na komisji w starostwie powiatowym odnośnie dofinansowania na PFRON. Rozdał wszystkim radnym materiały.

**Burmistrz Marian Trela:** Szkoda, że mnie nie było na tym szkoleniu to tylko jest takie pod publikę napisane. Nie ma takich pieniędzy. Starostwo ma pieniądze, ale nie są wystarczające. Jak załatwią dwa czy trzy wnioski z terenu całego powiatu to wszystko.

**Radny Andrzej Nycz:** Mam jeszcze pytanie do pana mecenasa – co trzeba zrobić, gdybyśmy chcieli dać nasz protokół z komisji na bip.

**Adwokat Edward Grzywa**: Musiałaby nastąpić zmiana w statucie. Będzie okazja bo statut będzie musiał być zmieniony z innych względów.

**10. Zakończenie sesji.**

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz -** Podziękował wszystkim za udział w XLVII sesji Rady Miejskiej w Wilamowicach i ogłosił jej zakończenie ( godz. 17.30)

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Wilamowicach**

**Stanisław Nycz**

**Protokołowała: Edyta Nycz**