

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG  
- LISTA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART. 11 PKT 11 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R.  
O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO WYŁOŻONEGO PROJEKTU STUDIUM UWARUNKOWAŃ  
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WILAMOWICE**

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Wilamowic w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Wilamowicach w Wilamowicach zał. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.		Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13
1.	1.	04.01.2016	A. i K. N. Hecznarowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	1674/13 Hecznarowice	R1 M1 L1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy. Przeznaczenie większej części działki na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
3.	3.	05.01.2016	H. H. Wilamowice	Przeznaczenie całości nieruchomości na budowlaną	18 Zasole Bieleńskie	M2 U3 Z2	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy mieszkaniowej i usług sportu.
4.	4.	08.01/2016	T. D.-D. Dankowice	Przeznaczenie całości nieruchomości na tereny zabudowy lub przynajmniej ¼ całości tj. 40m x 60m	506/61 Dankowice	R1 M2	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – w zakresie części działki
5.	5.	08.01.2016	R. D. Bielsko-Biała	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (informacja o wydzieleniu drogi umożliwiającej dojazd, potrzebie realizacji 3 domów)	1672/57 Hecznarowice ul. Odsole	R1 M1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – w zakresie przeważającej części działki
6.	6.	11.01.2016	A. Z. Bielsko-Biała	Poszerzenie tereny M2 w części umożliwiającej wybudowanie budynku mieszkalnego	1440/4 Dankowice	Z2 M2	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy. Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych.
7.	7.	11.01.2016	Z. A. Dankowice	Przeznaczenie całej nieruchomości na budowlaną lub powiększenie terenu budowlanego (informacja o niekorzystnym ekonomicznie rozmieszczeniu przeznaczenia budowlanego)	506/60 Dankowice	R1 M2	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – w zakresie części działki

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Włomowic w sprawie rozpatrzenia uwagi			Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Włomowicach zał. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.			Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	9	10	11	13
8.	8.	11.01.2016	S. F. Dankowice	Przeznaczenie działki na tereny zabudowy, zgodnie z rejestrem gruntów – Bi (informacja o przekwalifikowaniu gruntu, istniejącym kiosku)	1143/3 Dankowice	L1 U1	---	NIE	---	NIE			Dopuszcza się wyłącznie zabudowę na terenie w kształcie zaproponowanym w wyłożonym projekcie studium. Dalsze poszerzenie terenu w stronę ciekłu spowodowałoby naruszenie zasad ochrony środowiska.
9.	9.	12.01.2016	E. G. Pisarzowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej	76 Pisarzowice	R1	TAK	NIE	TAK	NIE			Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki
12.	12.1			Zmiana oznaczenia nieruchomości z koloru fioletowego na granatowy na rysunku 2 – Stan planistyczny		M2	---	NIE	---	NIE			Linia na rys. nr 2 (koloru fioletowego) jest oznaczeniem wskazującym na złożenie wniosku przez właściciela działki w danym terminie.
13.	12.2	13.01.2016	A. i K. L. Pisarzowice	Uszczegółowienie zapisów dotyczących przeznaczeń M1 i M2 w zakresie minimalnego metrażu działek oraz procentu na czynną zieleni	1520/2 Pisarzowice	M2	TAK	NIE	TAK	NIE			Studium ustala minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej, ale nie ustala minimalnego metrażu działek, co jest ustaleniem planu miejscowego
14.	12.3			Dopuszczenie tyczenia działek 8-10 arowych		M2	---	NIE	---	NIE			Studium nie rozstrzyga w kwestii wielkości działek – uwaga dotyczy ustaleń obowiązującego planu miejscowego.
15.	13.	13.01.2016	Z. K. Zasole Bielarskie	Przeznaczenie całości nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	524/6 Zasole Bielarskie	R1 M2	TAK	NIE	TAK	NIE			Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki
16.	14.	13.01.2016	J. i S. D. Zasole Bielarskie	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o niskiej klasie gruntu oraz stopie elektroenergetycznym uniemożliwiający budowę domu)	542 Zasole Bielarskie	L1 M2	---	NIE	---	NIE			Nieruchomość położona w obszarze Natura 2000 oraz obszarze szczególnego zagrożenia powodzią
17.	15.	13.01.2016	M. G. Częstochowa	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy (informacja: „przy obecnym pasie zabudowy (działka) będzie wadliwa i nie podzielona ponieważ jest stosunkowo długa a wąska)	506/62 Dankowice	R1 M2	TAK	NIE	TAK	NIE			Uwaga uwzględniona częściowo – w zakresie części działki

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Wilamowic w sprawie rozpatrzenia uwagi				Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Wilamowicach zał. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.				Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13				
18.	16.	13.01.2016	S. D. Dankowice	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy	506/63 Dankowice	R1 M2	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – w zakresie części działki				
19.	17.	13.01.2016	J. K. Wilamowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej	3110 Wilamowice	R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów zabudowanych, poza zasięgiem sieci infrastruktury technicznej i bez dostępu do drogi publicznej. Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.				
20.	18.	14.01.2016	A. B. Wilamowice	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny budowlane	2961 Wilamowice	R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów zabudowanych, poza zasięgiem sieci infrastruktury technicznej i bez dostępu do drogi publicznej. Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.				
21.	19.	14.01.2016	T. i S. M. Heczmarowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej	264/1 Stara Wieś Górna	R1 M1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy.				
22.	20.	14.01.2016	S. M. Stara Wieś	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o planach podziału działek wzduż ul. Olchowej, która jest utwardzona, dostępnie do sieci wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznej)	82/42 Stara Wieś Górna	R1 M2	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki				
23.	21.	14.01.2016	D. F. Pisarzowice	Przekształcenie działek	1582 1584 Piszarowice ul. Pasieki	R1 M2	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy. Przeznaczenie większej części działki na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.				

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Wilamowic w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Wilamowicach zał. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.		Uwagi
							Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13
24.	22.	14.01.2016	K. R. Hecznarowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej	1175/2, 1176, 1177, 1178, 1179/2 Hecznarowice	R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów zabudowanych, poza zasięgiem sieci infrastruktury technicznej i bez dostępu do drogi publicznej. Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
25.	23.	14.01.2016	B. N. Dankowice	Poszerzenie terenu zabudowy mieszkaniowej	555/19 Dankowice ul. Oświęcimska 52	R1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki
29.	27.	15.01.2016	E. i K. W. Dankowice	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej	703/5 Dankowice ul. Wiele	R1 M1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy w pierwszej linii zabudowy. Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów rolnych i konfliktowe w stosunku do przeznaczenia sąsiadującej nieruchomości na tereny produkcji rolnej.
30.	28.	15.01.2016	B. M. Pisarzowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy i umożliwienie podziału na działki 10 arowe zamiast 15 arowe (informacja o poniesieniu kosztów na doprowadzenie drogi)	1357 Pisarzowice ul. Czernichowska	M1 L1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy. Studium nie rozstrzyga w kwestii wielkości działek – uwaga dotyczy ustaleń obowiązującego planu miejscowego.
31.	29.	15.01.2016	S. N. Stara Wieś	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o zakupie w celu budowy domu)	149/2 Stara Wieś	R1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki
32.	30.	15.01.2016	A. D. Hecznarowice	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej	441 Hecznarowice ul. Jana Pawła	R1 M2	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, mości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Włomowic w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Włomowicach zał. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.		Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13
33.	31.	15.01.2016	Z. K. Pisarzowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o trudnych warunkach mieszkaniowych)	85 Pisarzowice ul. Krzemieniowe Pola	R1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części nieruchomości
34.	32.	15.01.2016	J. i Z. P. Dankowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o 7-metrowym pasie zabudowy w obowiązującym planie miejscowym)	1098/5 Dankowice	R1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – w zakresie przeznaczenia części działki na tereny zabudowy.
35.	33.	15.01.2016	S. H. Zasole Bielarskie	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o planach rozpoczęcia budowy domu)	116 Zasole Bielarskie	R1 M2 L1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części nieruchomości
37.	35.	15.01.2016	A. M. Stara Wieś	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o częściowym przeznaczeniu działki na tereny zabudowy w obowiązującym planie miejscowym)	589/3 Stara Wieś Dolna	R1 M2 R-KDS	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy. Przeznaczenie większej części działki na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
38.	36.	18.01.2016	M. K. Dankowice	Poszerzenie pasa zabudowy (informacja o pilnej potrzebie budowy domu)	555/26 Dankowice Podlesie	R1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części nieruchomości
40.	37.2	18.01.2016	J. M. Stara Wieś	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej	513/2 Stara Wieś	R1 M1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części nieruchomości
41.	38.	18.01.2016	A. K. Dankowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej	556/17 Dankowice	R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów zabudowanych, poza zasięgiem sieci infrastruktury technicznej. Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Włomowic w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Włomowicach zał. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.		Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13
42.	39.	18.01.2016	J. i M. K. Janowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy usługowej	504/67 Dankowice ul. Oświęcimska	M2 R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość w przeważającej części przeznaczona na tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej w których możliwa jest realizacja zabudowy usługowej.
44.	41.	18.01.2016	W. D. Zasole Bielańskie	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o pilnej potrzebie budowy domu)	5/3 Zasole Bielańskie	R1 M2	---	NIE	---	NIE	Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
45.	42.	18.01.2016	M. T. Dankowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej	555/76 Dankowice ul. Oświęcimska	R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona poza zasięgiem sieci infrastruktury technicznej. Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
47.	44.	19.01.2016	J. S. Włomowice	Poszerzenie pasa zabudowy mieszkaniowej do ok. 100 metrów (informacja o konieczności wybudowania kilku budynków mieszkalnych)	505 Heczarnowice	R1 M2	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki
48.	45.	19.01.2016	T. P. Zasole Bielańskie	Przeznaczenie części nieruchomości od strony ul. Solnej na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja, że działka nigdy nie była zalana)	550 Zasole Bielańskie	Z2	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w obszarze Natura 2000 oraz obszarze szczególnego zagrożenia powodzią
51.	48.	20.01.2016	S. F. Włomowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o położeniu na granicy terenów mieszkaniowych, dostępie do drogi)	2609/1, 2603 Włomowice	R1 Z2	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla przeważającej części działki
52.	49.	20.01.2016	B. i R. L. Pisarzowice	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	2400 Włomowice	R1 M2	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki
53.	50.	20.01.2016	E. i A. M. Włomowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej	1464/6 Dankowice	Z2	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów zabudowanych.

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Włomowic w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Włomowicach zał. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.		Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13
54.	51.	20.01.2016	B. i K. R. Pisarzowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o drodze dojazdowej, sąsiedztwie istniejącej zabudowy, sieci infrastruktury technicznej, wymiarach działki, umożliwiających budowę pomimo przebiegu sieci gazowej)	662/1, 663/2 Pisarzowice ul. Owcza	R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów zabudowanych, poza zasięgiem sieci infrastruktury technicznej i bez dostępu do drogi publicznej. Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
55.	52.1			Zmniejszenie granic nieaktywnego osuwiska	598/20 Stara Wieś Górną	R1 L1	---	NIE	---	NIE	W studium uwzględnia się obowiązkowo obszary naturalnych zagrożeń geologicznych. Studium nie ma kompetencji do zmiany przebiegu granic osuwisk.
56.	52.2	20.01.2016	B. i M. S. Czechowice-Dziedzice	Przeznaczenie przynajmniej części nieruchomości położonej wzdłuż drogi na tereny zabudowy mieszkaniowej	598/20 Stara Wieś Górną	R1 L1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części nieruchomości
57.	53.	20.01.2016	B. i M. S. Czechowice-Dziedzice	Usunięcie drogi publicznej, dzielącej nieruchomości	603/2 603/11 603/12	L1 KDL	---	NIE	---	NIE	Droga stanowi konieczną obsługę komunikacyjną nowoprojektowanych terenów mieszkaniowych. Droga jest ustaleniem obowiązującego planu miejscowego.
58.	54.	18.01.2016	M. K. Dankowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej - co najmniej 0,45 a (informacja o dojeździe z drogi Oświęcim - Bielsko, dostępie do infrastruktury technicznej na sąsiednich działkach, pilnej potrzebie realizacji domu mieszkalnego)	555/26 Dankowice Podlesie	R1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części nieruchomości
59.	55.	21.01.2016	D. C. T.F. Włomowice	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o konieczności podziału majątku i realizacji 2 budynków mieszkalnych)	1564/2, 1572/2, 1572/6 Włomowice	M2 R1 L1	TAK	NIE	TAK	NIE	Brak działki nr 1572/6 – uwaga dotyczy działek nr 1572/7 i 1572/8. Uwaga uwzględniona częściowo – dla przeważającej części nieruchomości

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Włomowic w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Włomowicach zał. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.		Uwagi	
1	2	3	4	5	6	7	8	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	10	11	13
60.	56.	21.01.2016	W. Z. I.D. Heczmarowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o potrzebie realizacji 3 budynków mieszkalnych przez każdego ze współwłaścicieli, poczynieniu kroków w celu umożliwienia dojazdu do działki – wydzieleniu działki oraz możliwości doprowadzenia sieci infrastruktury technicznej – zgodnie z załączoną mapą).	1672/57 Heczmarowice	R1 M1	TAK	NIE	TAK	NIE		Uwaga uwzględniona częściowo – dla przeważającej części nieruchomości
61.	57.	21.01.2016	J. i E. S. Włomowice	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (informacja o pilnej potrzebie realizacji kilku budynków mieszkalnych)	3088, 3242 Włomowice	R1 M2	TAK	NIE	TAK	NIE		Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki
63.	59.	22.01.2016	A. i D.J. Bestwina	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja, że wąski pas zabudowy nie wystarcza na wybudowanie domu)	425/43 Dankowice	CW Z2	---	NIE	---	NIE		Nieruchomość posiada możliwość zabudowy w jednej linii zabudowy i realizacji kilku budynków mieszkalnych.
64.	60.	22.01.2016	A. O. Pisarzowice	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej	508/3 Pisarzowice	M2 L1	---	NIE	---	NIE		Nieruchomość posiada możliwość zabudowy. Przeznaczenie większej części działki na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony ciągów ekologicznych.
65.	61.	22.01.2016	J. M. Stara Wieś	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o planach realizacji kilku budynków)	261 Stara Wieś Góna	R1 M1	---	NIE	---	NIE		Nieruchomość posiada możliwość zabudowy. Przeznaczenie większej części działki na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
66.	62.1	25.01.2016	Spółdzielnia Produkcji i Usług Rolniczych ul. Spółdzielcza 2 43-330 Włomowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami lub tereny zabudowy mieszkaniowej	605 Włomowice	R1	TAK	NIE	TAK	NIE		Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki



Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, które, których dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Włomowic w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Włomowicach zak. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.		Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13
67.	62.2				2226/2 Włomowice	R1 L1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów zabudowanych, poza zasięgiem sieci infrastruktury technicznej i bez dostępu do drogi publicznej
68.	62.3				2356 Włomowice	R1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki
70.	62.5	25.01.2016	Spółdzielnia Produkcji i Usług Rolniczych ul. Spółdzielcza 2 43-330 Włomowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami lub tereny zabudowy mieszkaniowej	2356 Włomowice	R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów zabudowanych, poza zasięgiem sieci infrastruktury technicznej i bez dostępu do drogi publicznej. Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
71.	62.6				61/1, 62, 63 Zasole Bielańskie	R1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla przeważającej części działki.
72.	62.7				17/2 Zasole Bielańskie	Z2	---	NIE	---	NIE	uwaga nieuwzględniona z uwagi na ochronę ciągów ekologicznych
77.	64.	25.01.2016	T. K. Włomowice	Poszerzenie pasa przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową, umożliwiającego realizację dwóch budynków mieszkalnych	1053 Zasole Bielańskie ul. Piękna 50	R1 M2	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy. Nieruchomość położona w obszarze Natura 2000.
78.	65.	25.01.2016	W. i Z. F. Dankowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o pilnej potrzebie realizacji budynku mieszkalnego)	1281/29 Dankowice	R1 M2	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy. Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych.
80.	67.	25.01.2016	E. W. Bielany	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy	1598/2 Zasole Bielańskie ul. Wrotnowska 2G	R1 M2	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki.

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Wilanowic w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Wilanowicach zał. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.		Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13
81.	68.1	25.01.2016	R. S. Bielsko-Biała	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o małym udziale lasu w powierzchni działki, bliskości drogi gminnej i istniejącej zabudowy, dostępie do infrastruktury technicznej)	353 Pisarzowice ul. Mokra	L1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki
82.	68.2			Brak zgody na zmianę przeznaczenia działki z terenów rolnych RR na tereny lasów i zadrzewień L1	353 Pisarzowice ul. Mokra	L1	TAK	NIE	TAK	NIE	W studium dopuszcza się utrzymanie istniejącego zagospodarowania – w tym wypadku terenów wykorzystywanych rolniczo.
84.	70.1	26.01.2016	W. K. Dankowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej (informacja o planach podziału majątku i umożliwienia prowadzenia działalności gospodarczej dzieciom)	378 Dankowice	R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów zabudowanych, poza zasięgiem sieci infrastruktury technicznej i bez dostępu do drogi publicznej. Przeznaczenie na tereny zabudowy niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
85.	70.2				675 Dankowice	R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów zabudowanych, poza zasięgiem sieci infrastruktury technicznej i bez dostępu do drogi publicznej. Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
86.	71.	26.01.2016	B. i A. R. Zasole Bielańskie	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy (informacja o nieopłacalności uprawy, bliskości istniejącej zabudowy)	2451 Wilanowice	R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów zabudowanych, poza zasięgiem sieci infrastruktury technicznej i bez dostępu do drogi publicznej. Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Włomowic w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Włomowicach zał. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.		Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13
87.	72.	26.01.2016	B. i A. R. Zasole Bielańskie	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy (informacja o nienadawaniu się na uprawy, dostępie do sieci infrastruktury, dojeżdźcie do drogi, braku zalewania)	575 Zasole Bielańskie	Z2	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w obszarze Natura 2000 oraz obszarze szczególnego zagrożenia powodzią
88.	73.	26.01.2016	Ł. R. Zasole Bielańskie	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o nienadawaniu się na uprawy, dostępie do sieci infrastruktury, dojeżdźcie do drogi, braku zalewania)	543, 544 Zasole Bielańskie . ul. Solna	M2 Z2	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w obszarze Natura 2000 oraz obszarze szczególnego zagrożenia powodzią
89.	74.	28.01.2016	J. i J. M. Zasole Bielańskie	Poszerzenie terenu przeznaczzonego pod zabudowę mieszkaniową	995/4 Zasole Bielańskie	Z2 M2	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki
90.	75.	28.01.2016	B. i Z. K. Pisarzowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej	78 Zasole Bielańskie	R1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki
92.	77.	28.01.2016	M. M. Pisarzowice	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o pilnej potrzebie realizacji budynku mieszkalnego)	1514 Pisarzowice	R1 M1 L1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy. Przeznaczenie większej części działki na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
94.	79.1.	29.01.2016	A. i J. S. Dankowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy	396/2	M2 Z2 R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy na przeważającej części.
96.	80.	01.02.2016	W. Ł. pełnomocnik: E. Ł. Myślenice	Przeznaczenie części lub całej nieruchomości na tereny zabudowy	506/21 Dankowice	R1 L1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki
97.	81.1	01.02.2016	J. Ć. Dankowice	Umożliwienie realizacji budynku spokojnej starości (informacja o przyleganiu do Alei Młyńskiej i położeniu poza terenem zalewowym)	1281/12 Dankowice	R1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części nieruchomości
98.	81.2				1971/3 Dankowice	R1 M2	---	NIE	---	NIE	Realizacja inwestycji została umożliwiona na działce nr 1281/12

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Wilanowic w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Wilanowicach zał. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.		Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13
99.	82.	01.02.2016	K. H. Pisarzowice	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej, a w szczególności części oznaczonych w ewidencji gruntów jako RIVa, S/RIVa, RIVb (zgodnie z załączoną mapą, informacja o przeznaczeniu pod zabudowę części już zabudowanej obiektem nie nadającym się do remontu, potrzebie wyznaczenia kilku działek)	1762/1 Pisarzowice	R1 M1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części nieruchomości
102.	85.	03.02.2016	I. L.-Z.	Poszerzenia pasa zabudowy mieszkaniowej	971/6 Dankowice ul. Witosa 17	U4 M2	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki
103.	86.	03.02.2016	W. D. Zasole Bielańskie	Poszerzenie pasa zabudowy mieszkaniowej (informacja o sieci elektroenergetycznej, która ogranicza możliwość zabudowy)	5/3 Zasole Bielańskie ul. Ptasznik	R1 M2	---	NIE	---	NIE	Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
104.	87.	03.02.2016	J. N. Heczmarowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy (informacja o braku lasu, braku wystarczającego terenu przeznaczanego pod zabudowę aby zrealizować plany budowlane)	1194 Heczmarowice	M2 L1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części nieruchomości
105.	88.	02.02.2016	E. K. Pisarzowice	Poszerzenie pasa zabudowy mieszkalno-usługowej M2 (informacja, że sąsiednia działka jest przekształcona w pasie 100 m, działka jest zakwalifikowana jako grunt rolny IV a)	67/4 Pisarzowice ul. Kolonia	R1 M2 Z2 KDL	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki
106.	89.	02.02.2016	C. P. Bielany	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkalno-usługowej	89/2 Zasole Bielańskie	R1 M2	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy. Przeznaczenie większej części działki na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	6	7	Rozstrzygnięcie Burmistrza Włomowic w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Włomowicach zał. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.		Uwagi
							Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5			8	9	10	11	13
107.	90.	04.02.2016	R. J. Dankowice	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy (informacja o dostępie do sieci infrastruktury i drogi)	202/10 202/9 Stara Wieś ul. Okrężna	M1 R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy w pierwszej linii, o powierzchni umożliwiającej realizację kilku budynków mieszkalnych
108.	91.	04.02.2016	D. i B. L. Pisarzowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	422 Piszowice	Z2 L1	---	NIE	---	NIE	Uwaga nieuwzględniona ze względu na zachowanie enklawy terenów zieleni. Nieruchomość położona poza zasięgiem sieci infrastruktury technicznej i bez dostępu do drogi publicznej
109.	92.	04.02.2016	B. i J.S. Pisarzowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	421 Piszowice	Z2	---	NIE	---	NIE	Uwaga nieuwzględniona ze względu na zachowanie enklawy terenów zieleni. Nieruchomość położona poza zasięgiem sieci infrastruktury technicznej i bez dostępu do drogi publicznej
111.	94.1.		E. K. Pisarzowice		239/3 239/8	R1 M1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy. Przeznaczenie większej części działki na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
112.	94.2	04.02.2016	L. P. Włomowice	Poszerzenie pasa terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wzdłuż lewej strony ul. Biwakowej w Starej Wsi	239/7 239/6	R1 M1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy. Przeznaczenie większej części działki na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
113.	94.3		A. B. Włomowice		239/10	M1 R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy. Przeznaczenie większej części działki na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Wilamowic w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Wilamowicach zał. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.		Uwagi	
1	2	3	4	5	6	7	8	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	10	11	13
114.	94.4	04.02.2016	P. B. Wilamowice	Poszerzenie pasa terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wzdłuż lewej strony ul. Biwakowej w Starej Wsi	239/9	M1 R1	---	NIE	---	NIE	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy. Przeznaczenie większej części działki na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
115.	94.5		P. M. Wilamowice		239/5 239/1 238/1	R1 M1 L1	---	NIE	---	NIE	NIE	
116.	95.	05.02.2016	J. B. A. P.-B. Pisarzowice	Rezygnacja z przebiegu planowanej drogi (informacja o braku konieczności drogi)	1500/18 Pisarzowice ul. Bielska	M2	---	NIE	---	NIE	NIE	Studium nie rozstrzyga w zakresie dróg dojazdowych.
117.	96.	05.02.2016	Z. M. Pisarzowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy (informacja o trudnych warunkach mieszkaniowych)	67/3 ul. Kolonia 15 Pisarzowice	Z1 M1 L1	TAK	NIE	TAK	NIE	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki
118.	97.	08.02.2016	A. M. Hecznarowice	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o dostępie do drogi publicznej i możliwości łatwego podłączenia mediów)	504/1 Hecznarowice	R1 M2	TAK	NIE	TAK	NIE	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla przeważającej części działki
119.	98.	08.02.2016	T. S. Dankowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny związane z działalnością rolniczą, dopuszczające budowę, rozbudowę chlewni, budynków gospodarczych związanych z działalnością rolniczą (informacja o planach rozbudowy gospodarstwa rolnego)	162 Dankowice	M2 L1 R1	TAK	NIE	TAK	NIE	NIE	Uwaga uwzględniona poprzez dopuszczenie rozbudowy istniejącego gospodarstwa rolnego
120.	99.	08.02.2016	H. M. Pisarzowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy (informacja o planach otwarcia działalności gospodarczej nieszkodliwej i nieuciążliwej)	953/1 Stara Wieś	R1 M2	TAK	NIE	TAK	NIE	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Wilamowic w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Wilamowicach zał. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.		Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13
121.	100.	08.02.2016	H. M. Pisarzowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy (informacja o pomyśle składającego uwagę w poprzednim wniosku – dotyczy działki 953/1 zamiast 66/3, informacja o planach otwarcia działalności gospodarczej nieszkodliwej i nieuciążliwej)	953/1 Pisarzowice	R1 M2	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki
122.	101.1				3320 Wilamowice	R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość bez dostępu do drogi publicznej. Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
123.	101.2	08.02.2016	K. D. Bielsko-Biała	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy (informacja o odległości od zabudowań i drogi)	2295 Wilamowice	R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów zabudowanych, poza zasięgiem sieci infrastruktury technicznej i bez dostępu do drogi publicznej. Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
124.	102.	08.02.2016	R. Z. Bielsko-Biała S. C. Bielsko-Biała	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej lub mieszkaniowej	1527/15 Pisarzowice ul. Słodka	R1 L1 M2	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy. Przeznaczenie większej części działki na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
125.	103.	08.02.2016	M. G. Kaniów B. S. ul. Dankowice Z. S. Dankowice	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o potrzebie wyznaczenia 3 działek dla 3 współwłaścicieli, nieopłacalności produkcji rolnej)	1368/12, 1368/23 Dankowice	R1 M1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy. Nieruchomość położona w obszarze Natura 2000. Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
127.	105.	08.02.2016	P. M. Hecznarowice	Poszerzenie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej do działki nr 270 od strony ul. Krakowskiej (dotyczy działek nr 271, 272, 273, 274)	271, 272, 273, 274 Hecznarowice ul. Krakowska	R1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Włomowic w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Włomowicach zak. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.		Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13
128.	106.	09.02.2016	A. Ż. Zasole Bielańskie	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy (informacja o potrzebie budowy domów przez dzieci)	73 Zasole Bielańskie	R1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki
129.	107.	09.02.2016	E. B. Pisarzowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy – choćby 15-20 arów (informacja o dostępie do sieci infrastruktury)	867 Pisarzowice ul. Brzozowa	R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów zabudowanych, bez dostępu do drogi publicznej. Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
131.	109.	09.02.2016	A. i J. Z. Stara Wieś	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o pilnej potrzebie budowy budynków mieszkalnych dla synów)	321 320/2 Stara Wieś Dolna	R1 M1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki
135.	113.	10.02.2016	A. M. Z. M. Zasole Bielańskie	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o potrzebie budowy 2 domów przez dzieci)	66 Zasole Bielańskie	R1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części nieruchomości
136.	114.	10.02.2016	B. N. Pisarzowice	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy	86/1 Pisarzowice Krzemieniowe Pola	R1 M2	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części nieruchomości
137.	115.	10.02.2016	J. Z. Pisarzowice	Poszerzenie terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową z uwagi na istniejące media	1429 Pisarzowice	R1 M1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwości zabudowy. Przeznaczenie większej części działki na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
140.	118.	10.02.2016	R. K. Pisarzowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej M2	619 764 Pisarzowice ul. Leśna	Z2 M1 L1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części nieruchomości



Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Włomowic w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Włomowicach zał. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.		Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13
141.	119.	10.02.2016	M. S. Stara Wieś	Przeznaczenie nieruchomości na tereny produkcji rolnej, hodowlanej i ogrodniczej R2 (informacja o prowadzeniu produkcji roślinnej i hodowli zwierząt (trzoda, ryby) i konieczności rozbudowy gospodarstwa)	48, 49, 51, 52, 53, 700, 43, 44, 46, 47, 50 Stara Wieś Dolna	M2 L1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona poprzez dopuszczenie rozbudowy istniejącego gospodarstwa rolnego
142.	120.	10.02.2016	B. i M. S. Czechowice-Dziedzice	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami (w załączeniu opinia geotechniczna wykluczająca możliwość powstania ruchów osuwiskowych)	598/20 Stara Wieś Górna	R1 L1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części nieruchomości
143.	121.	11.02.2016	D. i W. N. Pisarzowice	Rezygnacja z przebiegu planowanej drogi (informacja o braku konieczności drogi)	1500/20 Pisarzowice	M2	---	NIE	---	NIE	Studium nie rozstrzyga w zakresie dróg dojazdowych.
145.	123.	11.02.2016	S. R. Brzeszcze	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy	556/16 Dankowice	R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów zabudowanych, poza zasięgiem sieci infrastruktury technicznej.
147.	125.	11.02.2016	J. D. Zasole Bielańskie	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy (informacja o istniejącym domu, dostępie do sieci infrastruktury technicznej i drogi gminnej, braku podtopień)	542 Zasole Bielańskie ul. Solna	Z2 M2	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w obszarze Natura 2000 oraz obszarze szczególnego zagrożenia powodzią
150.	126.3.	11.02.2016	H. D. Zasole Bielańskie A. M. Stara Wieś Delegacji Śląskiej Izby Rolniczej Rady Powiatowej w Bielsku-Białej	Przeznaczenie terenów istniejących gospodarstw rolnych na tereny R2	całość gminy	-	---	NIE	---	NIE	W istniejących terenach gospodarstw rolnych zgodnie z ustaleniami studium istnieje możliwość ich prowadzenia bez konieczności zmiany ich funkcji na R2. Wskazany symbol R2 dotyczy dużych przedsiębiorstw rolnych, które mają istotne znaczenie w strukturze przestrzennej danego obszaru.
152.	126.5.			Zmiana przeznaczenia terenu letniskowego na tereny rolne (informacja o braku potrzeb w zakresie zabudowy letniskowej, braku uzbrojenia terenu, utwardzonych dróg dojazdowych)	tereny zabudowy rekreacyjnej	M3	---	NIE	---	NIE	Z uwagi na przesądzenia prawne i potencjalne skutki wynikające z art. 36.

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Włomowic w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Włomowicach zał. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.		Uwagi
							Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13
153.	127.	11.02.2016	H.D. Zasole Bieleńskie	Przeznaczenie całej nieruchomości nr 533/4 oraz części nr 533/16 na tereny zabudowy (zgodnie z załączoną mapą, informacja o dostępie do sieci infrastruktury, potrzebie wydzielania działek budowlanych dla 4 dzieci)	533/4 533/16 Zasole Bieleńskie	R1 M2	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki
154.	128.	12.02.2016	G. D. Pisarzowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy (informacja o planach budowy domu mieszkalno-usługowego)	1934/3 1932/3 Pisarzowice	R1 L1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów zabudowanych i bez dostępu do drogi publicznej. Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
155.	129.	12.02.2016	J. Z. Pisarzowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy (informacja o planach budowy domu mieszkalno-usługowego)	1932/2, 1923/5, 1923/4 Pisarzowice	R1 L1 M2	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów zabudowanych i bez dostępu do drogi publicznej. Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
156.	130.	12.02.2016	J. B. Dankowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o otrzymaniu zgody od Zarządu PKP)	1463/7 Dankowice	Z2	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów zabudowanych, poza zasięgiem sieci infrastruktury technicznej.
162.	134.	12.02.2016	T. Ż. Pisarzowice	Poszerzenie pasa zabudowy mieszkaniowej (informacja o dostępie do sieci infrastruktury)	1430/2 Pisarzowice ul. Graniczna	R1 M1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy. Przeznaczenie większej części działki na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
163.	135.	12.02.2016	B. K. Dankowice	Poszerzenie pasa zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (informacja o pilnej potrzebie realizacji domu)	356 Dankowice ul. Dębowa	R1 M2	---	NIE	---	NIE	Dalsze poszerzenie terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej jest niemożliwe ze względu na położenie w obszarze Natura 2000
164.	136.	12.02.2016	J. F. Tychy	Powiększenie działki do zrównania z granicą Włomowic	517 Zasole Bieleńskie	R1 M2	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – poprzez poszerzenie terenu M2 na części działki

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Wilamowic w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Wilamowicach zał. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.		Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13
166.	137.2	15.02.2015	J. F. Dankowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy	1100/4 Dankowice	R1	---	NIE	---	NIE	Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
167.	138.	15.02.2016	A. i W. R. Pisarzowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy (informacja dostępna do drogi gminnej, uzbrojeniu w prąd i możliwości doprowadzenia innych mediów, pilnej potrzeby realizacji domu, zakupie działki w tym celu)	854 856 Pisarzowice	R1 L1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów zabudowanych, poza zasięgiem sieci infrastruktury technicznej i bez dostępu do drogi publicznej. Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
168.	139.	15.02.2016	B. M. Pisarzowice	Zmiana podziału działek budowlanych z 15 arów na 10 arowe (uzasadnienie, że działki 15 arowe są za duże i trudne do sprzedaży, traci się dużo gruntu na drogi dojazdowe)	1356 Pisarzowice	M1 L1	---	NIE	---	NIE	Studium nie rozstrzyga w kwestii wielkości działek – uwaga dotyczy ustaleń obowiązującego planu miejscowego.
170.	141.	15.02.2016	J. G. Wilamowice	Umożliwienie prowadzenia następujących usług: ślusarskie, warsztat mechaniki pojazdów, działalność biurowo-księgowa, działalność handlowa – sklep z artykułami pszczelarskimi	583/1, 584/1, 584/2 Stara Wieś	M1 KDZ	TAK	NIE	TAK	NIE	Dla nieruchomości zabudowa usługowa dopuszczona jest zgodnie z ustaleniami dla przeznaczenia M1
172.	143.	15.02.2016	H. G. Dankowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o pilnej potrzebie realizacji budynku mieszkalnego, dostępie do drogi i sieci infrastruktury)	450 Dankowice ul. Dębowa	R1 M2	---	NIE	---	NIE	Dalsze poszerzenie terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej jest niemożliwe ze względu na położenie w obszarze Natura 2000
173.	144.1.	15.02.2016	J. K. Pisarzowice	Sprzeciw wobec jakichkolwiek zmian mających wpływ na działkę w tym. m.in. ewentualnych planów sytuowania drogi w jakimkolwiek sąsiedztwie działki	1166/2	M1 L1	TAK	NIE	TAK	NIE	Studium nie rozstrzyga w zakresie dróg dojazdowych, których wyznaczenie następuje w planie miejscowym. W studium nie zmieniono przeznaczenia terenu.
174.	144.2.			Doprecyzowanie zapisów studium w zakresie stref technicznych	1166/2	M1 L1	---	NIE	---	NIE	W studium nie precyzuje się zapisów dotyczących stref technicznych infrastruktury, dla których obowiązują przepisy odrębne.

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Wilamowic w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Wilamowicach zał. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.		Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13
175.	145.1.	15.02.2016	A. K.P. M.P. Pisarzowice	Sprzeciw wobec jakichkolwiek zmian mających wpływ na działkę w tym. m.in. ewentualnych planów sytuowania drogi w jakimkolwiek sąsiedztwie działki	1166/3	M1	TAK	NIE	TAK	NIE	Studium nie rozstrzyga w zakresie dróg dojazdowych, których wyznaczenie następuje w planie miejscowym. W studium nie zmieniono przeznaczenia terenu.
176.	145.2.			Doprecyzowanie zapisów studium w zakresie stref technicznych	1166/3	M1	---	NIE	---	NIE	W studium nie precyzuje się zapisów dotyczących stref technicznych infrastruktury, dla których obowiązują przepisy odrębne.
177.	146.1.			Sprzeciw wobec jakichkolwiek zmian mających wpływ na działkę w tym. m.in. ewentualnych planów sytuowania drogi w jakimkolwiek sąsiedztwie działki	1167	M1	TAK	NIE	TAK	NIE	Studium nie rozstrzyga w zakresie dróg dojazdowych, których wyznaczenie następuje w planie miejscowym. W studium nie zmieniono przeznaczenia terenu.
178.	146.2.	15.02.2016	M. K. Głębowice	Doprecyzowanie zapisów studium w zakresie stref technicznych	1167	M1	---	NIE	---	NIE	W studium nie precyzuje się zapisów dotyczących stref technicznych infrastruktury, dla których obowiązują przepisy odrębne.
179.	147.	15.02.2016	J. W. Wilamowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o trudnych warunkach mieszkaniowych)	427/1, 427/2 Stara Wieś ul. Krucza 8	R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od zwartej części miejscowości.
180.	148.	15.02.2016	B. S. Wilamowice	Zmiana przeznaczenia nieruchomości z terenu M2 na teren R2 (informacja o prowadzonej działalności rolnej, konieczności remontu i rozbudowy budynków gospodarczo-hodowlanych)	184/3, 178, 177, 176, 174 Stara Wieś	M2 KDD	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona poprzez dopuszczenie rozbudowy istniejącego gospodarstwa rolnego
182.	150.	15.02.2016	D.i P.T. Bielesko-Biała	Rezygnacja z przebiegu planowanej drogi (informacja o uniemożliwieniu lokalizacji zabudowy na działce, braku konieczności drogi)	1501/3 Pisarzowice ul. Bieleska	M2	---	NIE	---	NIE	Studium nie rozstrzyga w zakresie dróg dojazdowych.
183.	151.	15.02.2016	K. S. Pisarzowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o potrzebie realizacji 3 budynków mieszkalnych dla córek)	1906 Pisarzowice	R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów zabudowanych i bez dostępu do drogi publicznej. Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Włomowic w sprawie rozpatrzenia uwagi				Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Włomowicach zał. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.				Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	9	10	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	11	13
184.	152.	15.02.2016	E. K. Dankowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o potrzebie realizacji domów)	66 Zasole Bielarskie	R1	TAK	NIE	TAK	NIE	TAK	NIE	NIE		Uwaga uwzględniona częściowo – dla części nieruchomości
187.	155.	16.02.2016	E. T. Włomowice	Zalesienie części nieruchomości wskazanej na mapie (ok. 1 a), a nie całości.	109/7 Zasole Bielarskie	L1	TAK	NIE	TAK	NIE	TAK	NIE	NIE		Uwaga uwzględniona częściowo – zmiana przeznaczenia części działki z L1 na M2.
190.	158.	16.02.2016	J. S. P. P. P. J. M. B. R. N. A. M. B. N. Adres do korespondencji: J. S. Pisarzowice	Wprowadzenie zakazu lokalizacji obiektów wytwórczości i rzemiosła produkcyjnego oraz innych obiektów i urządzeń uciążliwych, których potencjalna uciążliwość wykracza poza granice terenu, do którego odnosi się tytuł prawny	403/1, 403/2, 403/3, 403/4 Pisarzowice	U1	---	NIE	---	NIE	---	NIE	NIE		Przepisy prawa ochrony środowiska regulują kwestie związane z uciążliwością. Studium zakłada, że wszystkie tereny przeznaczone dla działalności produkcyjnej i usługowej nie będą wykraczały ze swoją uciążliwością poza zakres prawa do dysponowania terenem przez przedsiębiorcę.
191.	159.	16.02.2016	J. S. Pisarzowice	Zmiana przeznaczenia nieruchomości z terenów mieszkalno-usługowych na tereny mieszkalne	405/10 Pisarzowice	M2	---	NIE	---	NIE	---	NIE	NIE		Ze względu na istniejące otoczenie produkcyjno-usługowe wprowadzenie zabudowy wyłączeni jednorodzinnej powoduje zmniejszenie potencjału całego obszaru.
192.	160.	16.02.2016	A. M. Pisarzowice	Zmiana przeznaczenia nieruchomości z terenów mieszkalno-usługowych na tereny mieszkalne	405/4 405/7 Pisarzowice	M2 L1	---	NIE	---	NIE	---	NIE	NIE		Ze względu na istniejące otoczenie produkcyjno-usługowe wprowadzenie zabudowy wyłączeni jednorodzinnej powoduje zmniejszenie potencjału całego obszaru.
194.	162.	16.02.2016	A. S. Dankowice	Objęcie szerszym pasem zalesienia – ok. 90 m od północnej granicy (zgodnie z załącznikiem graficznym)	157 Dankowice	M2	---	NIE	---	NIE	---	NIE	NIE		Wprowadzenie zagospodarowania leśnego jest możliwe zgodnie z ustaleniami studium
195.	163.	16.02.2016	M. R. Włomowice	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej	2472, 2469 Włomowice ul. Paderewskiego	R1	---	NIE	---	NIE	---	NIE	NIE		Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów zabudowanych. Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Wilamowic w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Wilamowicach zał. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.		Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13
198.	165.2	16.02.2016	W. M. Wilamowice	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej	2173 Wilamowice	R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów zabudowanych, poza zasięgiem sieci infrastruktury technicznej i bez dostępu do drogi publicznej
199.	165.3	16.02.2016	W. M. Wilamowice	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej	2180 Wilamowice	R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów zabudowanych, poza zasięgiem sieci infrastruktury technicznej i bez dostępu do drogi publicznej
200.	166.	16.02.2016	B. S. Stara Wieś	Brak zgody na propozycję Studium (w uzasadnieniu informacja o ograniczeniu rozwoju gospodarstwa rolnego jak również działalności poza rolniczej, w postaci uniemożliwienia wybudowania Hurtowni Opon oraz Serwisu Opon). Propozycja podjęcia rozmów na temat wykupu, zwolnienia, zamiany nieruchomości lub innej propozycji.	504, 505/2, 137 Stara Wieś	R1 L1	---	NIE	---	NIE	Zgodnie z informacją właściciela, uwaga dotyczy m.in. działki nr 938, a nie jak podano w uwadze nr 137. W studium dopuszczono rozbudowę istniejących gospodarstw rolnych.
201.	167.	16.02.2016	B. S. Stara Wieś	Zniesienie rezerwacji nieruchomości i przeznaczenie jej w całości lub części na cele budowlano-inwestycyjne	504 Stara Wieś Góra	R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów mieszkaniowych. W studium dopuszczono rozbudowę istniejących gospodarstw rolnych.
202.	168.	16.02.2016	K. M. Stara Wieś	Brak zgody na propozycję Studium (w uzasadnieniu informacja o ograniczeniu rozwoju gospodarstwa rolnego jak również działalności poza rolniczej). Propozycja podjęcia rozmów na temat wykupu, zwolnienia, zamiany nieruchomości lub innej propozycji.	448/19 Stara Wieś	R1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – w zakresie umożliwienia rozwoju gospodarstwa rolnego poprzez przeznaczenie nieruchomości na tereny R2
203.	169.	16.02.2016	K. M. Stara Wieś	Zniesienie rezerwacji nieruchomości i przeznaczenie jej w całości lub części na cele budowlano-inwestycyjne	448/19 Stara Wieś Góra	R1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – w zakresie zmiany przeznaczenia nieruchomości na tereny R2

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Włomowic w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Włomowicach zał. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.		Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13
209.	173.	16.02.2016	D. M. Zasole Bielarskie	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy – przynajmniej w pasie 70 m od drogi (informacja o dostępie do drogi gminnej, sieci infrastruktury technicznej, sąsiedztwie realizowanej zabudowy)	60 Zasole Bielarskie ul. Ptasznik	Z2	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki. Przeznaczenie większej części działki na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
211.	175.	16.02.2016	E.Z. Włomowice	Przeznaczenie całości lub części nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej	509/1 Stara Wieś Górna ul. Pielgrzymów	R-KDS R1 Z2	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w śladzie planowanej drogi S1
212.	176.	17.02.2016	B. J. Piszarzowice	Przeznaczenie większej części nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (informacja o pilnej potrzebie budowy kilku budynków mieszkaniowych)	662/2 663/3 Piszarzowice	R1 M1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy. Przeznaczenie większej części działki na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
213.	177.1.	17.02.2016	B. i B. W. Włomowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej (działka nr 1179 w całości, informacja o pilnej potrzebie budowy budynków mieszkalnych dla dzieci)	1179 Włomowice	M2 Z2	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy. Przeznaczenie większej części działki na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.
214.	177.2.				756 760 761 Włomowice	R1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części nieruchomości
215.	178.	17.02.2016	M. i J. R. Piszarzowice	Przeznaczenie nieruchomości na tereny RMx – z dopuszczeniem lokalizacji budynków mieszkalnych oraz usług komercyjnych w zakresie handlu detalicznego	812 813 Piszarzowice ul. Sosnowa	R1 M1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy. Przeznaczenie większej części działki na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.

Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Włomowic w sprawie rozpatrzenia uwagi				Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Włomowicach zak. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.				Uwagi
							Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13				
216.	179.1.				1310 Pisarzowice ul. Wodna	R1 M1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy.				
217.	179.2.	17.02.2016	Rolnicza Spółdzielnia produkcyjna „Wyzwolenie” ul. Pańska 30 43-332 Pisarzowice	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy (informacja o utrudnieniach w prowadzeniu działalności rolniczej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej)	1672/2 1677/2 Heczarnowice ul. Odsole	R1 M1	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części nieruchomości				
218.	180.	17.02.2016	M. G. Kęty	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy mieszkaniowej	297 Pisarzowice ul. Kęcka	R1 M1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość posiada możliwość zabudowy. Przeznaczenie większej części działki na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.				
219.	181.	17.02.2016	C. M. Stara Wieś	Przeznaczenie całej nieruchomości na tereny zabudowy (informacja o pilnej potrzebie budowy domów dla dzieci, dostępie do drogi publicznej i sieci infrastruktury technicznej)	663/5 Stara Wieś ul. Starowiejska	Z2	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części nieruchomości.				
220.	182.	17.02.2016	M. K. Dankowice T. L.	Przeznaczenie nieruchomości na tereny inwestycyjne (informacja o sąsiedztwie drogi powiatowej, planowanej drogi S1, zabudowań produkcyjnych składającego uwagę, potrzebie rozwoju)	1815 1627/1 917/1 917/2 916/6 Dankowice ul. Bielska	R1 M2	TAK	NIE	TAK	NIE	Uwaga uwzględniona częściowo – dla części działki do zasięgu strefy technicznej gazociągu				
221.	183.	17.02.2016	K. Ł. Pisarzowice G. Ś. Jaworze	Przeznaczenie nieruchomości na tereny zabudowy (informacja o planach realizacji 2 budynków jednorodzinnych)	1002 1003 1004 1005 Heczarnowice	R1	---	NIE	---	NIE	Nieruchomość położona w oddaleniu od terenów zabudowanych, poza zasięgiem sieci infrastruktury technicznej i bez dostępu do drogi publicznej. Przeznaczenie na tereny zabudowy byłoby niezgodne z zasadą ochrony terenów otwartych i nierozpraszania zabudowy.				



Lp.	Numer uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Wilamowicach zak. do uchwały nr XX/158/16 z dnia 27 kwietnia 2016 r.		Uwagi
							Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13
222.	184.	17.02.2016	M. D. Pisarzowice	Brak zgody na drogę planowaną w granicy z działką nr 304/5 (informacja o malej odległości istniejącego budynku od granicy działki, istniejących sieciach infrastruktury wzdłuż granicy, możliwości dojazdu do dalszych działek od ul. Kęckiej)	301 Pisarzowice ul. Kęcki Las	M1	---	NIE	---	NIE	Studium nie rozstrzyga w zakresie dróg dojazdowych.
223.	185.	17.02.2016	Z. i B. D. Pisarzowice	Brak zgody na drogę planowaną w granicy z działką nr 304/5 (informacja o malej odległości istniejącego budynku od granicy działki, istniejących sieciach infrastruktury wzdłuż granicy, możliwości dojazdu do dalszych działek od ul. Kęckiej)	301 Pisarzowice ul. Kęcki Las	M1	---	NIE	---	NIE	Studium nie rozstrzyga w zakresie dróg dojazdowych.
224.	186.	17.02.2016	W. i P. G. Pisarzowice	Brak zgody na drogę planowaną w granicy z działką nr 301 (informacja o malej odległości istniejącego budynku od granicy działki, istniejących sieciach infrastruktury wzdłuż granicy, możliwości dojazdu do dalszych działek od ul. Kęckiej)	304/5 Pisarzowice ul. Kęcki Las	M1 L1	---	NIE	---	NIE	Studium nie rozstrzyga w zakresie dróg dojazdowych.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
*STANISŁAW NYCZ*