

Szacunkowy przyrost poboru mocy elektrycznej

Przyrost poboru mocy na cele budownictwa mieszkaniowego oszacowano na podstawie liczby wydanych w ostatnich sześciu latach pozwoleń na budowę nowych domów (mieszkań).

Uznano, że inne wskaźniki, na podstawie których można by również przewidywać przyszły pobór mocy, są mniej miarodajne. I tak kolejno:

- 1) najczęściej zawyżone wyniki przynoszą przyjęte – jako podstawa obliczeń
 - wnioski złożone do planu o wyznaczenie nowych terenów budowlanych,
 - powierzchnia nowych terenów, wyznaczonych w planie pod zabudowę – jak wykazuje praktyka, rezerwy terenów budowlanych są zwykle nadmierne i w okresie między kolejnymi planami zagospodarowania przestrzennego nie są w pełni wykorzystywane,
 - wydane decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (WZiST),
- 2) z kolei na ogół zaniżone wyniki przynoszą przyjęte – jako podstawa obliczeń
 - oddane do użytku mieszkania, wg źródeł statystyki publicznej - w wyniku obecnej polityki podatkowej bliżej nieznana część wybudowanych mieszkań nie jest formalnie zgłaszana do odbioru, a ponadto obiekty już w okresie budowy stają się odbiornikami energii elektrycznej,
- 3) wyniki o dużych fluktuacjach (przyrosty na przemian ze spadkami) przynoszą przyjęte – jako podstawa obliczeń
 - wskaźniki demograficzne w bardzo małych jednostkach urbanistycznych, które często podlegają znacznym wahaniom.

Do oszacowania sumarycznego przyrostu poboru mocy przyjęto zatem następujące założenia, przedstawione poniżej:

- a) podstawą do obliczeń dla obszarów zabudowy mieszkaniowej była przewidywana liczba mieszkań (domów jednorodzinnych – gospodarstw domowych), których wybudowanie prognozuje się w okresie najbliższych 10 lat, tj. do 2011 roku włącznie,
- b) przewidywaną liczbę budowanych w przyszłości mieszkań obliczono zakładając, że w przyszłości wystąpi analogiczna dynamika wzrostu liczby mieszkań, jak przeciętna w ostatnich 6 latach (w okresie tym były zarówno lata małego jak i dużego przyrostu liczby mieszkań) – mierzona liczbą wydanych pozwoleń na budowę nowych domów,
- c) założono, że energia elektryczna nie będzie wykorzystywana do celów grzewczych,
- d) nie uwzględniono niewielkiego wzrostu poboru mocy na oświetlenie nowych dróg na obszarze objętym planem,
- e) nie uwzględniono wzrostu poboru mocy na cele produkcyjne i działalności usługową – na etapie wyznaczania w planie przeznaczenia terenów, nieznana jest bowiem energochłonność obiektów produkcyjnych i usługowych, które mogą zostać wzniesione w przyszłości,
- f) jednostkowe wskaźniki poboru mocy, współczynniki jednoczesności i współczynniki mocy zaczerpnięto z wytycznych, opracowanych przez Energoprojekt Poznań.

Przedstawiona prognoza przewidywanego przyrostu poboru mocy dla okresu najbliższych 10 lat jest obarczona błędami, charakterystycznymi dla wszelkich prognoz. W przypadku tej prognozy podstawowym źródłem błędów może być inne, niż założone, ukształtowanie się rzeczywistej struktury poboru mocy elektrycznej. Decydujący wpływ na takie rozbieżności będą miały:

- 1) koniunktura gospodarcza i zamożność społeczeństwa,
- 2) przyszłe relacje cen różnych nośników energii,
- 3) znacznie większa elastyczność obecnie opracowywanych planów miejscowych w porównaniu z planami zagospodarowania przestrzennego z lat ubiegłych – dotyczy to w szczególności sfery usług komercyjnych i działalności produkcyjnej,
- 4) prowadzenie procesów inwestycyjnych przez prywatnych inwestorów,
- 5) postęp technologiczny zmierzający do energooszczędności.