

ZARZĄDZENIE Nr 98/2011
Burmistrza Wilamowic
z dnia 14 grudnia 2011 r.

w sprawie: sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Wilamowicach nr XXI/181/01 z dnia 22 marca 2001 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Wilamowice, uchwały Rady Miejskiej Nr XI/98/11 z dnia 21 września 2011 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Wilamowice oraz uchwały Rady Miejskiej w Wilamowicach Nr VII/58/11 z dnia 29 kwietnia 2011 r. w sprawie warunków udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wchodzących w skład gminnego zasobu mieszkaniowego.

Burmistrz Wilamowic zarządza, co następuje:

§ 1

1. Sprzedać Pani Barbarze Kubik zamieszkałej w Wilamowice, ul. Jana III Sobieskiego 2/3 następującą nieruchomość przy zastosowaniu 79% bonifikaty:
 - 1) lokal mieszkalny zlokalizowany w Wilamowicach przy ul. Jana III Sobieskiego 2/3 składający się z przedpokoju, kuchni, małego pokoju, dużego pokoju, łazienki z wc o łącznej powierzchni użytkowej 46,69 m²,
 - 2) przynależną piwnicę o powierzchni 3,3 m²,
 - 3) udział wynoszący 24/1000 cz. we współwłasności działki nr 1871/1 o pow. 499 m² oraz taki sam udział we współwłasności części i urządzeń wspólnych budynku nr 2 przy ul. Jana III Sobieskiego,
 - 4) udział wynoszący 24/1000 cz. we współwłasności działki nr 1871/8 o pow. 828 m².
2. Wartość nieruchomości opisanych powyżej wynosi 69 988,00 zł.
3. Cena lokalu mieszkalnego przy zastosowaniu 79% bonifikaty wynosi 14 697,48 zł (słownie: czternaście tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt siedem zł 48/100).
4. Gmina Wilamowice sprzedaje Pani Barbarze Kubik wyżej opisany lokal z przynależnościami i udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku, przy uwzględnieniu kosztów wyceny nieruchomości za cenę: 15 197,48 zł (słownie: piętnaście tysięcy sto dziewięćdziesiąt siedem zł 48/100).
5. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca.

§ 2

1. Sprzedaż następuje na wniosek najemcy lokalu nr 3 Pani Barbary Kubik.
2. Szczegółowe postanowienia dotyczące umowy sprzedaży zostaną zawarte w protokole z rokowań, którego projekt stanowi zał. nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Uzyskane ze sprzedaży środki finansowe stanowią dochód Gminy Wilamowice: dochody ze sprzedaży mienia komunalnego Dział: 700 Rozdział: 70005 § 0770.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Spraw Gospodarczych.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Wilamowic

mgr Marian Trela