

**UCHWAŁA NR XXII/185/16  
RADY MIEJSKIEJ W WILAMOWICACH**

z dnia 29 czerwca 2016 r.

**w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Wilamowice**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 9) lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3), art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 573)

**Rada Miejska w Wilamowicach uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Wilamowice, z zastrzeżeniem postanowień § 2, mogą być oddawane w najem wyłącznie w drodze przetargu nieograniczonego.

**§ 2.** Burmistrz Wilamowic upoważniony jest do oddania w najem lokali użytkowych w drodze bezprzetargowej w następujących przypadkach:

- 1) umowa zawierana jest na czas oznaczony do 3 lat,
- 2) lokal zostanie oddany w najem z przeznaczeniem na cele charytatywne, opiekuńcze, kulturalne, lecznicze, oświatowe, naukowe, sportowe, turystyczne,
- 3) lokal zostanie oddany w najem podmiotom na realizację celów publicznych, dla których są to cele statutowe i których dochody przeznaczane są w całości na cele statutowe,
- 4) okres najmu jest dzienny lub godzinowy i dotyczy sal lekcyjnych, sal gimnastycznych, obiektów sportowych, świetlic, sal w budynku Urzędu Gminy w Wilamowicach.

**§ 3.** Stawki czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni lokali użytkowych, o których mowa w § 1 i § 2 stanowiących własność Gminy Wilamowice określa Burmistrz Wilamowic.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wilamowic.

**§ 5.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wilamowicach i w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Stanisław Nycz**