

**ZARZĄDZENIE NR 11/2013
Burmistrza Wilamowic
z dnia 7.02.2013 r.**

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wilamowice, położonej w Wilamowicach, przeznaczonej do zamiany.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, (tekst jednolity: Dz. U. 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 13, art. 35, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 102 poz. 651 ze zm.) w związku z § 2 ust. 1 uchwały w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony określonych uchwałą Rady Miejskiej w Wilamowicach nr XXV/232/12 z dnia 30 października 2012r. opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego poz. 5821 z 2012r.

Zarządzam, co następuje:

§ 1.

Zamienić nieruchomość gruntową położoną w Wilamowicach, stanowiącą własność Gminy Wilamowice, oznaczoną jako dz 966 o pow. 0,0282 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr BB1B/00093817/5, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej Wydział VII Ksiąg Wieczystych za nieruchomość gruntową położoną w Wilamowicach, oznaczoną w ewidencji gruntów jako dz nr 948/1 o pow. 0,0025 ha, stanowiącą wspólność łączną współników spółki cywilnej WMB Serwis Spółka Cywilna Jakub Traczewski, Zbigniew Capek, zapisaną w księdze wieczystej nr BB1B/00115989/2, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej Wydział VII Ksiąg Wieczystych.

§ 2.

Zamiana nieruchomości opisanych w § 1, następuje na realizację celu publicznego – budowa przepompowni ścieków przy ul. Więźniów Oświęcimia w Wilamowicach.

§ 3.

Szczegółowe postanowienia dotyczące zamiany zostaną zawarte w protokole z rokowań.

§ 4.

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zamiany poprzez wywieszenie wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wilamowicach oraz w miejscach publicznych na terenie Gminy w terminie od 15 lutego 2013 roku (zał. Nr 1 do niniejszego zarządzenia).

§ 5.

Podać do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do zamiany poprzez zamieszczenie ogłoszenia w gazecie "Kronika Beskidzka" oraz poprzez zamieszczenie ogłoszenia na na tablicach ogłoszeniowych na terenie Gminy Wilamowice (zał. Nr 2 do niniejszego zarządzenia).

§ 6.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Spraw Gospodarczych.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Marian Treła

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ZAMIANY

Lp	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma rozdysponowania	Cena nieruchomości	Termin wniesienia opłat	Warunki zmiany ceny
1.	BB1B/00093817/5	966	0,0282	Wilamowice	"PU – tereny wytwórczości i usług" oraz dolega do dróg oznaczonych jako "KZ - ulica klasy Z" w liniach rozgraniczających min. 20m. i "KD – ulica klasy D" w liniach rozgraniczających min. 10m.	Zamiana dz. 966 stanowiącej własność Gminy Wilamowice za dz. 948/1	9.712,08 zł (w tym VAT)	Do dnia zawarcia aktu notarialnego	Jeżeli zamiana nieruchomości nie zostanie dokonana w 2013r., nastąpi aktualizacja ceny, w następnych latach

Byłym właścicielom nieruchomości, ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem terminu sześciu tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj od 15 lutego 2013 roku.

BURMISTRZ
mgr Marian Treła

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Burmistrz Wilamowic podaje do publicznej wiadomości, że Urzędzie Gminy w Wilamowicach, Rynek 1, od 15 lutego 2013r. wywieszony zostanie wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Wilamowice, przeznaczonej do zamiany.

Do zamiany przeznaczona została nieruchomość gruntowa oznaczona jako dz 966 o pow. 0,0282 ha, położona w Wilamowicach.

BURMISTRZ
mgr Marian Trela