

**ZARZĄDZENIE NR 22/2013
Burmistrza Wilamowic
z dnia 7.03.2013 r.**

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wilamowice, położonej w Pisarzowicach, przeznaczonej do zamiany.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, (tekst jednolity: Dz. U. 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 13, art. 35, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 102 poz. 651 ze zm.) w związku z § 2 ust. 1 uchwały w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony określonych uchwałą Rady Miejskiej w Wilamowicach nr XXV/232/12 z dnia 30 października 2012r. opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego poz. 5821 z 2012r. oraz w związku z uchwałą nr XXIX/272/13 Rady Miejskiej w Wilamowicach z dnia 30 stycznia 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych położonych w Pisarzowicach.

Zarządzam, co następuje:

§ 1.

Zamienić nieruchomość gruntową położoną w Pisarzowicach, stanowiącą własność Gminy Wilamowice, oznaczoną jako dz 324/6 o pow. 0,0286 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr BB1B/00093589/7, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej Wydział VII Ksiąg Wieczystych za nieruchomość gruntową położoną w Pisarzowicach, oznaczoną w ewidencji gruntów jako dz nr 2070 o pow. 0,0375 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr BB1B/00090523/6, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej Wydział VII Ksiąg Wieczystych, stanowiącą własność Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej „WYZWOLENIE” w Pisarzowicach.

§ 2.

Zamiana nieruchomości opisanych w § 1 następuje w związku z realizacją zadań własnych Gminy Wilamowice.

§ 3.

Szczegółowe postanowienia dotyczące zamiany zostaną zawarte w protokole z rokowań.

§ 4.

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany poprzez wywieszenie wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wilamowicach, Rynek 1 w terminie od 15 marca 2013 roku (zał. Nr 1 do niniejszego zarządzenia).

§ 5.

Podać do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do zamiany poprzez zamieszczenie ogłoszenia w gazecie „Kronika Beskidzka” oraz poprzez zamieszczenie ogłoszenia na tablicach ogłoszeniowych na terenie Gminy Wilamowice (zał. Nr 2 do niniejszego zarządzenia).

§ 6.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Spraw Gospodarczych.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA

[Podpis]
**mgr inż. Stanisław Gawlik
ZASTĘPCA BURMISTRZA**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ZAMIANY

Lp	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma rozdysponowania	Cena nieruchomości	Termin wniesienia opłat	Warunki zmiany ceny
1.	BB1B/00093589/7	324/6	0,0286	Pisarzowice	"RR – tereny rolne" - pld. część działki, "03.17 MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami i rekreacyjnej" - pozostała część działki oraz "KD - ulica klasy D" w liniach rozgraniczających min. 10m.	Zamiana dz. 324/6 stanowiąca własność Gminy Wilamowice za dz. 2070	13.864,18 zł (w tym VAT)	Do dnia zawarcia aktu notarialnego	Jeżeli zamiana nieruchomości nie zostanie dokonana w 2013r., nastąpi aktualizacja ceny, w następnych latach

Byłym właścicielom nieruchomości, ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem terminu sześciu tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj od 15 marca 2013 roku.

z up. BURMISTRZA*mgr inż. Stanisław Gawlik*
ZASTĘPCA BURMISTRZA

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Burmistrz Wilamowic podaje do publicznej wiadomości, że Urzędzie Gminy w Wilamowicach, Rynek 1, w terminie od 15 marca 2013r. wywieszony zostanie wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Wilamowice, przeznaczonej do zamiany.

Do zamiany przeznaczona została nieruchomość gruntowa oznaczona jako dz 324/6 o pow. 0,0286 ha, położona w Pisarzowicach.

z up. BURMISTRZA


mgr inż. Stanisław Gawlik
ZASTĘPCA BURMISTRZA