

**PROTOKÓŁ NR XXXIX/17**  
**z sesji Rady Miejskiej w Wilamowicach**  
**z dnia 27 września 2017 roku**

**XXXIX sesja Rady Miejskiej w Wilamowicach odbyła się w Gminnym Centrum Zachowania Dziedzictwa Kulturowego, Informacji i Edukacji w Wilamowicach, ul. Paderewskiego 3 (I piętro, sala konferencyjna).**

**Obradom przewodniczył:**

**Pan Stanisław Nycz – Przewodniczący Rady Miejskiej w Wilamowicach**

**Czas trwania:** od godz. 14.30 do godz. 16.20

**Obecni:** 13 radnych na stan 15

Oraz zaproszeni goście wg listy obecności załączonej do protokołu.

**PRZEBIEG OBRAD:**

**Punkt 1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.**

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Wilamowicach Stanisław Nycz** otworzył XXXIX po wyborach sesję Rady Miejskiej w Wilamowicach, powitał radnych oraz zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności Pan Przewodniczący stwierdził, że w sesji uczestniczy 13 radnych na stan 15, co stanowi o prawomocności obrad.

**Punkt 2. Zatwierdzenie porządku obrad.**

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad XXXVIII sesji Rady Miejskiej w Wilamowicach z dnia 23 sierpnia 2017 r.,
4. Informacja o przebiegu wykonania budżetu gminy Wilamowice, kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej, w tym przebiegu realizacji przedsięwzięć oraz informacji o przebiegu wykonywania planów finansowych gminnych instytucji kultury za I półrocze 2017 r.
5. Informacja Burmistrza w sprawie umorzeń, rozłożeń na raty zaległości podatkowych oraz zaległości w opłatach za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
6. Sprawozdanie Burmistrza z realizacji uchwał Rady Miejskiej oraz pozyskanych środków zewnętrznych w roku 2017.
7. Zapytania, wnioski, interpelacje radnych.
8. Wystąpienia zaproszonych gości.
9. **Podjęcie uchwał w sprawie:**
  - 1) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminy Wilamowice obejmującego miasto Wilamowice,

- 2) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wilamowice,
- 3) wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetowych na rok 2017.
10. Odpowiedzi na zapytania, wnioski, interpelacje.
11. Sprawy bieżące Rady – wolne wnioski.
12. Zakończenie sesji

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz** – Kto jest „za” przyjęciem odczytanego porządku obrad?

„za” – 13 głosów.

**Burmistrz Marian Trela** poinformował, że dwóch dyrektorów z naszej gminy pani Dorota Foltan i pan Maciej Żarski zostali odznaczeni tytułem „Honorowego obywatela Kisújszállás”. Jest to wieloletnia współpraca pomiędzy naszymi gminami, przede wszystkim dotyczy to współpracy między naszą młodzieżą a tamtejszą. To cieszy, że ta współpraca tak wspaniale się układa. Jeszcze raz gratuluje uzyskania tego tytułu.

Do gratulacji dołączył się również **Przewodniczący RM Stanisław Nycz**.

### **3. Przyjęcie protokołu z obrad XXXVIII sesji Rady Miejskiej w Wilamowicach z dnia 23 sierpnia 2017 r.,**

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Protokół z obrad **XXXVIII sesji Rady Miejskiej w Wilamowicach z dnia 23 sierpnia 2017 r.**, został wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miejskiej a obecnie znajduje się na sali obrad. Radni nie zgłosili do protokołu pisemnych poprawek ani uzupełnień. Protokół został podpisany przez Przewodniczącego Rady Miejskiej i podlega opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

### **4. Informacja o przebiegu wykonania budżetu gminy Wilamowice, kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej, w tym przebiegu realizacji przedsięwzięć oraz informacji o przebiegu wykonywania planów finansowych gminnych instytucji kultury za I półrocze 2017 r.**

**Burmistrz Marian Trela** powiedział, że ten temat był omawiany na poszczególnych komisjach. Również pani Skarbnik szczegółowo referowała temat. Na komisjach byli obecni kierownicy i teraz też są obecni więc jeśli ma ktoś jeszcze pytania to bardzo proszę pytać.

### **5. Informacja Burmistrza w sprawie umorzeń, rozłożeń na raty zaległości podatkowych oraz zaległości w opłatach za gospodarowanie odpadami komunalnymi.**

**Burmistrz Marian Trela:** IV kwartał 2016 roku i w I półroczu 2017 roku Burmistrz wydał następujące sprawy: dwa wnioski umorzył, dwa wnioski podatku od nieruchomości i podatku rolnego, wydał jedną decyzję o umorzeniu zaległości w kwocie 142 zł. Dwa wnioski o umorzenie zaległości w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi na kwotę 823 zł. W 2017 roku pięć wniosków o umorzenie podatku od nieruchomości i podatku rolnego pobieranego w formie łącznego zobowiązania podatkowego, jedna decyzja o umorzeniu zaległości na kwotę 71 zł, jedna decyzja o odmowie umorzenia zaległości, jedno postanowienie o pozostawieniu wniosku bez rozpatrzenia, dwa postanowienia o odmowie wszczęcia postępowania. Dwa wnioski o umorzenie zaległości w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi – wydano jedną decyzję o odmowie umorzenia, jedną decyzję w sprawie umorzenia postępowania w sprawie rozłożenia na raty opłaty zaległości w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz umorzenie odsetek. Jedna sprawa wniosku o umorzenie

zaległości w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi pozostaje w toku realizacji. W 2017 roku również rozpatrzyliśmy 8 wniosków Naczelnika II Urzędu Skarbowego w Bielsku- Białej o wyrażenie opinii w sprawie umorzenia rozłożenia na raty zaległości podatku od nabycia spadku – wydano - 4 postanowienia o niewyrażeniu zgody na umorzenie zaległości i 4 postanowienia o wyrażeniu zgody na rozłożenie spłaty na raty miesięczne na łączną kwotę 32 360 zł i jeden wniosek o rozłożenie spłaty na raty pozostaje w toku.

## **6. Sprawozdanie Burmistrza z realizacji uchwał Rady Miejskiej oraz pozyskanych środków zewnętrznych w roku 2017.**

**Burmistrz Marian Trela:**

**1.Uchwała nr XXXI/261/17 w sprawie** udzielenia pomocy finansowej w postaci dotacji celowej dla Miasta Bielska-Białej na dofinansowanie działalności Ośrodka Przeciwdziałania Problemom Alkoholowym w Bielsku-Białej – całość dotacji to kwota 10 580 zł, przekazano zgodnie z umową dnia 4 kwietnia 2017 r.

**2.Uchwała nr XXXV/298/17 w sprawie** Przekazania środków finansowych dla Szpitala Wojewódzkiego w Bielsku-Białej z przeznaczeniem na pokrycie wydatków inwestycyjnych związanych z zakupem aparatury medycznej w zakresie ochrony zdrowia – rozliczenie dotacji nastąpi do dnia 15 stycznia 2018 roku.

**3. Uchwała nr XXXVIII/311/17 w sprawie** dopuszczenia zapłaty podatków stanowiących dochody budżetu Gminy Wilamowice, za pomocą innego instrumentu płatniczego, w tym instrumentu płatniczego, na którym przechowywany jest pieniądz elektroniczny – chcemy ją wdrożyć od 1 października 2017 roku.

**4. Uchwała nr XXXVIII/310/17 w sprawie** szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi – została opublikowana w Dz. U. W. Śl. Dn. 30.08.2017, pozycja 4618. Mam nadzieję, że nie będzie już uwag do tej uchwały i będziemy mogli przystąpić tworzenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia i ogłoszenia przetargu na realizację zadania.

**5. Uchwała nr XXXVIII/309/17 w sprawie** Regulaminu utrzymania czystości i porządku Gminy Wilamowice - została opublikowana w Dz. U. W. Śl. Dn. 30.08.2017, pozycja 4617. Trwają prace nad opracowaniem materiału do przetargu.

Drugi temat to inwestycje w Gminie Wilamowice i pozyskanych na ten cel środków unijnych.

**1. „Rozbudowa oczyszczalni ścieków wraz z budową kanalizacji sanitarnej w Zasolu Bielańskim”** – Wartość kosztorysowa tego zadania to 14 mln zł. W najbliższy poniedziałek podpisuję umowę z Urzędem Marszałkowskim na dofinansowanie tej inwestycji w wysokości 6 mln 262 tys zł. Będą do tego również zaangażowane środki z WFOŚiGW i planujemy zaciągnąć 4 mln 200 tys zł na realizację tej inwestycji oraz środki własne. To chcemy realizować na przestrzeni trzech lat. Jest to inwestycja ważna dla uruchomienia kolejnych inwestycji związana z budową kanalizacji w Piszczowicach – Harszówce i ulica Odsole w Hecznarowicach.

**2. Wiejski Dom Kultury w Pisarzowicach** – chcielibyśmy zrealizować I etap na kwotę ok 600 tys zł, dofinansowanie z PROW 300 tys zł. Inwestycja będzie realizowana zaraz na początku 2018 roku.

**3. Budowa kanalizacji w Pisarzowicach** – ulica Widokowa, Krajobrazowa i Zacisza w Wilamowicach. Jest to wartość inwestycji na 3,5 mln zł. Dofinansowanie tego zadania 63 % ,pozostała część zadania będzie również finansowana przez WFOŚiGW i ze środków własnych.

**4. Budowa Sali gimnastycznej w Dankowicach** – wartość tej inwestycji wyniesie 5 mln 300 tys zł. Podpisałem umowę z Totalizatorem Sportowym na 1 mln 670 tys zł. Inwestycja jest zaplanowana na trzy lata. W między czasie będziemy starali się o zabezpieczenie pozostałej kwoty, chcielibyśmy pozyskać środki z pożyczki z Europejskiego Funduszu Rozwoju Wsi Polskiej i środki własne. Mam nadzieję, że jeszcze jakieś środki zewnętrzne uda się pozyskać na tą inwestycję.

**5. Budowa bieżni i obiektów lekkoatletycznych w Wilamowicach** – na kwotę 267 tys zł. Inwestycja w trakcie realizacji, finansowana w 63% z PROW, reszta to środki własne.

**6. „Niska emisja”**- zgłosiło się 260 osób do wymiany kotłów, a musieliśmy zejść do 70 bo mieszkańcy uznali, że 6 tys zł dotacji to jest za mało, żeby wymieniać piece. Dostaliśmy informacje z WFOŚiGW, że ten efekt ekologiczny miał być wykonany a nie został osiągnięty. Przyjęto jednak nasze wyjaśnienia związane z nieosiągnięciem efektu ekologicznego. Będziemy musieli zwrócić dotacje do tych początkowych wielkości.

**7. Rozwój infrastruktury rekreacyjnej na terenie Gminy Wilamowice** – jest to realizowane przez LKS Pasjonat w Dankowicach. Dofinansowanie z LGR w 85% kosztów kwalifikowanych.

## **7. Zapytania, wnioski, interpelacje radnych**

**Radny Maciej Derbin:** Chodzi o przeniesienie przejścia dla pieszych z miejsca „Meble Expo” na ulicę Kwiatową.

**Radny Grzegorz Cieślak:** Mieszkańcy ulicy Kolonia proszą o częstsze patrole policyjne na tej ulicy, bo dzieją się tam nieciekawe rzeczy.

## **8. Wystąpienia zaproszonych gości**

**Dyrektor Szkoły Podstawowej w Dankowicach Dorota Foltan:** Chciałabym żebyście państwo nie zapomnieli o naszej szkole, która boryka się i męczy z małą salą gimnastyczną. A znając państwa troskę o edukację w całej gminie, bo pokazujecie to na każdym kroku i z tego miejsca chciałabym podziękować panu Burmistrzowi i państwu radnym oraz wszystkim pracownikom urzędu. Do wszystkich już dotarło, że dzięki panu Burmistrzowi i jego pracownikom pozyskano fundusze z Totalizatora Sportowego na budowę tej sali. Ciężko by sobie było wyobrazić gdyby te pieniądze miały nam przepaść. Z mojej strony to jest prośba i będę się zjawiać na komisjach i sesjach żebyście państwo o nas nie zapomnieli i przegłosowali w przyszłym budżecie środki na budowę naszej sali gimnastycznej. Dla nas to jest priorytetowa sprawa. Zrezygnowaliśmy w szkole z przeróżnych celów, które by trzeba było zrealizować. Nie upominamy się od lat o nic. Upominamy się tylko o tą salę

gimnastyczną. Ta sala jest potrzebna dzieciom, ale i też mieszkańcom całej gminy. W Dankowicach istnieje klub sportowy, który zrzesza wszystkie dzieci z całej gminy. Dziękuję bardzo za wysłuchanie.

## **9.Podjęcie uchwał w sprawie:**

1)uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminy Wilamowice obejmującego miasto Wilamowice.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Ten materiał jest bardzo obszerny. Najbardziej istotnym załącznikiem jest zał. Nr 3 do uchwały, który musimy procedować punkt po punkcie. Jest tzw. rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminy Wilamowice obejmującego miasto Wilamowice. Wpłynęły 22 uwagi. Rada Miejska w Wilamowicach rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag nieuwzględnionych przez Burmistrza Wilamowic (oznaczonych numeracją zgodnie z rozstrzygnięciem Burmistrza Wilamowic w sprawie rozstrzygnięcia uwag) w następujący sposób:

**Uwagi oznaczonej nr 1** w wykazie uwag, dotyczącej zmiany przeznaczenia działki nr 2820 z terenów rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami - **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Uwzględnienie uwagi naruszyłoby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilamowice, w którym nieruchomość przeznaczona jest na tereny rolne.

**Projektant firmy P.A.N.O.V.A:** Ten przypadek jest analogiczny do dużej ilości uwag. Dotyczy ona poszerzenia terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową lub mieszkaniową z usługami. Dzisiejszy projekt uchwały musi być zgodny z uchwalonym studium, który to Państwo uchwaliliście w zeszłym roku. Gdybyście państwo zdecydowali, że dalej chcecie poszerzać teren zabudowy nie byłoby to możliwe na obowiązujące studium

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 13 radnych obecnych na sali.

„za” – 13 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.

**Uwagi oznaczonej nr 2** w wykazie uwag, dotyczącej zmiany przeznaczenia działki nr 2129 z terenów rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami - **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Część nieruchomości przeznaczona jest na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Uwzględnienie uwagi naruszyłoby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilamowice, w którym pozostała część nieruchomości przeznaczona jest na tereny rolne.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 13 radnych obecnych na sali.

„za” – 13 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwagi oznaczonej nr 3** w wykazie uwag, dotyczącej przeznaczenia działki nr 1085 na tereny zabudowy - **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Część nieruchomości przeznaczona jest na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Uwzględnienie uwagi naruszyłoby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilamowice, w którym pozostała część nieruchomości przeznaczona jest na tereny rolne.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 13 radnych obecnych na sali.

„za” – 13 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwagi oznaczonej nr 4** w wykazie uwag, dotyczącej zmiany przeznaczenia działki nr 1004/2 z terenów zabudowy usług na tereny zabudowy mieszkaniowej - **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Nieruchomość położona jest bezpośrednio przy granicy terenu produkcyjno-usługowego. Zmiana przeznaczenia nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej prowadziłaby do konfliktu przestrzennego między tymi przeznaczeniami, czym naruszałoby zasadę zachowania ład przestrzennego.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 13 radnych obecnych na sali.

„za” – 13 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwagi oznaczonej nr 5.1** w wykazie uwag, dotyczącej zmiany przeznaczenia działki nr 1179/1 na tereny zabudowy mieszkaniowej - **nie uwzględnia się częściowo.**

**Uzasadnienie:** Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami został w niewielkim stopniu poszerzony. Dalsze poszerzenie terenu naruszyłoby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilamowice, w którym pozostała część nieruchomości przeznaczona jest na tereny zieleni nieurządzonej.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 13 radnych obecnych na sali.

„za” – 13 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwagi oznaczonej nr 5.2** w wykazie uwag, dotyczącej zmiany przeznaczenia całych działek nr 760, 761 na tereny zabudowy mieszkaniowej - **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Przeważająca część nieruchomości przeznaczona jest na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Uwzględnienie uwagi naruszyłoby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilamowice, w którym pozostała część nieruchomości przeznaczona jest na tereny rolne.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 13 radnych obecnych na sali.

„za” – 13 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwagi oznaczonej nr 7** w wykazie uwag, dotyczącej zmiany przeznaczenia działki nr 724 z terenów rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej - **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Uwzględnienie uwagi naruszyłoby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilamowice, w którym nieruchomość przeznaczona jest na tereny rolne.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 13 radnych obecnych na sali.

„za” – 13 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwagi oznaczonej nr 9.3** w wykazie uwag, dotyczącej wprowadzenia drogi w terenie W/11.PU, w tym na działkach drogowych nr 401, 439, 446, zgodnie z zał. nr 2 do pisma z uwagą - **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Wskazane działki drogowe nie posiadają minimalnej wymaganej dla dróg publicznych szerokości 10 m. Uwzględnienie uwagi wiązałoby się z wyznaczeniem terenu komunikacji drogowej również na działkach osób prywatnych.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

**Projektant P.A N.O.V.A** – Gdybyśmy w planie miejscowym chcieli wprowadzić tą drogę jako drogę publiczną, ponieważ nie ma tam żadnych uwarunkowań związanych z istniejącą zabudową, nie ma możliwości wprowadzenia tej drogi w mniejszych liniach rozgraniczających niż 10 m.

**Za-ca Burmistrza Stanisław Gawlik:** Myśmy dyskutowali nad tą drogą, ze względu na to, że naruszałoby to te uwarunkowania, o których pan wspominał, natomiast wiemy, że jest to teren wytwórczości usług i została tam wyznaczona droga następna, żeby nie zostawić tego terenu bez dojazdu.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:**

Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 13 radnych obecnych na sali.

„za” – 13 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwagi oznaczonej nr 9.4** w wykazie uwag, dotyczącej przedłużenia publicznego ciągu pieszo-jezdnego W/42.KDX do połączenia z drogą W/9.KDL, zgodnie z zał. nr 3 do pisma z uwagą - **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Wskazana działka drogowa nie posiada założonej dla publicznych ciągów pieszo-jezdnymi minimalnej szerokości 5,5 m. Uwzględnienie uwagi wiązało by się z wyznaczeniem terenu publicznego ciągu pieszo-jezdnego na działkach osób prywatnych.

**Projektantka P.A N.O.V.A** – Ten ciąg jest już z tego co wiemy, ciągiem istniejącym. Jest tam istniejąca działka drogowa. Na etapie opracowywania projektu planu dostaliśmy uwagę, żeby wszystkie drogi wewnętrzne ciągi pieszo – jezdne, które powstają miały minimalną szerokość 5,5 m. Jeśli chcielibyśmy tą drogę wprowadzić, wiązałoby się to z wejściem na sąsiadujące działki osób prywatnych.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Czy ktoś ma jakieś pytanie?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 13 radnych obecnych na sali.

„za” – 13 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwagi oznaczonej nr 9.5** w wykazie uwag, dotyczącej wprowadzenia dopuszczenia terenów turystyczno-rekreacyjnych zgodnie z zał. 4 do pisma z uwagą - **nie uwzględnia się częściowo.**

**Uzasadnienie:** Uwaga uwzględniona częściowo, poprzez dopuszczenie w terenie 4.ZN urządzeń i obiektów sportowo-rekreacyjnych niekubaturowych.

**Projektantka P.A N.O.V.A:** Uwaga dotyczyła wyznaczenia nowego terenu rekreacyjnego. Uznaliśmy, że wprowadzenie tego na tym etapie byłoby znaczną zmianą w stosunku do tego co zostało wyłożone. Zaproponowaliśmy takie rozwiązanie, że wystarczające będzie dopuszczenie w terenie tym zielonym obiektów niekubaturowych, które pozwalałyby na realizację funkcji sportowych, rekreacyjnych.

**Projektant P.A N.O.V.A:** Istotny element tego sformułowania – zgodnie z prawem budowlanym wszystko co jest kubaturą jest elementem podlegającym opracowaniu pozwolenia na budowę. Wprowadzenie dopuszczenia obiektów niekubaturowych tzn. mogą tam powstawać boiska sportowe, siłownie zewnętrzne, altany. Nie mogą pojawić się tam obiekty, które wymagają pozwolenia na budowę.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Czy ktoś ma jakieś pytanie?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 13 radnych obecnych na sali.

„za” – 13 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwagi oznaczonej nr 9.7** w wykazie uwag, dotyczącej przedłużenia publicznych dróg gminnych do końca terenów budowlanych np. ul. Chopina, ul. Jana Pawła II, ul. Kochanowskiego, ul. 1 Maja - **nie uwzględnia się częściowo.**

**Uzasadnienie:** Uwaga uwzględniona częściowo, poprzez wprowadzenie terenów KDX na przedłużeniu ul. 1 Maja oraz ul. Jana Pawła II. Działki drogowe na przedłużeniu ul. Chopina i ul. Kochanowskiego



nie posiadają minimalnej szerokości 5,5 m, założonej dla publicznych ciągów pieszo-jezdnych, a ich wyznaczenie wpływało by na zagospodarowanie prywatnych działek sąsiednich. Uwzględnienie uwagi dla tych ulic wiązało by się z wyznaczeniem terenu publicznego ciągu pieszo-jezdnego na działkach osób prywatnych.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 13 radnych obecnych na sali.

„za” – 13 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwagi oznaczonej nr 10.2** w wykazie uwag, dotyczącej zmiany przeznaczenia działki nr 2219/2 na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami - **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Uwzględnienie uwagi naruszyłoby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilamowice, w którym nieruchomość przeznaczona jest na tereny zieleni.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 13 radnych obecnych na sali.

„za” – 13 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwagi oznaczonej nr 11** w wykazie uwag, dotyczącej zmiany parametrów szerokości drogi z W/4.KDD na KDX - **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Klasa drogi została zaprojektowana w dostosowaniu do potrzeb – droga zapewnia dojazd do kilkudziesięciu działek budowlanych. Zmniejszenie klasy drogi, a tym samym jej parametrów może spowodować, że po realizacji zabudowy na wszystkich działkach układ drogowy stałby się niewydolny.

**Projektant P.A N.O.V.A:** Jest to droga o tyle istotna, że gdybyśmy ją zawężili to tak naprawdę cały ten duży obszar mieszkaniowy zostałby pozbawiony jakiegokolwiek układu publicznego.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 13 radnych obecnych na sali.

„za” – 13 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwagi oznaczonej nr 12** w wykazie uwag, dotyczącej prośby o szczegółowe przedstawienie sposobu realizacji odcinka nowej drogi W/17.KDX w sąsiedztwie działki nr 2080: przedstawienie odcinka drogi w większym powiększeniu, aby można było wyraźnie ustalić odległość względem granicy oraz udzielenie informacji na temat wykonania poboczy i odwodnienia (informacja o terenie zalewowym) - **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Rysunek projektu planu został wykonany w szczegółowości skali 1:2000, zgodnie z art. 16 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i w takiej skali obowiązują jego oznaczenia. Plan nie określa szczegółowego sposobu realizacji samej drogi, w tym sposobu wykonania poboczy i odwodnienia.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Otwieram dyskusję. Czy są jakieś uwagi?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 13 radnych obecnych na sali.

„za” – 13 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Uwagi oznaczonej nr 13** w wykazie uwag, dotyczącej przeznaczenia działki nr 2472 na tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej - **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Uwzględnienie uwagi naruszyłoby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilamowice, w którym nieruchomość przeznaczona jest na tereny rolne.

**Radny Marian Rozner:** Ja tą uwagę składałem i miała być uwzględniona częściowo. Mówię to pod tym względem, że tam jest działka jak jest rondo a od terenu zabudowy, który tam jest do następnego budynku jest ponad 100 m. Jadąc w stronę Starej Wsi po prawej stronie powstaje nowy budynek i chciałem się zapytać dlaczego nie można tego częściowo uwzględnić.

**Projektant P.A N.O.V.A:** Mamy dwie sytuacje – jedna jest taka, że w ramach studium te tereny nie zostały przeznaczone pod zabudowę. W planie miejscowym dopuściliśmy dla tych obszarów możliwość realizacji zabudowy zagrodowej, co oznacza, że jeżeli posiada się gospodarstwo rolne wielkości 1 ha i jest się rolnikiem będzie można realizować zabudowę zagrodową. Natomiast wyznaczenie terenu mieszkaniowego czy też usługowego jest niemożliwe ponieważ naruszałoby to ustalenia studium.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Czy ktoś ma jakieś pytanie?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 13 radnych obecnych na sali.

„za” – 12 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymał się” – 1 głos

**Uwagi oznaczonej nr 14** w wykazie uwag, dotyczącej zwiększenia części działki nr 756 przeznaczonej na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami do 50% jej powierzchni (informacja, że obecna powierzchnia uniemożliwia wykorzystanie działki na cele budowy domu jednorodzinnego) - **nie uwzględnia się.**

**Uzasadnienie:** Obszar działki przeznaczony na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami ma powierzchnię ponad 700 m<sup>2</sup> i umożliwia realizację obiektu mieszkalnego. Uwzględnienie uwagi naruszyłoby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilamowice, w którym pozostała część nieruchomości przeznaczona jest na tereny rolne.

**Projektantka P.A N.O.V.A:** Te 700 m przeznaczona jest pod zabudowę, osoba składająca wniosek prosiła aby ten teren pod zabudowę wynosił co najmniej 50% powierzchni działki. My uważamy, że ta powierzchnia 700 m umożliwia realizację jednego budynku. A po drugie tylko na tyle pozwala nam

obowiązujące studium. Obowiązuje nas bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę i staraliśmy się tak poszerzać ten teren zabudowy żeby każdemu dać możliwość realizacji przynajmniej jednego budynku na działce.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz:** Czy ktoś ma jeszcze jakieś pytanie?

- Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

-Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem stanowiska Burmistrza ?

W głosowaniu brało udział 13 radnych obecnych na sali.

„za” – 13 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz** odczytał projekt uchwały.

Czy są jeszcze pytania lub uwagi? – Nie widzę.

- Kto jest „za” podjęciem uchwały?

W głosowaniu brało udział 13 radnych obecnych na sali.

„za” – 13 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

**UCHWAŁA NR XXXIX/318/17  
RADY MIEJSKIEJ W WILAMOWICACH  
z dnia 27 września 2017 roku**

**w sprawie**

**uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminy  
Wilamowice obejmującego miasto Wilamowice.**

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz** podziękował panu Burmistrzowi oraz pracownikom firmy P.A. N.O.V.A za opracowanie i przedłożenie planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Wilamowice.

**Burmistrz Marian Trela:** Jeśli chodzi o pozostałe miejscowości to wygląda to inaczej. Tam te uzgodnienia idą w kierunku żeby ograniczyć ilość zabudowy. Bardzo dużo obszarów zostało zanegowanych przez Izbę Rolniczą i przez pana Wojewodę i to poszło do ministerstwa. Pan Burmistrz podziękował za współpracę i realizację planu.

**Projektant P.A N.O.V.A** - również podziękował za współpracę.

2) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wilamowice

Pan Burmistrz odczytuje projekt uchwały.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz** dodał, że projekt był omawiany na poszczególnych komisjach.

Czy są jeszcze pytania lub uwagi? – Nie widzę.

- Kto jest „za” podjęciem uchwały?

W głosowaniu brało udział 13 radnych obecnych na sali.

„za” – 13 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.  
Uchwała została podjęta jednogłośnie.

**UCHWAŁA NR XXXIX/319/17  
RADY MIEJSKIEJ W WILAMOWICACH  
z dnia 27 września 2017 roku  
w sprawie**

**zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wilamowice**

3) wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetowych na rok 2017

Pan Burmistrz odczytuje projekt uchwały.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz** dodał, że projekt był omawiany na poszczególnych komisjach. Czy są jeszcze pytania lub uwagi? – Nie widzę.  
- Kto jest „za” podjęciem uchwały?

W głosowaniu brało udział 13 radnych obecnych na sali.  
„za” – 13 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.  
Uchwała została podjęta jednogłośnie.

**UCHWAŁA NR XXXIX/320/17  
RADY MIEJSKIEJ W WILAMOWICACH  
z dnia 27 września 2017 roku  
w sprawie**

**wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetowych na rok 2017**

**10.Odpowiedzi na zapytania, wnioski, interpelacje.**

**Burmistrz Marian Trela:** odnośnie zapytania radnego Macieja Debina - przejście na ulicy Bielskiej w Pisarzowicach – odbyła się komisja z udziałem radnych, policja zaakceptowała pozytywnie to przejście.

Odnośnie ograniczenia prędkości – na ulicy Kolonia – musimy się zastanowić w jaki sposób podejść do tematu. Jeżeli rozważylibyśmy taką możliwość jak budowa progów to prawdopodobnie na każdej drodze musielibyśmy wybudować progi.

**11.Sprawy bieżące Rady – wolne wnioski.**

**Radny Andrzej Sadlok:** Odnośnie naszego bezpieczeństwa, chciałem wspomnieć o możliwości instalowania pasów zwalniających. To powoduje, że kierowca troszeczkę zwalnia. 24 września odbyło

się zebranie wiejskie w Dankowicach. Spotkanie było bardzo merytoryczne. Analizowaliśmy punkt po punkcie przez 4 godziny - czyli analiza realizacji wniosku z poprzedniego zebrania wiejskiego. Społeczeństwo wychodziło zadowolone z tego spotkania i tutaj podziękowania dla pana w-ce Burmistrza. Było obecnych 50 mieszkańców i niestety społeczeństwo przestaje się interesować sprawami społecznymi. Niestety nie było ani jednego nauczyciela na zebraniu - kto ma kształtować te młode postawy obywatelskie jak nie nauczyciel ? Panie Burmistrzu proszę porozmawiać z dyrektorami.

**Radny Grzegorz Cieślak** przekazał panu Andrzejowi Sadlok dyplom z podziękowaniami za zaangażowanie się w organizację IX Biesiady Fundacji Krzyż Dziecka.

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz** przypomniał radnym o zaproszenie na Dzień Edukacji Narodowej 16 października o godz. 14.00 w M-GOK.

**Radny Marian Rozner:** Dziękuję za pomoc w zorganizowaniu Gminnego Rajdu Rowerowego – warunki pogodowe były fatalne, ale ok 100 osób jechało. Dziękuję panu Burmistrzowi jak również za ciepłe przyjęcie w Dankowicach panu sołtysowi i panu radnemu Andrzejowi Sadlok. Chciałem również podziękować panu sołtysowi i pani radnej z Zasola Bielańskiego. Trasę wytyczyliśmy z panią Dorotą Nikiel. Jeszcze raz dziękuję wszystkim organizatorom.

## **12. Zakończenie sesji.**

**Przewodniczący RM Stanisław Nycz** - Podziękował wszystkim za udział w XXXIX sesji Rady Miejskiej w Wilamowicach i ogłosił jej zakończenie ( godz. 16.20)

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Wilamowicach**

**Stanisław Nycz**

**Protokolowała: Edyta Nycz**

