

Wilamowice, 15.10.2012 r.

L.dz.13/ZP/2012

Dotyczy: „Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic: Browarnik, Aleja Lipowa, Oświęcimska, Góra w Dankowicach – Gmina Wilamowice”.

Pytanie 1:

W nawiązaniu do art. 29 pkt. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych prosimy o sprecyzowanie zakresu zamówienia, a w szczególności o podanie długości sieci kanalizacji sanitarnej, dla której należy wykonać projekt. Przedstawiony zakres na załączniku mapowym jest zbyt ogólny dla określenia długości sieci.

Dodatkowo prosimy o informacje, czy Zamawiający posiada decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji.

Odpowiedź:

Merytoryczne odpowiedzi zawarte są w odpowiedziach wcześniej udzielonych przez Zamawiającego.


Kierownik Zakładu Wodociągów
i Kanalizacji w Wilamowicach
inż. Mieczysław Rupik

Wilamowice, 15.10.2012 r.

L.dz.13/ZP/2012

Dotyczy: „Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic: Browarnik, Aleja Lipowa, Oświęcimska, Góra w Dankowicach – Gmina Wilamowice”.

Pytanie 1:

Czy na terenach objętych przedmiotem zamówienia jest plan miejscowy?

Odpowiedź:

TAK

Pytanie 2:

Czy na terenach objętych przedmiotem zamówienia występuje natura 2000?

Odpowiedź:

NIE

Pytanie 3:

Czy na terenach objętych przedmiotem zamówienia występują tereny zamknięte?

Odpowiedź:

NIE

Pytanie 4:

Czy jest dostępny teren pod przepompownię ścieków i jaki jest stan prawny tego terenu?

Odpowiedź:


Zamawiający na tym etapie nie przewiduje pompowni ścieków.

Pytanie 5:

Czy organizacja ruchu na czas budowy jest wymagana?

Odpowiedź:

NIE

Kierownik Zakładu Wodociągów
i Kanalizacji w Wilamowicach

inż. Mieczysław Rubik

Pytanie 6:

Prosimy o podanie jaka jest długość kanałów grawitacyjnych do zaprojektowania?

Odpowiedź:

Około 2 km.

Pytanie 7:

Wymagany przez Zamawiającego termin wykonania prac projektowych do 1.03.2013 r. ze złożeniem wniosku i uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę (par. 1 umowy) jest niemożliwy do dotrzymania z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

W związku z wymaganym zakresem przedmiotu zamówienia (m.in. uzyskanie warunków-map do celów projektowych, uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji środowiskowej, wykonanie badań geotechnicznych, pozwoleń wodnoprawnych, ZDIUM, ZUDP, ZWiK itd.) wnosimy, aby Zamawiający przewidział w umowie możliwość dokonania zmiany terminu wykonania, gdyż w trakcie wykonania prac zaistnieją okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie przetargu, w tym przedłużające się terminy wydawania niezbędnych decyzji, uzgodnień itp. Uniemożliwiające już z góry na nie dotrzymanie terminu umownego, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy. Proponujemy termin wykonania dokumentacji ok. 10 miesięcy od podpisania umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia termin wykonania przedmiotu umowy na dzień 29.03.2013 r.

Kierownik Zakładu Wodociągów
i Kanalizacji w Wilamowicach

inż. Mieczysław Rubiś

Wilamowice, 15.10.2012 r.

L.dz.13/ZP/2012

Dotyczy: „Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic: Browarnik, Aleja Lipowa, Oświęcimska, Góra w Dankowicach – Gmina Wilamowice”.

Pytanie 1:

Czy w obszarze projektu są tereny dla których należy uzyskać odrębne pozwolenie na budowę np. PKP, droga wojewódzka?

Odpowiedź:

NIE.

Pytanie 2:

Czy w obszarze projektu są tereny Natura 2000?

Odpowiedź:

NIE.

Pytanie 3:

Czy w obszarze projektu są drogi powiatowe?

Odpowiedź:

W zależności od rozwiązań projektowych.

Pytanie 4:

Czy teren objęty zamówieniem posiada aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego czy należy uzyskać decyzję lokalizacyjną?

Odpowiedź:

Teren objęty MPZP.

Pytanie 5:

Czy w przedmiocie zamówienia jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach?

Odpowiedź:

TAK.

Pytanie 6:

Czy w przedmiocie zamówienia są przyłącza?

Odpowiedź:

Sięgacz do granicy posesji.

Pytanie 7:

Przedmiot zamówienia – zgodnie z PZP przedmiot zamówienia należy opisać w sposób wyczerpujący i jednoznaczny tak by umożliwić uczciwą konkurencję oferentom, a opis przedmiotu zamówienia i załączony plik z mapką w żaden sposób nie pozwalają ustalić zakresu zamówienia i wykonawca nie może oszacować powierzchni aktualizacji map, opłat ZUD itp., a zatem dokonać wyceny swojej oferty.

Prosimy o:

- a) podanie długości poszczególnych odcinków kanalizacji do zaprojektowania
- b) wskazania na mapach zasadniczych poglądowych nieruchomości, które należy podłączyć do kanalizacji
- c) podania ilości nieruchomości, dla których należy zaprojektować przyłącza
- d) podania zakresu projektowanych „przyłączy” – czy do granicy działki, czy do 1szej studni czy wraz z instalacją do budynku

Odpowiedź:

- a) długość zależy od przyjętych rozwiązań projektowych.
- b) , c) Zamawiający przewiduje objęcie projektem około 35 szt. Budynków zlokalizowanych przy ul. Browarnik, Aleja Lipowa, Góra (2 budynki).
- d) sięgacz do granicy nieruchomości dostawcy ścieków, sięgacz zakończyć zaślepką.

Pytanie 8:

Prosimy o dopuszczenie częściowych płatności np.:

- 30% wartości umowy - po przekazaniu Zamawiającemu map do celów projektowych
- 30% wartości umowy - po złożeniu PB do pozwolenia na budowę
- 30% wartości umowy - po przekazaniu przedmiotu umowy
- 10 po uzyskaniu pozwolenia na budowę

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza płatności częściowych.

Pytanie 9:

Prosimy o zmianę terminu wykonania przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia termin wykonania przedmiotu umowy na dzień 29.03.2013 r.

Pytanie 10:

Prosimy o umieszczenie w umowie zapisu dopuszczającego możliwość wydłużenia terminu wykonania umowy w przypadku nie zachowania terminów ustawowych przez jednostki budżetowe wydające odpowiednie postanowienia i decyzje administracyjne oraz w sytuacjach, na które nie ma wpływu Wykonawca.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy w sytuacji będącej następstwem działania organów administracji, w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp. odmowa lub przedłużanie wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień. Regulacja ma zastosowanie tylko wtedy jeśli przekroczenie terminów wydania decyzji, zezwoleń, uzgodnień, odmowa lub przedłużanie wydania decyzji, zezwoleń, uzgodnień nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Bank Spółdzielczy w Wilamowicach - konto nr 69 8134 0002 0000

Kierownik Zakładu Wodociągów
i Kanalizacji w Wilamowicach

inż. Mieczysław Rubik

Wilamowice, 15.10.2012 r.

L.dz.13/ZP/2012

Dotyczy: „Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic: Browarnik, Aleja Lipowa, Oświęcimska, Góra w Dankowicach – Gmina Wilamowice”.

Pytanie 1:

Jaka jest długość projektowanej sieci kanalizacyjnej łącznie dla czterech wymienionych ulic?

Odpowiedź:

Okolo 2 km.

Pytanie 2:

Ile przyłączy kanalizacyjnych należy zaprojektować i w jakiej wersji (do budynku, do granicy działki lub inaczej)?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje objęcie projektem około 35 szt. budynków zlokalizowanych przy ul. Browarnik, Aleja Lipowa, Góra (2 budynki).

Sięgacz do granicy nieruchomości dostawcy ścieków, sięgacz zakończyć zaślepką.

Pytanie 3:

Czy na teren objęty projektem istnieje plan zagospodarowania terenu?

Odpowiedź:

TAK.

Pytanie 4:

Czy w obszarze projektowania istnieją: tereny zamknięte, rezerваты przyrody, strefy objęte ochroną konserwatorską, rzeki i potoki?

Odpowiedź:

NIE.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Wilamowicach
43-330 Wilamowice, ul. Sienkiewicza 2A
powiat Bielsko-Biała
NIP: 547-005-33-15
tel./fax 033 845 71 71
e-mail: zwik@wilamowice.pl



**ZAKŁAD
WODOCIĄGÓW
I KANALIZACJI**

Pytanie 5:

Na jaki obszar projektowania należy wykonać mapę do celów projektowych lub prosimy o inny jednoznaczny sposób określenia zakresu mapy?

Odpowiedź:

Mapy do celów projektowych należy wykonać dla obszaru niezbędnego dla prac projektowych.

Pytanie 6:

Czy inwestor posiada na wskazany obszar badania geologiczne podłoża gruntowego, czy należy badania wykonać w ramach opracowania?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada badań geologicznych dla terenu objętego przedmiotem zamówienia.

Kierownik Zakładu Wodociągów
i Kanalizacji w Wilamowicach

inż. Mieczysław Rubik