

**w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wilamowice, położonej w Wilamowicach przeznaczonej do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie § 4 uchwały Rady Miejskiej w Wilamowicach Nr XXV/232/12 z dnia 30 października 2012r w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony w związku z uchwałą Nr XXXIV/314/13 z dnia 25 czerwca 2013 nr w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Wilamowicach.

**Zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

1. Oddać w dzierżawę na czas oznaczony 15 lat Spółce Jawnej Biba Styl część nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako dz. nr 2972/5 o powierzchni 101 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Bielsku – Białej, VII Wydział Ksiąg Wieczystych, nr BB1B/00093095/7,
2. Na nieruchomości opisanej w ust. 1 znajdować się będą chodnik wraz z wiatą wózkową stanowiące własność Wydzierżawiającego.
3. Ustalić czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Wilamowic nr 13/2009 z dnia 23 stycznia 2009 r.

**§ 2.**

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie tego wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wilamowicach, Rynek 1 w terminie od 04 lipca 2013 roku (zał. nr 1 do niniejszego zarządzenia).

**§ 3.**

Podać do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę poprzez zamieszczenie ogłoszenia w gazecie „Kronika Beskidzka” oraz poprzez zamieszczenie ogłoszeń na tablicach ogłoszeniowych na terenie Gminy Wilamowice (zał. nr 2 do niniejszego zarządzenia), jak również na stronie internetowej Gminy Wilamowice.

**§ 4.**

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Spraw Gospodarczych.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*mgr Marian Treła*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Lp.	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma rozdysponowania	Termin wniesienia opłaty	Wartość nieruchomości	Warunki Zmiany ceny
1	BB1B/00093095/7	część 2972/5	101 m <sup>2</sup>	Wilamowice ul. Paderewskiego	"UU –tereny usług" oraz "KZ – droga klasy Z" w liniach rozgraniczających min.20 m	Dzierżawa na okres 15 lat	Do 16 każdego miesiąca	421,17 zł miesięcznie zwiększona o należny podatek VAT	Aktualizacja czynszu nie częściej niż co rok

**BURMISTRZ**

*mgr Marian Treła*

## **OGŁOSZENIE**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Burmistrz Wilamowic podaje do publicznej wiadomości, że w Urzędzie Gminy w Wilamowicach, Rynek 1, w terminie od **4 lipca do 25 lipca 2013r.** wywieszony zostanie wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Wilamowice, która została przeznaczona do oddania w dzierżawę.

Do oddania w dzierżawę na okres 15 lat przeznaczona została część nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako dz 2972/5, położonej w Wilamowicach.

**BURMISTRZ**

*mgr Marian Treła*