

**ZARZĄDZENIE Nr 83/2015  
Burmistrza Wilamowic  
z dnia 12.11.2015 r.**

**w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782, z późn. zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.), w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej Nr XI/98/11 z dnia 21 września 2011 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Wilamowice oraz w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Wilamowicach Nr VII/58/11 z dnia 29 kwietnia 2011 r. w sprawie warunków udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wchodzących w skład gminnego zasobu mieszkaniowego

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Przeznaczyć do sprzedaży lokale mieszkalne położone w Wilamowicach wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży poprzez wywieszenie wykazu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Wilamowicach, Rynek 1 w terminie od 19.11.2015 r. do 10.12.2015 r. (zał. nr 1 do niniejszego zarządzenia).

**§ 3**

Podać do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży poprzez zamieszczenie ogłoszenia w gazecie „Kronika Beskidzka”, na stronie internetowej Urzędu Gminy w Wilamowicach oraz poprzez rozplakatowanie ogłoszeń na tablicach ogłoszeniowych na terenie Gminy Wilamowice (zał. nr 2 do niniejszego zarządzenia).

**§ 4**

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Spraw Gospodarczych.

**§ 5**

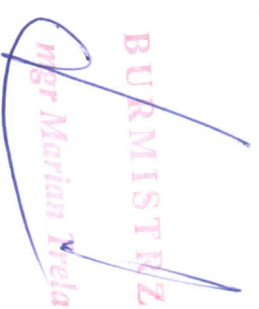
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*mgr Marian Treła*

**Wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Wilamowice przeznaczonych do sprzedaży**

| Lp. | Nr księgi wieczystej | Nr działki (parceli) | Powierzchnia w m <sup>2</sup> | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Forma rozdysponowania                                    | Cena nieruchomości [zł]   | Termin wnoszenia opłat                                       | Uwagi  |
|-----|----------------------|----------------------|-------------------------------|--|--|--|---|--|--|
| 1   | BB1B/000<br>91484/7  | 1871/1               | 499                           | Wilamowice<br>ul. Jana III<br>Sobieskiego 2,<br>mieszkanie<br>komunalne nr 10,<br>o pow. 46,69 m <sup>2</sup> ,<br>pivnica o pow.<br>4,8 m <sup>2</sup> wraz z<br>udziałem<br>24/1000 w<br>gruncie oraz w<br>częściach<br>wspólnych<br>budynku | MU – teren<br>zabudowy<br>wielofunkcyjnej              | Sprzedaż<br>bezpłatna<br>na rzecz<br>obecnego<br>najemcy | 67 650,00 zł<br>Możliwość bonifikaty<br>w wysokości 79%<br>na należnej cenie w<br>przypadku zapłaty<br>pozostałych 21% ceny<br>najpóźniej do dnia<br>zawarcia umowy<br>sprzedaży. | Jednorazowo<br>o do dnia<br>zawarcia<br>umowy<br>notarialnej | Jeżeli<br>nieruchomość<br>nie zostanie<br>sprzedana<br>aktualizacja<br>ceny w<br>październiku<br>2016 r. |
| 2   | BB1B/000<br>91484/7  | 1871/1               | 499                           | Wilamowice<br>ul. Jana III<br>Sobieskiego 2,<br>mieszkanie<br>komunalne nr 31,<br>o pow. 46,69 m <sup>2</sup> ,<br>pivnica o pow.<br>3,3 m <sup>2</sup> wraz z<br>udziałem<br>24/1000 w  | MU – teren<br>zabudowy<br>wielofunkcyjnej              | Sprzedaż<br>bezpłatna<br>na rzecz<br>obecnego<br>najemcy | 73 630,00 zł<br>Możliwość bonifikaty<br>w wysokości 79%<br>na należnej cenie w<br>przypadku zapłaty<br>pozostałych 21% ceny<br>najpóźniej do dnia<br>zawarcia umowy<br>sprzedaży. | Jednorazowo<br>o do dnia<br>zawarcia<br>umowy<br>notarialnej | Jeżeli<br>nieruchomość<br>nie zostanie<br>sprzedana<br>aktualizacja<br>ceny w<br>październiku<br>2016 r. |

|   |                  |        |  |   |                                     |   |   |   |   |
|---|------------------|--------|--|---|-------------------------------------|---|---|---|---|
|   |                  |        | gruncie oraz w częściach wspólnych budynku |   |                                     |   |   |   |   |
| 3 | BB1B/000 91484/7 | 1871/1 | 499  | Wilanowice ul. Jana III Sobieskiego 2, mieszkanie komunalne nr 20, o pow. 33,41 m <sup>2</sup> , piwnica o pow. 4,4 m <sup>2</sup> wraz z udziałem 18/1000 w gruncie oraz w częściach wspólnych budynku | MU – teren zabudowy wielofunkcyjnej | Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz obecnego najemcy | 53 960 zł<br>Możliwość bonifikaty w wysokości 79% należnej ceny w przypadku zapłaty pozostałych 21% ceny najpóźniej do dnia zawarcia umowy sprzedaży. | Jednorazow o do dnia zawarcia umowy notarialnej | Jeżeli nieruchomości nie zostanie sprzedana aktualizacja ceny w listopadzie 2016 r. |
|   | BB1B/000 94231/0 | 1871/8 | 828  |   |                                     |   |   |   |   |


  
 BUKMISTRZ
   
 mgr Marian Yela

## **OGŁOSZENIE**

**Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.)**

Burmistrz Wilamowic podaje do publicznej wiadomości, że w siedzibie Urzędu Gminy w Wilamowicach, ul. Rynek 1 w dniach **od 19.11.2015 r. do 10.12.2015 r.** wywieszony zostanie wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Wilamowice, które zostały przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców przeznaczone zostały:

- lokale mieszkalne nr 10, 20, 31 wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku wielomieszkaniowego w Wilamowicach przy ul. Jana III Sobieskiego 2.

**BURMISTRZ**

*mgr Marian Trela*