

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Wilamowicach

Pytanie:

1. Prosimy o uzupełnienie wykazu budynków/budowli o:

- rok budowy
- konstrukcję/pokrycie dachu
- określenie stanu technicznego budynków wg gradacji dobry, dostateczny, zły

Odpowiedź:

Opis budynków i budowli.

Informacje o obiektach			Hecznarowice Wodna – Hydrofornia	Stara Wiś Lipowa – Hydrofornia
1.	Konstrukcja ścian budynku	beton / żelbeton	X	X
		cegła	X	X
		blach stalowa		
		panele stalowe		
	płyty warstwowe (jakie wypełnienie?)			
		inne (jakie?)		
2.	Konstrukcja nośna dachu	dźwigary stalowe		
		dźwigary drewniane	X	X
3.	Pokrycie dachu	papa		
		dachówka		
		blach	X	X
		inne (jakie?)		
4.	Ogrzewanie budynku	miejskie		
		własne kotłownia		
		czym opalane	elektrycznie	elektrycznie
5.	Instalacja w budynkach	elektryczna	X	X
		gazowa		
		wodociągowa	X	X
		amoniakalna		
		odgromowa	X	X
6.	Zaopatrzenie w wodę	własne	X	X
		Miejskie		
7.	Wiek budynku	Budynki	30 lat	32 lat
		Maszyny		
8.	Kondygnacje	liczba kondygnacji	1	1
		wysokość budynku	6	6
9.	Podpiwniczenie	TAK/NIE	nie	nie
		przeznaczenie pomieszczeń		
10.	Ostatnie remonty	remonty (rok)	2007	2004
		modernizacje (rok)		
		inwestycje (rok)		
11.	Zagrożenie powodziowe	odległość od najbliższej rzeki	1 km	3 km
12.	Czy w konstrukcji budynku występują elementy drewniane, jeśli tak jakie			
13.	Czy są aktualne badania	instalacja kominowa	X	X

		instalacja elektryczna	X	X
		instalacja odgromowa	X	X
		instalacja gazowa		
		oraz jak często wykonywane	1 x rok	1 x rok
14.	Zabezpieczenia ppoż.	ilość gaśnic i jakie	2 proszkowe	2 proszkowe
		ilość hydrantów wew.		
		ilość hydrantów zew.	1	1
		odległość od straży pożarnej	0,5 km	1 km
15.	Czy w obiekcie występuje instalacja tryskaczowa?		Nie	Nie
16.	Czy w obiekcie występuje system elektroniczny przeciwpożarowy (jaki?)		Nie	Nie
17.	Czy są oznakowane	drogi pożarowe	X	X
		drogi ewakuacyjne	X	X
		wyjścia ewakuacyjne	X	X
		miejsca gdzie znajduje się sprzęt przeciwpożarowy	wew. budynku	wew. budynku

Informacje o obiektach			Wilamowice Sienkiewicza 2a – garaż	Wilamowice Sienkiewicza 2a – budynek administracji	Dankowice Jagiellońska – oczyszczalnia ścieków
1.	Konstrukcja ścian budynku	beton / żelbeton	X	X	X
		cegła	X	X	X
		blach stalowa			
		panele stalowe			
	płyty warstwowe (jakie wypełnienie?)				
		inne (jakie?)			
2.	Konstrukcja nośna dachu	dźwigary stalowe			
		dźwigary drewniane	X	X	X
3.	Pokrycie dachu	papa			
		dachówka	X	X	
		blach			
		inne (jakie?)			ondulina
4.	Ogrzewanie budynku	miejskie			
		własne kotłownia			
		czym opalane	elektrycznie	gaz	elektrycznie
5.	Instalacja w budynkach	elektryczna	X	X	X
		gazowa		X	
		wodociągowa	X	X	X
		amoniakalna			
		odgromowa	X	X	X
6.	Zaopatrzenie w wodę	własne	X	X	X
		Miejskie			
7.	Wiek budynku	Budynki	22 lat	22 lat	15 lat
		Maszyny			
8.	Kondygnacje	liczba kondygnacji	1	2	2
		wysokość budynku	5 m	8 m	7 m
9.	Podpiwniczenie	TAK/NIE	nie	nie	nie
		przeznaczenie pomieszczeń			

10.	Ostatnie remonty	remonty (rok)	2009	2009	2011
		modernizacje (rok)			
		inwestycje (rok)			
11.	Zagrożenie powodziowe	odległość od najbliższej rzeki	2 km	2 km	100 m
12.	Czy są aktualne badania	instalacja kominowa	X	X	X
		instalacja elektryczna	X	X	X
		instalacja odgromowa	X	X	X
		instalacja gazowa		X	
		oraz jak często wykonywane	1 x rok	1 x rok	1 x rok
13.	Zabezpieczenia ppoż.	ilość gaśnic i jakie	4 proszkowe	6 proszkowych	2 proszkowe
		ilość hydrantów wew.			
		ilość hydrantów zew.			
		odległość od straży pożarnej	300 m	300 m	2 km
14.	Czy w obiekcie występuje instalacja tryskaczowa?		Nie	Nie	Nie
15.	Czy w obiekcie występuje system elektroniczny przeciwpożarowy (jaki?)		Nie	Nie	Nie
16.	Czy są oznakowane	drogi pożarowe		X	X
		drogi ewakuacyjne		X	X
		wyjścia ewakuacyjne		X	X
		miejsca gdzie znajduje się sprzęt przeciwpożarowy	wew. budynku	wew. budynku	wew. budynku

Informacje o obiektach			Zasole Bielańskie Wałowa – oczyszczalnia ścieków	Wilamowice Sobieskiego - hydrofornia	Dankowice Św. Wojciecha 3 – S.U.W.
1.	Konstrukcja ścian budynku	beton / żelbeton	X	X	X
		cegła	X	X	X
		blach stalowa	X		
		panele stalowe	X		
	płyty warstwowe (jakie wypełnienie?)				
		inne (jakie?)			
2.	Konstrukcja nośna dachu	dźwigary stalowe	X		
		dźwigary drewniane		X	X
3.	Pokrycie dachu	papa		X	
		dachówka			
		blach	X		X
		inne (jakie?)			
4.	Ogrzewanie budynku	miejskie			
		własne kotłownia		X	
		czym opalane	elektrycznie	węgiel	elektrycznie
5.	Instalacja w budynkach	elektryczna	X	X	X
		gazowa		X	
		wodociągowa	X	X	X
		amoniakalna			
		odgromowa	X	X	X
6.	Zaopatrzenie w wodę	własne	X	X	X
		Miejskie			
7.	Wiek budynku	Budynki	17 lat	30 lat	30 lat

		Maszyny			
8.	Kondygnacje	liczba kondygnacji	2	1	1
		wysokość budynku	7 m	5 m	7 m
9.	Podpiwniczenie	TAK/NIE	nie	nie	nie
		przeznaczenie pomieszczeń			
10.	Ostatnie remonty	remonty (rok)	2004	2008	2008
		modernizacje (rok)			
		inwestycje (rok)			
11.	Zagrożenie powodziowe	odległość od najbliższej rzeki	50 m	1,5 km	800 m
		zagrożenie powodziowe	X		
	czy od 1997 r. wystąpiła powódź w lokalizacji		X		
12.	Czy są aktualne badania	instalacja kominowa	X	X	X
		instalacja elektryczna	X	X	X
		instalacja odgromowa	X	X	X
		instalacja gazowa			
		oraz jak często wykonywane	1 x rok	1 x rok	1 x rok
13.	Zabezpieczenia ppoż.	ilość gaśnic i jakie	3 proszkowe	3 proszkowe	3 proszkowe
		ilość hydrantów wew.			
		ilość hydrantów zew.	1	1	1
		odległość od straży pożarnej	2 km	800 m	300 m
14.	Czy w obiekcie występuje instalacja tryskaczowa?		Nie	Nie	Nie
15.	Czy w obiekcie występuje system elektroniczny przeciwpożarowy (jaki?)		Nie	Nie	Nie
16	Czy są oznakowane	drogi pożarowe	X	X	X
		drogi ewakuacyjne	X	X	X
		wyjścia ewakuacyjne	X	X	X
		miejsca gdzie znajduje się sprzęt przeciwpożarowy	wew. budynku	wew. budynku	wew. budynku

Informacje o obiektach			Dankowice Al. Młyńska – studnie S1, S2	Pisarzowice Szkolna 3 – oczyszczalnia ścieków
1.	Konstrukcja ścian budynku	beton / żelbeton		X
		cegła	X	
		blach stalowa		
		panele stalowe		
	płyty warstwowe (jakie wypełnienie?)			
		inne (jakie?)		
2.	Konstrukcja nośna dachu	dźwigary stalowe		
		dźwigary drewniane		X
3.	Pokrycie dachu	papa	X	
		dachówka		
		blach		X
		inne (jakie?)		
4.	Ogrzewanie budynku	miejskie		
		własne kotłownia		
		czym opalane		gaz
5.	Instalacja w budynkach	elektryczna	X	X

		gazowa		X
		wodociągowa		X
		amoniakalna		
		odgromowa		X
6.	Zaopatrzenie w wodę	własne		X
		Miejskie		
7.	Wiek budynku	Budynki	22 lata	8 lat
		Maszyny		
8.	Kondygnacje	liczba kondygnacji		2
		wysokość budynku		8 m
9.	Podpiwniczenie	TAK/NIE		nie
		przeznaczenie pomieszczeń		
10.	Ostatnie remonty	remonty (rok)	2012	2011
		modernizacje (rok)		2011
		inwestycje (rok)		
11.	Zagrożenie powodziowe	odległość od najbliższej rzeki	100 m	30 m
		zagrożenie powodziowe	X	
	czy od 1997 r. wystąpiła powódź w lokalizacji		X	
12.	Czy w konstrukcji budynku występują elementy drewniane, jeśli tak jakie			
13.	Czy są aktualne badania	instalacja kominowa		X
		instalacja elektryczna		X
		instalacja odgromowa		X
		instalacja gazowa		X
		oraz jak często wykonywane		1 x rok
14.	Zabezpieczenia ppoż.	ilość gaśnic i jakie	1 proszkowa	10 proszkowych
		ilość hydrantów wew.		
		ilość hydrantów zew.	1	1
		odległość od straży pożarnej	600 m	2 km
15.	Czy w obiekcie występuje instalacja tryskaczowa?		Nie	Nie
16.	Czy w obiekcie występuje system elektroniczny przeciwpożarowy (jaki?)		Nie	Nie
17.	Czy są oznakowane	drogi pożarowe		X
		drogi ewakuacyjne		X
		wyjścia ewakuacyjne		X
		miejsca gdzie znajduje się sprzęt przeciwpożarowy		wew. budynku

Pytanie:

2. Czy przedmiotem ubezpieczenia mają być budynki nieużytkowane , pustostany lub przeznaczone do rozbiórki? Jeśli tak, to prosimy o ich wskazanie.

Odpowiedź:

NIE

Pytanie:

3. W przypadku posiadania przez Zamawiającego budynków nieużytkowanych, pustostanów, przeznaczonych do rozbiórki, wnioskujemy o wyłączenie ich z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Nie dotyczy

Pytanie:

4. Prosimy o potwierdzenie czy wszystkie ubezpieczane obiekty spełniają wszystkie wymagania w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego określone obowiązującymi przepisami prawa.

Odpowiedź:

TAK

Pytanie:

5. Czy wykonywane są przeglądy budynków w okresach 5-letnich wymagane obowiązującymi przepisami prawa, co zostało potwierdzone pisemnymi protokołami

Odpowiedź:

TAK

Pytanie:

6. Czy instalacje i urządzenia techniczne w budynkach są sprawne i posiadają aktualne badania i przeglądy techniczne wymagane obowiązującymi przepisami prawa, co zostało potwierdzone pisemnymi protokołami

Odpowiedź:

TAK

Pytanie:

7. Prosimy o udzielenie informacji czy w okresie ostatnich 20 lat na terenie wymienionych lokalizacji wystąpiła powódź lub podtopienie? W przypadku odpowiedzi twierdzącej – prosimy o wskazanie tych lokalizacji

Odpowiedź:

Budynek rozdzielni przy studniach S1, S2 oraz przepompownia „CENTRUM” w Dankowicach, Oczyszczalnia Ścieków w Zasolu Bielańskim.

Pytanie:

8. Prosimy o udzielenie informacji czy budynki zlokalizowane są na terenach zagrożonych powodzią i znajdują się w (jeżeli są):

a) obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią? (tereny między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem w który wybudowano trasę wału przeciwpowodziowego a także wyspy i przymuliska, obszar pasa nadbrzeżnego, strefę przepływów wezbrań powodziowych określoną w planie zagospodarowania przestrzennego)

b) obszarze potencjalnego zagrożenia powodzią? (tereny narażone na zalania w przypadku przelania się wód przez koronę wału przeciwpowodziowego, zniszczenia lub uszkodzenia wałów przeciwpowodziowych, zniszczenia lub uszkodzenia budowli piętrzących albo budowli ochronnych pasa technicznego). W przypadku odpowiedzi twierdzącej – prosimy o wskazanie tych lokalizacji

Odpowiedź:

TAK

a) Oczyszczalnia Ścieków w Zasolu Bielańskim

b) Budynek rozdzielni przy studniach S1, S2 oraz przepompownia „CENTRUM” w Dankowicach

Pytanie:

9. W odniesieniu do klauzuli robót budowlanych, montażowych i instalacyjnych prosimy o dodanie zapisu, że prace te „nie wymagają wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie Ubezpieczający zadeklarował we wniosku o ubezpieczenie”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

10. Prosimy o modyfikację klauzuli reprezentantów, poprzez wykreślenie zapisu: „z wyłączeniem pełnomocników ustanowionych przez podmiot” i dopisanie „oraz osoby upoważnione przez ten podmiot”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

11. W odniesieniu do ryzyka: „szkody powstałe wskutek oddziaływania ciężaru śniegu/łodu na przedmiot ubezpieczenia, ale również szkody będące następstwem zawalenia się budynków, budowli, masztów, drzew itp. na ubezpieczone mienie w wyniku działania śniegu/łodu oraz szkody będące następstwem zalania mienia na skutek topnienia śniegu i ładu zalegającego na dachach”, prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 100 000 zł lub innego odpowiedniego dla Zamawiającego

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

12. W odniesieniu do ryzyka katastrofy budowlanej, prosimy o dodanie zapisu:

„ z odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody:

- a) *wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach będących w trakcie przebudowy lub remontu wymagającego uzyskania pozwolenia na budowę*
- b) *powstałe w przypadku braku zamocowania elementów nośnych w ich podporach*
- c) *w budynkach przeznaczonych do rozbiórki*

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

13. Czy zamawiający wyraża zgodę na przełożenie klauzuli przewłaszczenia na zabezpieczenie z katalogu klauzul obligatoryjnych do katalogu klauzul fakultatywnych?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

14. W celu oceny dotychczasowego przebiegu ubezpieczeń prosimy o odpowiedź – czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie określonym w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie będzie wskazywał różnic w zakresie ubezpieczenia obowiązujących umów do wnioskowanego zakresu, gdyż zamówienia na usługę ubezpieczenia mienia oraz odpowiedzialności cywilnej były prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego dostępnego do publicznej informacji

Pytanie:

15. W celu oceny dotychczasowego przebiegu ubezpieczeń, prosimy o informację o wysokości fransyz / udziałów własnych mających zastosowanie w umowach do których odnosi się wykazana szkodowość

Odpowiedź:

Zamawiający nie będzie wskazywał wysokości fransyz obowiązujących w ostatnich latach, gdyż zamówienia na usługę ubezpieczenia mienia oraz odpowiedzialności cywilnej były prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego dostępnego do publicznej informacji.

Pytanie:

16. Z usług ilu podwykonawców korzysta Zamawiający i jaki rodzaj prac jest zlecany podwykonawcom?

Odpowiedź:

Zamawiający nie korzysta z podwykonawców

Pytanie:

17. Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej w wysokości 500 zł w każdej szkodzie

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

18. Prosimy o wskazanie numerów PKD tych rodzajów działalności, które Zamawiający faktycznie prowadzi i które mają być objęte ochroną w zakresie ubezpieczenia OC z tyt. prowadzenia działalności lub posiadania mienia

Odpowiedź:

PKD	Rodzaj działalności	Osiągnięty obrót
3600Z	Pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody	5 293 582

Pytanie:

19. Prosimy o potwierdzenie, że Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności szerszej niż odpowiedzialność Zamawiającego wynikająca z obowiązujących przepisów prawa

Odpowiedź:

Zamawiający nie rozumie intencji pytania. Istotne warunki zamówienia zostały określone w SIWZ.

Pytanie:

20. Prosimy o potwierdzenie, że zastosowanie będą mieć wyłączenia OWU wykonawcy, o ile nie zostały wprost włączone do zakresu ochrony na podstawie SIWZ

Odpowiedź:

Informacja zawarta w pkt. 6 załącznika nr 2 do SIWZ.

Pytanie:

21. Prosimy o informację, czy Ubezpieczony przekracza dopuszczalne normy dla odprowadzanych ścieków i dostarczanej wody, które określone są w aktualnie obowiązujących przepisach prawa. Jeśli tak, to prosimy o szczegółowe informacje dot. tych przekroczeń oraz informację, jakie działania naprawcze i zapobiegawcze podjął Zamawiający w tym zakresie.

Odpowiedź:

Nie przekracza

Pytanie:

22. Prosimy o informację, czy ostatnich 3 latach doszło do skażenia/zatrucia wody dostarczanej przez Zamawiającego i czy były z tego tytułu zgłaszane jakieś roszczenia (jakie?)

Odpowiedź:

NIE

Pytanie:

23. Prosimy o zmianę prędkości wiatru z 15,0 m/sek. Na 17,5 m/sek.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

24. Prosimy o zmianę rodzaju wartości z odtworzeniowej/księgowej brutto na wartość rzeczywistą.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

25. Czy instalacje i urządzenia techniczne w budynkach są sprawne i posiadają aktualne badania i przeglądy techniczne

Odpowiedź:

TAK

Pytanie:

26. W odniesieniu do obiektów starszych niż 50 lat prosimy o podanie kiedy zostały wykonane następujące remonty:

a) Wymiana instalacji elektrycznej,

- b) Wymiana pokrycia dachowego,
- c) Wymiana konstrukcji dachu,
- d) Wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej,
- e) Wymiana stolarki okiennej,
- f) Wymiana instalacji centralnego ogrzewania
- g) Wymiana instalacji wentylacyjna i kominowa

Odpowiedź:

Brak takich obiektów

Pytanie:

27. Prosimy o udzielenie informacji czy mienie zgłoszone do ubezpieczenia znajduje się na terenie zagrożonym osuwiskami skarp lub zboczy?

Odpowiedź:

NIE

Pytanie:

28. Czy w budynkach przeprowadzane są regularne przeglądy techniczne budynków, sprzętu i urządzeń oraz instalacji przeciwkradzieżowych.

Odpowiedź:

TAK

Pytanie:

29. Prosimy o modyfikację zapisów SIWZ poprzez przeniesienie klauzuli:

- likwidacji drobnych szkód
- likwidacyjna dotycząca środków trwałych,
- uznania zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych
- likwidacyjna w sprzęcie elektronicznym z klauzul obligatoryjnych do wykazu klauzul fakultatywnych

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

30. Prosimy o podanie największej ilości mienia znajdującej się w jednej lokalizacji w jednej strefie pożarowej (PML)

Odpowiedź:

9.784.146,13 zł

Pytanie:

31. Prosimy o podanie informacji dotyczącej sprzętu elektronicznego:

- a) czy sprzęt elektroniczny zainstalowany jest poniżej poziomu gruntu?
- b) czy jest zainstalowany w pomieszczeniach wyposażonych w tryskacze lub gaśnice proszkowe?
- c) Czy zakres ochrony będzie obejmował tymczasowe magazynowanie lub czasowej przerwy w eksploatacji?

Odpowiedź:

- a) NIE
- b) TAK
- c) NIE

Pytanie:

32. Jaka jest powierzchnia oraz maksymalna wysokość składowania w magazynie/wiata zamawiającego?

Odpowiedź:

Powierzchnia 24 m², wysokość 2m

Pytanie:

33. Prosimy o podanie rodzaju składowanego mienia w magazynie.

Odpowiedź:

Rury PCV w bardzo małej ilości i części wodno-kanalizacyjne

Pytanie:

34. W jakie zabezpieczenia ppoż jest wyposażony magazyn zamawiającego?

Odpowiedź:

Gaśnice proszkowe

Pytanie:

35. **Wnioskujemy** o wprowadzenie limitu odpowiedzialności na pękanie rur w wyniki zamarznięcia wody max. Do 100 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

36. Prosimy o podanie łącznej sumy ubezpieczenia (wartości) sieci kanalizacyjnych i wodociągowych.

Odpowiedź:

Ubezpieczeniem w systemie pierwszego ryzyka - 1.000.000,00 zł. Łączna wartość: ok. 66.000.000,00 zł.

Pytanie:

37. W odniesieniu sieci wodociągowych, kanalizacji-prosimy o podanie informacji jaka jest ich długość, stan techniczny, średni wiek w/w urządzeń, w jakiej technologii zostały wykonane: starej ,czy też preizolowanej?

Odpowiedź:

Zostały wykonane w technologii PCV, średni wiek 20 lat, stan techniczny dostateczny

Pytanie:

38. Dla pękania mrozowego zdefiniowanego w pkt.2.10. na str.8 SIWZ prosimy o potwierdzenie, że ochroną objęte są tylko instalacje należące do budynków, a nie poza nimi.

Odpowiedź:

Zakres ubezpieczenia dotyczy całości mienia będącego własnością lub użytkowanego przez Zamawiającego.

Pytanie:

39. W przypadku braku powyższe potwierdzenia, wnioskujemy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości: 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla instalacji nie należących do budynków, będących poza budynkami wspólnego dla zakresu odpowiedzialności zawartego w pkt.5.4.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

40. W przypadku braku potwierdzenia zawartego w powyższym pytaniu wnioskujemy o wprowadzenie do zakresu odpowiedzialności określonego w pkt. 5.4 na str 8 SIWZ tj.” w zakresie ryzyka szkód wodno-kanalizacyjnych ubezpieczeniem objęte będą szkody wynikające z pękania (w tym mrozowego, uszkodzenia jak również awarii urządzeń wod-kan i innych posiadających liny, których wydostanie się spowodowało szkodę” limitu odpowiedzialności w wysokości: 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

41. Do zakresu odpowiedzialności zawartego w pkt. 5.8 oraz 5.9 na str. 10 SIWZ wnioskujemy o wprowadzenie dodatkowego zapisu na końcu każdego z w/w punktów : „pod warunkiem, że służą wyłącznie zaspokojeniu potrzeb Ubezpieczonego w ramach prowadzonego przedsiębiorstwa oraz zlokalizowane są na terenie będącym jego własnością (lokalizacja, budynek).

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

42. Do zakresu odpowiedzialności zawartego w pkt. 5.12 str. 10 SIWZ wnioskujemy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości: 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

43. Prosimy o modyfikację pkt.5.13 w następujący sposób: Zakład Ubezpieczeń nie odpowiada za szkody polegające na lub powstałe w wyniku uszkodzenia ubezpieczonego mienia na skutek zakłóceń lub przerwy w dostawie energii elektrycznej, ciepłej, wody lub gazu, chyba że przerwa lub zakłócenie były konsekwencją szkody w ubezpieczonym mieniu objętej ochroną na mocy OWU Wykonawcy lub zawartą w SIWZ”/

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

44. Wnioskujemy o wyłączenie z ochrony pkt.5.14 na str.10 SIWZ

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

45. Proszę o akceptację treści poniższej klauzuli reprezentantów:

Klauzula reprezentantów

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

- 1) Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody wyrządzone z winy umyślnej lub wskutek rażącego niedbalstwa wyłącznie przez Ubezpieczającego i/lub Ubezpieczonego, przy czym za Ubezpieczającego i/lub Ubezpieczonego uważa się:
 - a) w przedsiębiorstwach państwowych i komunalnych: dyrektora, jego zastępców, zarządców oraz pełnomocników,
 - b) w spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością i akcyjnych: członków zarządu, prokurentów oraz pełnomocników,
 - c) w spółkach komandytowo-akcyjnych: komplementariuszy będących osobami fizycznymi, prokurentów oraz pełnomocników,
 - d) w spółkach jawnych oraz komandytowych: komplementariuszy będących osobami fizycznymi, wspólników, prokurentów oraz pełnomocników,
 - e) w spółkach partnerskich - partnerów, prokurentów oraz pełnomocników,
 - f) w spółkach cywilnych: wspólników oraz pełnomocników,
 - g) w spółdzielniach, fundacjach, stowarzyszeniach i wspólnotach: członków zarządu, prokurentów oraz pełnomocników,
 - h) w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – te osoby oraz pełnomocników;

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

46. Klauzula ograniczenia zasady proporcji przy likwidacji szkód- proszę o akceptację treści klauzul:

Klauzula ograniczenia zasady proporcji wg szkody

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że nie ma zastosowania zasada proporcjonalnego zmniejszenia wypłaty odszkodowania w przypadku, gdy wysokość szkody nie przekracza 20% sumy ubezpieczenia danego przedmiotu ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

47. Proszę o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości % wartości szkody nie mniej niż 300 zł dla klauzuli niezachowania parametrów prądu elektrycznego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

48. Proszę o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości % wartości szkody nie mniej niż 300 zł dla klauzuli niezachowania parametrów prądu elektrycznego

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

49. W przypadku klauzuli kosztów dodatkowych proszę o modyfikację limitu odpowiedzialności na 100 000 PLN na jedno zdarzenie, 500 000 PLN na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

50. Prosimy o przedstawienie wykazu inwestycji, remontów które zostały zaplanowane w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Modernizacja Hydroforni w Wilamowicach

Pytanie:

51. Wnioskujemy o wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej klauzuli pokrycia kosztów skażenia i zanieczyszczenia, jeśli powyższy wniosek nie zostanie uwzględniony prosimy o wprowadzenie następującej modyfikacji: „ ochrona ubezpieczeniowa nie dotyczy kosztów związanych z usunięciem zanieczyszczeń wody lub gleby i jej rekultywacją”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

52. Jeśli powyższa modyfikacja nie zostanie uwzględniona wnioskujemy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności wysokości: 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

53. Wnioskujemy o wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej klauzuli mienia wyłączzonego z eksploatacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

54. Wnioskujemy o zmniejszenie sumy przewencyjnej z 1 000 000 zł na 200 000 zł,

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

55. Wnioskujemy o wykreślenie z SIWZ klauzuli kosztów dostosowania się do zaleceń organów państwowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

56. Wnioskujemy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości: 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla klauzuli przechowywania/ składowania mienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

OC działalności**Pytanie:**

1. Czy podana informacja o szkodowości uwzględnia założone rezerwy? Jeżeli nie, to proszę o uzupełnienie informacji o wartość rezerw

Odpowiedź:

TAK

Pytanie:

2. Czy Zamawiający w okresie ubezpieczenia planuje przejąć jednostkę, która posiada/zarządza wysypiskiem śmieci.

Odpowiedź:

NIE

Pytanie:

3. Z ilu nieruchomości korzysta Zamawiający na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania, leasingu lub podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy?

Odpowiedź:

Nie korzysta

Pytanie:

4. Prosimy o podanie liczby zatrudnionych osób.

Odpowiedź:

Zatrudnienie pracowników: 28, w tym: 8 umysłowych.

Pytanie:

5. Proszę o udzielenie informacji w zakresie wysypiska śmieci:

- czy Zamawiający posiada wysypisko śmieci i czy jest ono przedmiotem ubezpieczenia w ramach niniejszego przetargu
- gdzie jest zlokalizowane wysypisko, na jakiej powierzchni, na jakiej wysokości
- czy na wysypisku śmieci znajdują się odpady niebezpieczne
- od kiedy funkcjonuje wysypisko śmieci i czy nie jest planowane w najbliższym czasie jego zamknięcie
- czy zakres ubezpieczenia OC ma pokrywać szkody powstałe w związku z posiadaniem wysypiska śmieci, jeżeli tak, to proszę o możliwość wyłączenia z ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada wysypiska śmieci.

Pytanie:

6. Czy Zamawiający w okresie ubezpieczenia planuje przejąć jednostkę, która posiada/zarządza wysypiskiem śmieci.

Odpowiedź:

NIE

Pytanie:

7. W odniesieniu do rozszerzenia OC o odpowiedzialność za mienie chronione, przechowywane lub kontrolowane przez Ubezpieczonego, prosimy o informacje na temat rodzaju mienia i sposobu jego zabezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przechowuje mienia.

Pytanie:

8. Jakie udziały własne, franszyzy dotychczas obowiązywały ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie będzie wskazywał wysokości franszyz obowiązujących w ostatnich latach, gdyż zamówienia na usługę ubezpieczenia mienia oraz odpowiedzialności cywilnej były prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego dostępnego do publicznej informacji.

Pytanie:

9. Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ, mają zastosowanie przepisy prawa oraz OWU wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wyraźnie, wprost włączył je do zakres ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

10. Prosimy o potwierdzenie, że kwestia wyłączeń odpowiedzialności Wykonawcy nie została uregulowana w SIWZ i w ofercie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu.

Pytanie:

11. Jakim mieniem powierzonym, przechowywanym, kontrolowanym, chronionym Zamawiający zarządza i administruje?

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje powierzonym mieniem w wysokości 92 mln zł

Pytanie:

12. Prosimy o udzielenie informacji jaki jest stan techniczny urządzeń wodno-kanalizacyjnych i centralnego ogrzewania?

Odpowiedź:

Stan techniczny urządzeń wodno-kanalizacyjnych i centralnego ogrzewania jest dobry

Pytanie:

13. Jaka działalność stwarza ryzyko powstania szkody w środowisku? Ile, jakie i jak zabezpieczone są substancje niebezpieczne dla środowiska wykorzystywane przez Zamawiającego?

Odpowiedź:

Gospodarka ściekowa, substancje niebezpieczne (podchloryn sodu, siarczan żelaza, nadmanganian potasu, polielektrolit) znajdują się w wannach lub nieckach bezodpływowych.

Pytanie:

14. Prosimy o podanie przychodu za rok 2013.

Odpowiedź:

5 293 582,00 zł

Pytanie:

15. Odnośnie rozszerzenia zakresu ochrony o szkody „w skutek przeniesienia choroby zakaźnej” prosimy o potwierdzenie, że zakres udzielonej ochrony nie obejmuje szkód spowodowanych przeniesieniem choroby Creutzfeldta-Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

16. Prosimy o akceptację klauzuli OC za szkody w postaci czystych strat finansowych w brzmieniu:

OC za czyste straty finansowe

1. Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel udziela ochrony ubezpieczeniowej za szkody w postaci czystych strat finansowych.
2. Poza wyłączeniami odpowiedzialności określonymi w OWU, Ubezpieczyciel nie odpowiada również za szkody:

1) związane z działalnością:

a) polegającą na wszelkiego rodzaju doradztwie, planowaniu, pracach budowlanych lub montażowych, kontroli, wycenie, kosztorysowaniu,

b) bankową lub ubezpieczeniową,

c) leasingową,

d) dotyczącą przetwarzania danych, instalacji oraz błędnym funkcjonowaniem oprogramowania,

e) księgowo lub finansową,

f) reklamową,

g) pośredników turystycznych i organizatorów turystyki; związane z dokonywaniem wszelkiego rodzaju płatności;

3) wynikające z niedotrzymania terminów;

4) powstałe w wyniku utraty dokumentów, pieniędzy, papierów wartościowych;

5) związane z odpowiedzialnością z tytułu sprawowania funkcji członka władz spółki kapitałowej;

6) związane ze stosunkiem pracy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

17. Prosimy o potwierdzenie że zakres odpowiedzialności Ubezpieczyciela w żadnym przypadku nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności Ubezpieczonego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie rozumie intencji pytania. Istotne warunki zamówienia zostały określone w SIWZ.

Pytanie:

18. Prosimy o akceptację w OC za czyste straty finansowe franszyzy redukcyjnej 1.000 zł

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

19. Prosimy o podanie numerów PKD działalności, które mają być objęte ochroną ubezpieczeniową w zakresie ubezpieczenia OC.

Odpowiedź:

PKD	Rodzaj działalności
-----	---------------------

Pytanie:

20. Prosimy o informację czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie ubezpieczenia OC określonym w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic

Odpowiedź:

Zamawiający nie będzie wskazywał różnic w zakresie ubezpieczenia obowiązujących umów do wnioskowanego zakresu, gdyż zamówienia na usługę ubezpieczenia mienia oraz odpowiedzialności cywilnej były prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego dostępnego do publicznej informacji.

Pytanie:

21 Prosimy o informację na temat wysokości fransyz i udziałów własnych jakie mających zastosowanie w poprzednich umowach ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w okresie 3 ostatnich lat.

Odpowiedź:

Zamawiający nie będzie wskazywał wysokości fransyz obowiązujących w ostatnich 3 latach, gdyż zamówienia na usługę ubezpieczenia mienia oraz odpowiedzialności cywilnej były prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego dostępnego do publicznej informacji.

Pytanie:

22. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada wysypiska śmieci.

Pytanie:

23 Prosimy o informację jakie produkty są wytwarzane przez Ubezpieczonego i mają być objęte ochroną.

Odpowiedź:

Produktem finalnym jest oczyszczona woda zgodnie z przedmiotem działalności.

Pytanie:

24 Prosimy o wyłączenie z zakresu udzielanej ochrony odpowiedzialności za szkody spowodowane przeniesieniem choroby Creutzfeldta-Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

25 Prosimy o przeniesienie klauzuli reprezentantów do zbioru klauzul fakultatywnych w zakresie ubezpieczenia OC działalności.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie modyfikacji.

Pytanie:

26. Proszę o podanie informacji dotyczące łącznej długości, stanu technicznego i wieku instalacji wodno-kanalizacyjnej.

Odpowiedź:

Łączna długość to 100 mb, stan techniczny jest dobry a wiek zgodny z wiekiem budynków.

W związku z powyższymi odpowiedziami na pytania Zamawiający przesuwa termin składania i otwarcia ofert według opisu poniżej:

IX. Miejsce oraz termin składania ofert

1. Oferty należy składać w jednym egzemplarzu, w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie (opakowaniu), gwarantującej zachowanie poufności i jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
2. Miejsce i termin składania ofert: Oferty muszą być złożone w Sekretariacie w siedzibie PWS Konstanta S.A. w Bielsku-Białej przy ul. Warszawska 153, w terminie do dnia 21.01.2014 r. do godziny 10:00. Godziny pracy: od poniedziałku do piątku od godz. 8:00 - 16:00.
3. Koperta powinna być oznaczona nazwą i adresem wykonawcy, zaadresowana na adres PWS Konstanta S.A. ul. Warszawska 153, 43-300 Bielsko-Biała oraz opisana w następujący sposób:

„Oferta na usługę ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności cywilnej

Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Wilamowicach

Nr sprawy: ZP/1A//2014

Nie otwierać przed dniem 21.01.2014 r., godz. 10:30

4. W przypadku nieodpowiedniego oznaczenia oferty (niezgodnie z opisem ust. 3), konsekwencje pomyłkowego otwarcia oferty ponosi wyłącznie Wykonawca.
5. Jeżeli oferta wpłynie do zamawiającego pocztą lub inną drogą (np. pocztą kurierską), o terminie złożenia oferty decyduje termin dostarczenia do zamawiającego, a nie termin wysłania np. listem poleconym bądź złożenia zlecenia pocztą kurierskiej.
6. Oferta otrzymana przez zamawiającego po terminie składania ofert zostanie niezwłocznie zwrócona wykonawcy bez otwierania.
7. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty, pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed upływem terminu składania ofert. W tym celu przesyła Zamawiającemu treść zmian w kopercie opisanej zgodnie z zapisem pkt 3 niniejszego rozdziału z dopiskiem „ZMIANA”. Koperty oznaczone w ten sposób zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i dołączone do jego oferty.
8. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania. Podstawą wycofania jest złożenie pisemnego powiadomienia w kopercie opisanej zgodnie z zapisem pkt 3 niniejszego rozdziału z dopiskiem „WYCOFANIE”. Koperty oznaczone napisem „WYCOFANIE” będą otwierane w pierwszej kolejności i po stwierdzeniu poprawności postępowania wykonawcy, wycofane oferty będą zwracane bez otwierania.
9. Żadna oferta nie może być modyfikowana lub wycofana po upływie terminu składania ofert.

X. Miejsce oraz termin otwarcia ofert

1. Publiczne otwarcie złożonych ofert odbędzie się **w dniu 21.01.2014 r. o godzinie 10:30** w siedzibie PWS Konstanta S.A. w Bielsku-Białej przy ul. Warszawska 153 na Sali Konferencyjnej.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Podczas otwarcia ofert zamawiający poda nazwy (firmy) i adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny i terminu wykonania zamówienia zawartych w ofertach
4. Otwarcie ofert jest jawne, wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.
5. Informacje, o których mowa w art. 86 ust. 3 i 4 ustawy Pzp zamawiający prześle wykonawcom, którzy nie byli obecni na sesji otwarcia ofert, na ich pisemny wniosek.