

UMOWA nr

Zawarta w dniu pomiędzy Gminą Wilamowice, ul. Rynek 1, 43-330 Wilamowice
zwaną dalej Zamawiającym w imieniu, której występuje:

mgr Marian Trela – Burmistrz Wilamowic

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Wilamowice - mgr Zyta Blachura-Majdak

a

NIP REGON

zwaną /ym/ w dalszej części umowy Wykonawcą, którego reprezentuje:

1.
2.

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji świadczenie usług określonych jako zadanie: „Utworzenie i obsługa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) na terenie Gminy Wilamowice”.
2. Wszystkie usługi wynikające z niniejszej umowy i dokumentów stanowiących jej załączniki Wykonawca będzie wykonywał w terminie do 31.12.2017 r.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy:

1) Utworzenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) na terenie Gminy Wilamowice spełniającego następujące warunki:

- a) lokalizacja dla PSZOK jest zgodna z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilamowice oraz zapewnia dogodny dojazd dla wszystkich mieszkańców Gminy Wilamowice,
- b) teren dla PSZOK o powierzchni min. 500 m²,
- c) Wykonawca, na czas realizacji przedmiotu zamówienia, posiada prawo do dysponowania terenem z przeznaczeniem na prowadzenie działalności związanej z przyjmowaniem od właścicieli nieruchomości zamieszkałych Gminy Wilamowice frakcji odpadów komunalnych, o których mowa w pkt. 2).
- d) teren PSZOK jest ogrodzony, oświetlony, utwardzony i wyposażony:
 - w urządzenia lub systemy zapewniające zagospodarowanie wód opadowych i ścieków przemysłowych pochodzących z terenu ww. punktu, zgodnie z wymaganiami określonymi przepisami m.in. ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r. poz. 145, z późn. zm.),
 - w niezbędnej ilości urządzenia (w tym zamykane pojemniki i kontenery) umożliwiające prawidłowy odbiór i zagospodarowanie dostarczonych do nich odpadów w sposób zgodny z wymogami obowiązującego w tym zakresie prawa,
 - w wydzielony, odpowiedniej wielkości, plac manewrowy pozwalający na swobodny dostęp pojazdów dowożących jak też wywożących odpady,

- e) Wykonawca zapewnia pomieszczenie socjalne o wielkości odpowiadającej ilości osób zatrudnionych w PSZOK, wyposażone w: sanitariat, energię elektryczną, bieżącą wodę, ogrzewanie,
- f) PSZOK (przy wjeździe na jego teren, w miejscu widocznym) wyposażony jest w tablicę informacyjną zawierającą dane Wykonawcy /pełna nazwa, adres i nr telefonu/, wykaz rodzajów i ilości przyjmowanych odpadów komunalnych oraz dni i godziny pracy PSZOK,
- g) Wykonawca posiada aktualne zezwolenie na zbieranie odpadów na terenie, na którym będzie prowadzić działalność objętą niniejszą umową.
- h) Wykonawca dysponuje wagą z ważnym świadectwem zgodności i legalizacją Głównego Urzędu Miar umożliwiającą określenie wagi przyjmowanych w Punkcie odpadów z dokładnością do 0,01 Mg.

2) Przyjmowanie w PSZOK następujących frakcji odpadów komunalnych:

- a) popiół,
- b) szkło oraz opakowania ze szkła,
- c) papier i tektura oraz opakowania z papieru i tektury,
- d) tworzywa sztuczne oraz opakowania z tworzyw sztucznych, metale oraz opakowania z metali, opakowania wielomateriałowe,
- e) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- f) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- g) przeterminowane leki, termometry rtęciowe,
- h) baterie i akumulatory,
- i) świetlówki,
- j) chemikalia (farby, lakiery, smary, oleje, środki myjące, czyszczące, dezynfekujące i inne o działaniu łatwopalnym, żrącym, drażniącym, trującym),
- k) zużyte dętki, opony pochodzące z pojazdów użytkowanych w gospodarstwie domowym tj. min. z samochodów osobowych, motocykli, motorowerów, rowerów, wózków oraz zużyte dętki, opony z ciągników rolniczych,
- l) odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym opakowania ulegające biodegradacji i odpady zielone,
- ł) odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne, takie jak: odpady betonu, gruz betonowy i ceglany oraz odpady materiałów ceramicznych pochodzące z drobnych prac remontowych wykonanych we własnym zakresie nie wymagających pozwolenia na budowę czy rozbiórkę, ani zgłoszenia zamiaru prowadzenia robót do starosty,
- m) inne odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne nie wymienione w pkt. 2) lit. ł) pochodzące z drobnych prac remontowych wykonanych we własnym zakresie nie wymagających pozwolenia na budowę czy rozbiórkę, ani zgłoszenia zamiaru prowadzenia robót do starosty, jednorazowo w ilości:
 - do 1 m³ / nieruchomość w zabudowie jednorodzinnej,
 - do 3 m³ / nieruchomość zabudowaną budynkiem wielolokalowym.
- n) tekstylia, ubrania.

3) Nielimitowanie ilości przyjmowanych w PSZOK odpadów, z zastrzeżeniem postanowień pkt. 2) lit. m).

4) Obsługa PSZOK realizowana będzie od 01.04.2016r. do 31.12.2017r. w każdą środę w godzinach od 10.00 do 18.00 oraz w każdą sobotę w godzinach od 7.00 do 15.00.

5) Prowadzenie PSZOK zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Wilamowice w sprawie Regulaminu Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Gminie Wilamowice.

6) Postępowanie z przyjętymi w PSZOK odpadami zgodnie z zasadami, o których mowa w art. 9ea ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399, z późn. zm.).

7) Ponoszenie kosztów związanych z prowadzeniem Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) przez cały okres trwania umowy.

8) Prowadzenie działalności, w całym okresie trwania zamówienia w sposób zgodny z aktualnymi przepisami prawa, w szczególności zgodnie z zasadami gospodarki odpadami, a także wymogami ochrony środowiska.

9) Zgłoszenie Zamawiającemu w terminie do 20 marca 2016 roku na piśmie gotowość funkcjonowania Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) zgodnie z wytycznymi, o których mowa w pkt. 1) lit. d), e), f), h) oraz w pkt. 4), 5) i 6). Podstawą przyjęcia gotowości funkcjonowania Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) jest przeprowadzenie przez Zamawiającego wizji w terenie i spisanie protokołu odbioru.

10) Sporządzanie rocznych sprawozdań zgodnie z zasadami, o których mowa w art. 9na, 9t ustawy z dnia ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399, z późn. zm.).

11) Załączanie do sprawozdań, o których mowa w pkt. 10) kserokopii wszystkich kart przekazania odpadów potwierdzających sposób zagospodarowania danej ilości i rodzaju przyjętych odpadów. Karty przekazania odpadów za 2016 r. oraz za 2017 r. będą stanowić załącznik do rachunków za ostatnie miesiące rozliczeniowe w poszczególnych latach.

12) Przedkładanie Zamawiającemu raportów miesięcznych zawierających informację o ilości i rodzaju odebranych odpadów komunalnych co jest podstawą do zapłaty faktur w rozliczeniu miesięcznym.

§3

1. Wykonawca w całym okresie realizacji zamówienia zobowiązany jest do posiadania opłaconej polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

2. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość wykonanych prac i ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia mienia oraz za szkody wyrządzone w trakcie wykonywania prac osobom trzecim.

§4

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:

- 1) Oferta Wykonawcy z dnia
- 2) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

§ 5

1. Za wykonanie prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w okresie od 01.04.2016r. do 31.12.2017r., zgodnie z ofertą, w wysokości: zł netto, zł brutto, (słownie brutto:).

2. Ze względu na wydłużony okres realizacji, zakłada się fakturowanie zapłaty za wykonane prace w okresach miesięcznych w wysokości brutto zł (słownie brutto :) na podstawie faktur wystawionych do 15 dnia miesiąca kalendarzowego następującego po okresie rozliczeniowym.

3. Podstawą zapłaty faktury są raporty miesięczne, o których mowa w § 2 pkt. 12) oraz karty przekazania odpadów stanowiące załącznik do sprawozdań, o których mowa w § 2 pkt. 10).

4. Należność z tytułu realizacji usługi regulowana będzie po zakończeniu miesiąca kalendarzowego z Dz. 900 Rozdz. 90002 § 4300 przelewem z konta Urzędu Gminy w Wilamowicach na rachunek Wykonawcy w Banku nr w terminie dni (zgodnie z deklaracją Wykonawcy w formularzu ofertowym) od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury wystawionej przez Wykonawcę w sposób prawidłowy oraz zgodny z umową.

§ 6

1. W przypadku zlecenia części robót, usług podwykonawcy na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do dokonania cesji wierzytelności na podwykonawcę na zakres robót przez niego wykonywany w celu zapłacenia ich bezpośrednio przez Zamawiającego.

2. Cesja winna być przekazana w formie pisemnej umowy, na mocy której Wykonawca przenosi część swojej wierzytelności na rzecz podwykonawcy. O fakcie dokonania cesji Wykonawca niezwłocznie informuje Zamawiającego.

3. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zasad odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jak za własne działania, uchybienia i zaniedbania.

§ 7

1. Przedstawicielem Wykonawcy do realizacji zakresu prac będzie

2. Jako koordynatora ze strony Zamawiającego w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy wyznacza się

§ 8

1. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn powstałych z winy Zamawiającego w wysokości 1.000,00 zł brutto.

2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego w wysokości 1.000,00 zł brutto.

3) W przypadku niewłaściwej realizacji umowy w okresie od 01.04.2016 r. do 31.12.2017 r. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 500,00 zł brutto po każdorazowym protokolarnym stwierdzeniu przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonywaniu usługi.

4) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień zwłoki w realizacji części zamówienia, o którym mowa w § 2 pkt. 9) w wysokości 100,00 zł brutto.

2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia należnych kar z wynagrodzenia, o którym mowa w § 5.

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, przewyższającego wysokość ustalonych kar umownych.

§ 9

1. Dopuszcza się możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy, w okolicznościach podanych poniżej:

1) Zmiana terminu wykonania umowy może nastąpić w przypadku:

- a) wystąpienia siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenie bądź połączenie zdarzeń zewnętrznych, obiektywnie niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które zasadniczo i istotnie uniemożliwiają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z Umowy, których nie można było przewidzieć i którym Zamawiający i/lub Wykonawca nie mogli zapobiec ani ich przewyciężyć i im przeciwdziałać,
- b) działania osób trzecich albo innych zdarzeń, które uniemożliwiają wykonanie części lub całości zobowiązań wynikających z Umowy w terminie lub mogących negatywnie wpływać na jakość wykonywanych prac,

2) Zmiana zakresu rzeczowego usługi może nastąpić w przypadku likwidacji lub rozwiązania firmy Wykonawcy,

3) Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy może nastąpić w przypadku:

- a) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3- 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania zamówienia przez Wykonawcę.

W przypadku zmian określonych powyżej Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca winien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia.

W przypadku zmiany, o której mowa w lit. a) pozostałe do końca realizacji umowy wynagrodzenie netto należne Wykonawcy zostanie przeliczone z uwzględnieniem nowej stawki podatku VAT.

W przypadku zmiany o której mowa w lit. b) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.

W przypadku zmiany o której mowa w lit. c) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.

Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w lit. a, b i c).

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnie sporządzonego aneksu podpisanego przez obie strony umowy.

§ 10

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.).

§ 12

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający:

.....

.....